

# TE KOOP VILLA



990 m<sup>2</sup>



190 m<sup>2</sup>



4



2



5



2



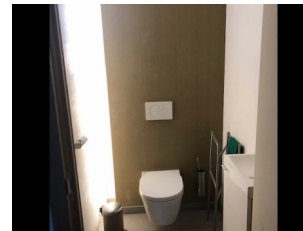
Ja, 20 m<sup>2</sup>

## 8980 ZONNEBEKE · Frezenbergstraat 24

Luxueuze nieuwbouw villa met panoramisch verzicht te Zonnebeke

Bestaande uit:

- \* Gelijkvloers: inkom, toilet, lichtrijke woonkamer met open keuken, berging, garage
- \* 1ste verdieping: 5 slaapkamer ( 1 ingericht als dressing), apart toilet, en badkamer
- \* 2de verdieping: zolder
- + Stijlvolle villa met luxe materialen
- + Zonnepanelen voor warmteboiler, zonneschermen, domotica ... aanwezig
- + Tuin zuidgericht
- + Uniek verzicht



Bouwjaar	2014
Bouwtype	Open
Stedenbouwk. incl.	Ag-Gvkr-Gvv
O-peil	Niet van toepassing
EPC-waarde	109 kWh/m <sup>2</sup>
Kad. inkom.	783 EUR
Omgeving	Residentieel, Landelijk, Villawijk
Staat	Instapklaar
Verwarming	Centrale verwarming
Schrijnwerk	Aluminium, 3-Dubbele beglazing
Keuken	Spoelbak enkel, Vaatwasser, Dampkap, Microgolfoven, Koelkast, Diepvries, Oven, Kookplaat (Inductie), Koele berging, Volledig ingebouwd, Kasten met toestellen, Alle comfort, Open Keuken, Ingericht, Moderne afwerking, Luxe afwerking
Badkamer	Inloopdouche, Ligbad, Massagebad, Wastafel dubbel in meubel, Zijspoeiers
Nutsvoorzieningen	Gas, Regenwaterput, Aansluiting riolering, Stadswater, Dag/nacht verwarmingstarief

ERA @ Home

Sint Denijsplaats 3 · 8940 Wervik  
T 056 51 66 52 · athome@era.be  
www.era.be/athome

