

Les superficies sont renseignées de bonne foi mais à titre indicatif et peuvent varier légèrement en raison d'impératifs techniques

Les frais d'achat renseignés sont une estimation et ne tiennent pas compte de réductions éventuelles (abattement pour premier achat). Les frais d'achat renseignés pour les parkings et débarras sont valables en cas d'achat du parking ou du débarras ensemble avec un appartement. En cas d'achat séparé d'un parking, les frais seront plus élevés et feront l'objet d'un calcul individuel.

Le prix total renseigné inclut donc le terrain, les constructions, la TVA, l'estimation des frais d'achat - mais n'inclut pas les suppléments et options éventuelles et les frais de raccordements (eau-gaz-électricité) individuels

#### Appartements - appartementen

Dos. Nr.	Verd.	Nr. plan	Adres		Precad	10.000°	Sik	m² app.	m² terras	m² tuin	m² totaal	Grond	Constructie	Totaalprijs (excl. btw + kosten)	Raming aankoopkosten	Btw	Totaal
Dos. Nr.	Etage	Nr. plan	Adresse		Precad	10.000°	Ch	m² app.	m² terrasse	m² jardin	total	Prix terrain	Prix constructions	Total hors TVA et frais	Estimation frais achat	TVA	Total
2018142	1ste	A.1.1	Route des Ecluses	3/1/1	C 1293 A P0001	252 / 10000	2	83,09 m2	24,11 m2	46,34 m2	153,54 m2	€ 53.190,00	€ 143.810,00	€ 197.000,00	€ 10.835,00	€ 30.200,10	€ 238.035,10
2018143	1ste	A.1.2	Route des Ecluses	3/1/2	C 1293 A P0002	244 / 10000	2	76,65 m2	25,12 m2	47,30 m2	149,07 m2	€ 47.520,00	€ 128.480,00	€ 176.000,00	€ 9.680,00	€ 26.980,80	€ 212.660,80
2018144	1ste	B.1.1	Route des Ecluses	2/1/1	C 1293 A P0010	248 / 10000	2	77,91 m2	25,47 m2	47,94 m2	151,32 m2	€ 48.330,00	€ 130.670,00	€ 179.000,00	€ 9.845,00	€ 27.440,70	€ 216.285,70
2018145	1ste	B.1.2	Route des Ecluses	2/1/2	C 1293 A P0011	248 / 10000	2	77,91 m2	25,47 m2	47,94 m2	151,32 m2	€ 48.330,00	€ 130.670,00	€ 179.000,00	€ 9.845,00	€ 27.440,70	€ 216.285,70
2018146	1ste	C.1.1	Route des Ecluses	1/1/1	C 1293 A P0019	248 / 10000	2	77,91 m2	25,47 m2	47,94 m2	151,32 m2	€ 48.330,00	€ 130.670,00	€ 179.000,00	€ 9.845,00	€ 27.440,70	€ 216.285,70
2018147	1ste	C.1.2	Route des Ecluses	1/1/4	C 1293 A P0020	134 / 10000	1	50,42 m2	2,56 m2	0,00 m2	52,98 m2	€ 34.290,00	€ 92.710,00	€ 127.000,00	€ 6.985,00	€ 19.469,10	€ 153.454,10
2018148	1ste	C.1.3	Route des Ecluses	1/1/2	C 1293 A P0021	285 / 10000	2	77,50 m2	46,35 m2	121,09 m2	244,94 m2	€ 44.550,00	€ 120.450,00	€ 165.000,00	€ 9.075,00	€ 25.294,50	€ 199.369,50
2018149	1ste	C.1.4	Route des Ecluses	1/1/3	C 1293 A P0022	271 / 10000	2	90,08 m2	23,61 m2	40,30 m2	153,99 m2	€ 53.190,00	€ 143.810,00	€ 197.000,00	€ 10.835,00	€ 30.200,10	€ 238.035,10
2018150	2de	A.2.1	Route des Ecluses	3/2/1	C 1293 A P0003	234 / 10000	2	83,09 m2	14,14 m2		97,23 m2	€ 52.650,00	€ 142.350,00	€ 195.000,00	€ 10.725,00	€ 29.893,50	€ 235.618,50
2018151	2de	A.2.2	Route des Ecluses	3/2/2	C 1293 A P0004	225 / 10000	2	76,65 m2	15,07 m2		91,72 m2	€ 46.710,00	€ 126.290,00	€ 173.000,00	€ 9.515,00	€ 26.520,90	€ 209.035,90
2018152	2de	B.2.1	Route des Ecluses	2/2/1	C 1293 A P0012	227 / 10000	2	77,91 m2	13,92 m2		91,83 m2	€ 46.710,00	€ 126.290,00	€ 173.000,00	€ 9.515,00	€ 26.520,90	€ 209.035,90
2018153	2de	B.2.2	Route des Ecluses	2/2/2	C 1293 A P0013	227 / 10000	2	77,91 m2	14,30 m2		92,21 m2	€ 46.710,00	€ 126.290,00	€ 173.000,00	€ 9.515,00	€ 26.520,90	€ 209.035,90
2018154	2de	C.2.1	Route des Ecluses	1/2/1	C 1293 A P0023	226 / 10000	2	77,91 m2	13,92 m2		91,83 m2	€ 46.710,00	€ 126.290,00	€ 173.000,00	€ 9.515,00	€ 26.520,90	€ 209.035,90
2018155	2de	C.2.2	Route des Ecluses	1/2/4	C 1293 A P0024	134 / 10000	1	50,42 m2	2,56 m2		52,98 m2	€ 32.400,00	€ 87.600,00	€ 120.000,00	€ 6.600,00	€ 18.396,00	€ 144.996,00
2018156	2de	C.2.3	Route des Ecluses	1/2/2	C 1293 A P0025	234 / 10000	2	77,50 m2	18,53 m2		96,03 m2	€ 43.200,00	€ 116.800,00	€ 160.000,00	€ 8.800,00	€ 24.528,00	€ 193.328,00
2018157	2de	C.2.4	Route des Ecluses	1/2/3	C 1293 A P0026	252 / 10000	2	90,08 m2	13,26 m2		103,34 m2	€ 52.380,00	€ 141.620,00	€ 194.000,00	€ 10.670,00	€ 29.740,20	€ 234.410,20
2018158	3de	A.3.1	Route des Ecluses	3/3/1	C 1293 A P0005	230 / 10000	2	79,13 m2	17,72 m2		96,85 m2	€ 52.920,00	€ 143.080,00	€ 196.000,00	€ 10.780,00	€ 30.046,80	€ 236.826,80
2018159	3de	A.3.2	Route des Ecluses	3/3/2	C 1293 A P0006	223 / 10000	2	76,65 m2	13,72 m2		90,37 m2	€ 46.845,00	€ 126.655,00	€ 173.500,00	€ 9.542,50	€ 26.597,55	€ 209.640,05
2018160	3de	B.3.1	Route des Ecluses	2/3/1	C 1293 A P0014	227 / 10000	2	77,91 m2	14,30 m2		92,21 m2	€ 47.115,00	€ 127.385,00	€ 174.500,00	€ 9.597,50	€ 26.750,85	€ 210.848,35
2018161	3de	B.3.2	Route des Ecluses	2/3/2	C 1293 A P0015	228 / 10000	2	77,91 m2	14,75 m2		92,66 m2	€ 47.115,00	€ 127.385,00	€ 174.500,00	€ 9.597,50	€ 26.750,85	€ 210.848,35
2018162	3de	C.3.1	Route des Ecluses	1/3/1	C 1293 A P0027	225 / 10000	2	77,91 m2	13,47 m2		91,38 m2	€ 46.980,00	€ 127.020,00	€ 174.000,00	€ 9.570,00	€ 26.674,20	€ 210.244,20
2018163	3de	C.3.2	Route des Ecluses	1/3/4	C 1293 A P0028	134 / 10000	1	50,42 m2	2,56 m2		52,98 m2	€ 32.670,00	€ 88.330,00	€ 121.000,00	€ 6.655,00	€ 18.549,30	€ 146.204,30
2018164	3de	C.3.3	Route des Ecluses	1/3/2	C 1293 A P0029	233 / 10000	2	77,50 m2	18,08 m2		95,58 m2	€ 43.470,00	€ 117.530,00	€ 161.000,00	€ 8.855,00	€ 24.681,30	€ 194.536,30
2018165	3de	C.3.4	Route des Ecluses	1/3/3	C 1293 A P0030	229 / 10000	2	86,12 m2	16,77 m2		102,89 m2	€ 52.650,00	€ 142.350,00	€ 195.000,00	€ 10.725,00	€ 29.893,50	€ 235.618,50
2018166	4de	A.4.1	Route des Ecluses	3/4/1	C 1293 A P0007	234 / 10000	2	83,09 m2	14,14 m2		97,23 m2	€ 53.190,00	€ 143.810,00	€ 197.000,00	€ 10.835,00	€ 30.200,10	€ 238.035,10
2018167	4de	A.4.2	Route des Ecluses	3/4/2	C 1293 A P0008	225 / 10000	2	76,65 m2	15,07 m2		91,72 m2	€ 47.115,00	€ 127.385,00	€ 174.500,00	€ 9.597,50	€ 26.750,85	€ 210.848,35
2018168	4de	B.4.1	Route des Ecluses	3/4/1	C 1293 A P0016	227 / 10000	2	77,91 m2	13,92 m2		91,83 m2	€ 47.115,00	€ 127.385,00	€ 174.500,00	€ 9.597,50	€ 26.750,85	€ 210.848,35
2018169	4de	B.4.2	Route des Ecluses	3/4/2	C 1293 A P0017	227 / 10000	2	77,91 m2	14,30 m2		92,21 m2	€ 47.250,00	€ 127.750,00	€ 175.000,00	€ 9.625,00	€ 26.827,50	€ 211.452,50
2018170	4de	C.4.1	Route des Ecluses	1/4/1	C 1293 A P0031	226 / 10000	2	77,91 m2	13,92 m2		91,83 m2	€ 47.088,00	€ 127.312,00	€ 174.400,00	€ 9.592,00	€ 26.735,52	€ 210.727,52
2018171	4de	C.4.2	Route des Ecluses	1/4/4	C 1293 A P0032	134 / 10000	1	50,42 m2	2,56 m2		52,98 m2	€ 32.670,00	€ 88.330,00	€ 121.000,00	€ 6.655,00	€ 18.549,30	€ 146.204,30
2018172	4de	C.4.3	Route des Ecluses	1/4/2	C 1293 A P0033	234 / 10000	2	77,50 m2	18,53 m2		96,03 m2	€ 43.740,00	€ 118.260,00	€ 162.000,00	€ 8.910,00	€ 24.834,60	€ 195.744,60
2018173	4de	C.4.4	Route des Ecluses	1/4/3	C 1293 A P0034	253 / 10000	2	90,08 m2	13,26 m2		103,34 m2	€ 52.920,00	€ 143.080,00	€ 196.000,00	€ 10.780,00	€ 30.046,80	€ 236.826,80
2018174	5de	A.5.1	Route des Ecluses	3/5	C 1293 A P0009	308 / 10000	3	126,04 m2	47,52 m2		173,56 m2	€ 88.560,00	€ 239.440,00	€ 328.000,00	€ 18.040,00	€ 50.282,40	€ 396.322,40
2018175	5de	B.5.1	Route des Ecluses	2/5	C 1293 A P0018	303 / 10000	3	122,12 m2	47,64 m2		169,76 m2	€ 79.650,00	€ 215.350,00	€ 295.000,00	€ 16.225,00	€ 45.223,50	€ 356.448,50
2018176	5de	C.5.1	Route des Ecluses	1/5/1	C 1293 A P0035	257 / 10000	2	91,01 m2	36,91 m2		127,92 m2	€ 59.670,00	€ 161.330,00	€ 221.000,00	€ 12.155,00	€ 33.879,30	€ 267.034,30
2018177	5de	C.5.2	Route des Ecluses	1/5/2	C 1293 A P0036	349 / 10000	2	135,08 m2	51,55 m2		186,63 m2	€ 88.560,00	€ 239.440,00	€ 328.000,00	€ 18.040,00	€ 50.282,40	€ 396.322,40

#### Débarras / bergingen:

Verd.	Nr. plan	Precad	10.000°	m² totaal	Grond	Constructie	Totaalprijs (excl. btw + kosten)	Registratie	Btw	Totaal
Etage	Nr. plan	Precad	10.000°	total	Prix terrain	Prix constructions	Total hors TVA et frais	Estimation frais achat	TVA	Total
GLV	D01	C 1293 A P0037	10 / 10000	4,73 m2	€ 810,00	€ 2.190,00	€ 3.000,00	€ 165,00	€ 459,90	€ 3.557,10
GLV	D02	C 1293 A P0038	13 / 10000	6,02 m2	€ 1.026,00	€ 2.774,00	€ 3.800,00	€ 209,00	€ 582,54	€ 4.505,66
GLV	D03	C 1293 A P0039	11 / 10000	4,95 m2	€ 864,00	€ 2.336,00	€ 3.200,00	€ 176,00	€ 490,56	€ 3.794,24
GLV	D04	C 1293 A P0040	13 / 10000	6,02 m2	€ 1.026,00	€ 2.774,00	€ 3.800,00	€ 209,00	€ 582,54	€ 4.505,66
GLV	D05	C 1293 A P0041	11 / 10000	4,95 m2	€ 864,00	€ 2.336,00	€ 3.200,00	€ 176,00	€ 490,56	€ 3.794,24
GLV	D06	C 1293 A P0042	12 / 10000	5,64 m2	€ 945,00	€ 2.555,00	€ 3.500,00	€ 192,50	€ 536,55	€ 4.149,95
GLV	D07	C 1293 A P0043	17 / 10000	7,84 m2	€ 1.323,00	€ 3.577,00	€ 4.900,00	€ 269,50	€ 751,17	€ 5.809,93
GLV	D08	C 1293 A P0044	14 / 10000	6,56 m2	€ 1.107,00	€ 2.993,00	€ 4.100,00	€ 225,50	€ 628,53	€ 4.861,37
GLV	D09	C 1293 A P0045	13 / 10000	5,91 m2	€ 945,00	€ 2.555,00	€ 3.500,00	€ 192,50	€ 536,55	€ 4.149,95

## Parkings couverts / overdekte parkeerplaatsen

Verd.	Nr. plan	Precad	10.000°	m² totaal	Grond	Constructie	Totaalprijs (excl. btw + kosten)	Registratie	Btw	Totaal
Etage	Nr. plan	Precad	10.000°	total	Prix terrain	Prix constructions	Total hors TVA et frais	Estimation frais achat	TVA	Total
GLV	P01	C 1293 A P0046	50 / 10000	23,45 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P02	C 1293 A P0047	50 / 10000	23,35 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P03	C 1293 A P0048	51 / 10000	23,85 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P04	C 1293 A P0049	51 / 10000	23,91 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P05	C 1293 A P0050	35 / 10000	16,37 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P06	C 1293 A P0051	34 / 10000	15,75 m2	€ 4.860,00	€ 13.140,00	€ 18.000,00	€ 990,00	€ 2.759,40	€ 21.342,60
GLV	P07	C 1293 A P0052	35 / 10000	16,31 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P08	C 1293 A P0053	35 / 10000	16,31 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P09	C 1293 A P0054	34 / 10000	15,75 m2	€ 4.860,00	€ 13.140,00	€ 18.000,00	€ 990,00	€ 2.759,40	€ 21.342,60
GLV	P10	C 1293 A P0055	35 / 10000	16,37 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P11	C 1293 A P0056	35 / 10000	16,37 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P12	C 1293 A P0057	34 / 10000	15,75 m2	€ 4.860,00	€ 13.140,00	€ 18.000,00	€ 990,00	€ 2.759,40	€ 21.342,60
GLV	P13	C 1293 A P0058	35 / 10000	16,31 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P14	C 1293 A P0059	59 / 10000	27,65 m2	€ 6.210,00	€ 16.790,00	€ 23.000,00	€ 1.265,00	€ 3.525,90	€ 27.271,10
GLV	P15	C 1293 A P0060	43 / 10000	19,88 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P16	C 1293 A P0061	53 / 10000	24,88 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P17	C 1293 A P0062	51 / 10000	23,76 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P18	C 1293 A P0063	37 / 10000	17,26 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P19	C 1293 A P0064	37 / 10000	17,21 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P20	C 1293 A P0065	39 / 10000	18,25 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P21	C 1293 A P0066	40 / 10000	18,30 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P22	C 1293 A P0067	39 / 10000	18,00 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P23	C 1293 A P0068	38 / 10000	17,70 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P24	C 1293 A P0069	53 / 10000	24,87 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P25	C 1293 A P0070	52 / 10000	23,87 m2	€ 5.940,00	€ 16.060,00	€ 22.000,00	€ 1.210,00	€ 3.372,60	€ 26.085,40
GLV	P26	C 1293 A P0071	39 / 10000	18,02 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P27	C 1293 A P0072	34 / 10000	16,02 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P28	C 1293 A P0073	38 / 10000	17,70 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P29	C 1293 A P0074	39 / 10000	18,02 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P30	C 1293 A P0075	35 / 10000	16,20 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P31	C 1293 A P0076	38 / 10000	17,70 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30
GLV	P32	C 1293 A P0077	40 / 10000	18,80 m2	€ 5.400,00	€ 14.600,00	€ 20.000,00	€ 1.100,00	€ 3.066,00	€ 23.714,00
GLV	P33	C 1293 A P0078	37 / 10000	17,30 m2	€ 5.130,00	€ 13.870,00	€ 19.000,00	€ 1.045,00	€ 2.912,70	€ 22.528,30

Parking non couvert / niet-overdekte parkeerplaatsen

Verd.	Nr. plan	Precad	10.000°	m² totaal	Grond	Constructie	Totaalprijs (excl. btw + kosten)	Registratie	Btw	Totaal
Etage	Nr. plan	Precad	10.000°	total	Prix terrain	Prix constructions	Total hors TVA et frais	Estimation frais achat	TVA	Total
GLV	P01	C 1293 A P0079	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P02	C 1293 A P0080	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P03	C 1293 A P0081	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P04	C 1293 A P0082	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P05	C 1293 A P0083	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P06	C 1293 A P0084	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P07	C 1293 A P0085	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P08	C 1293 A P0086	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P09	C 1293 A P0087	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P10	C 1293 A P0088	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P11	C 1293 A P0089	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P12	C 1293 A P0090	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P13	C 1293 A P0091	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P14	C 1293 A P0092	8 / 10000	13,75 m2	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 275,00	€ 630,00	€ 5.870,00
GLV	P15	C 1293 A P0093	12 / 10000	19,25 m2	€ 2.600,00	€ 3.900,00	€ 6.500,00	€ 357,50	€ 819,00	€ 7.631,00
GLV	P16	C 1293 A P0094	12 / 10000	19,25 m2	€ 2.600,00	€ 3.900,00	€ 6.500,00	€ 357,50	€ 819,00	€ 7.631,00