

## PRIJSOVERZICHT LEIEKANT II MENEN

Exclusief autostaanplaats, ereloon notaris, aansluitingskosten nutsvoorzieningen, aandeel deelname basisakte

Inclusief makelaar

### 1. APPARTEMENTEN

| Verdieping | Aantal slaapkamers | app. | Bruto Opp. app in m <sup>2</sup> | Opp. terras | Prijs excl. kosten | BTW 21%     | Prijs incl. BTW |
|------------|--------------------|------|----------------------------------|-------------|--------------------|-------------|-----------------|
| GV         | 2                  | 0.1  | 79,79                            | 10,8        | € 138 000,00       | € 28 980,00 | € 166 980,00    |
| GV         | 2                  | 0.2  | 78,46                            | 7           | € 149 000,00       | € 31 290,00 | € 180 290,00    |
| GV         | 2                  | 0.3  | 71,20                            | 7           | € 142 000,00       | € 29 820,00 | € 171 820,00    |
| GV         | 2                  | 0.4  | 69,83                            | 10,1        | € 148 000,00       | € 31 080,00 | € 179 080,00    |
| GV         | 2                  | 0.5  | 69,83                            | 11,15       | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |
| GV         | 1                  | 0.6  |                                  |             |                    |             |                 |
| 1          | 2                  | 1.1  | 78,89                            | 7           | € 141 000,00       | € 29 610,00 | € 170 610,00    |
| 1          | 2                  | 1.2  | 78,46                            | 7           | € 155 000,00       | € 32 550,00 | € 187 550,00    |
| 1          | 2                  | 1.3  | 71,20                            | 7           | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |
| 1          | 2                  | 1.4  | 69,83                            | 11,15       | € 153 000,00       | € 32 130,00 | € 185 130,00    |
| 1          | 2                  | 1.5  | 69,83                            | 11,15       | € 153 000,00       | € 32 130,00 | € 185 130,00    |
| 1          | 2                  | 1.6  | 67,95                            | 7           | € 133 000,00       | € 27 930,00 | € 160 930,00    |
| 2          | 2                  | 2.1  | 78,89                            | 7           | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |
| 2          | 2                  | 2.2  | 78,46                            | 7           | € 158 000,00       | € 33 180,00 | € 191 180,00    |
| 2          | 2                  | 2.3  | 71,20                            | 7           | € 148 000,00       | € 31 080,00 | € 179 080,00    |
| 2          | 2                  | 2.4  |                                  |             |                    |             |                 |
| 2          | 2                  | 2.5  | 69,83                            | 11,15       | € 156 000,00       | € 32 760,00 | € 188 760,00    |
| 2          | 2                  | 2.6  | 67,95                            | 7           | € 143 000,00       | € 30 030,00 | € 173 030,00    |
| 3          | 2                  | 3.1  | 85,24                            | 7           | € 157 000,00       | € 32 970,00 | € 189 970,00    |
| 3          | 2                  | 3.2  | 84,81                            | 7           | € 164 000,00       | € 34 440,00 | € 198 440,00    |
| 3          | 2                  | 3.3  | 70,92                            | 7           | € 151 000,00       | € 31 710,00 | € 182 710,00    |
| 3          | 2                  | 3.4  |                                  |             |                    |             |                 |
| 3          | 2                  | 3.5  |                                  |             |                    |             |                 |
| 3          | 2                  | 3.6  | 67,67                            | 7           | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |
| 4          | 2                  | 4.1  | 85,24                            | 7           | € 160 000,00       | € 33 600,00 | € 193 600,00    |
| 4          | 2                  | 4.2  | 84,81                            | 7           | € 164 000,00       | € 34 440,00 | € 198 440,00    |
| 4          | 2                  | 4.3  | 70,92                            | 7           | € 151 000,00       | € 31 710,00 | € 182 710,00    |
| 4          | 2                  | 4.4  |                                  |             |                    |             |                 |
| 4          | 2                  | 4.5  |                                  |             |                    |             |                 |
| 4          | 2                  | 4.6  | 67,67                            | 7           | € 147 000,00       | € 30 870,00 | € 177 870,00    |
| 5          | 2                  | 5.1  | 75,62                            | 7           | € 150 000,00       | € 31 500,00 | € 181 500,00    |
| 5          | 2                  | 5.2  | 72,87                            | 7           | € 152 000,00       | € 31 920,00 | € 183 920,00    |
| 5          | 2                  | 5.3  |                                  |             |                    |             |                 |
| 5          | 2                  | 5.4  | 73,72                            | 52,2        | € 177 000,00       | € 37 170,00 | € 214 170,00    |
| 5          | 1                  | 5.5  | 58,72                            | 42,2        | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |
| 5          | 1                  | 5.6  | 59,64                            | 41,6        | € 145 000,00       | € 30 450,00 | € 175 450,00    |

OPTIE tot 26/6 Bram

OPTIE tot 26/6 Bram

### 2. PARKEERPLAATSEN

| garagebox | Opp.  | soort           | Prijs excl. kosten | BTW 21%    | Prijs incl. BTW |
|-----------|-------|-----------------|--------------------|------------|-----------------|
| garage 7  | 32,82 | grote garagebox | € 27 000,00        | € 5 670,00 | € 32 670,00     |
| garage 8  | 26,04 | grote garagebox | € 27 000,00        | € 5 670,00 | € 32 670,00     |
| garage 9  | 25,63 | grote garagebox | € 27 000,00        | € 5 670,00 | € 32 670,00     |
| garage 10 | 27,9  | grote garagebox | € 27 000,00        | € 5 670,00 | € 32 670,00     |
| garage 11 | 22,05 | garagebox       | € 22 000,00        | € 4 620,00 | € 26 620,00     |
| garage 12 | 19,55 | garagebox       | € 22 000,00        | € 4 620,00 | € 26 620,00     |
| garage 28 | 22,26 | garagebox       | € 22 000,00        | € 4 620,00 | € 26 620,00     |
| garage 29 | 21,72 | garagebox       |                    |            |                 |
| garage 30 | 21,72 | garagebox       |                    |            |                 |
| garage 31 | 21,72 | garagebox       |                    |            |                 |
| garage 32 | 21,72 | garagebox       |                    |            |                 |
| garage 33 | 22,61 | garagebox       | € 22 000,00        | € 4 620,00 | € 26 620,00     |

| overdekt   | Opp.  | soort              | Prijs excl. kosten | BTW 21%    | Prijs incl. BTW |
|------------|-------|--------------------|--------------------|------------|-----------------|
| parking 1  | 22,21 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 2  | 24,53 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 3  | 19,24 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 4  | 21,24 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 5  | 22,14 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 6  | 23,85 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 7  | 20,19 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 8  | 20,42 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 9  | 19,29 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 10 | 16,99 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |
| parking 11 | 21,05 | overdekte staanpl. | € 15 000,00        | € 3 150,00 | € 18 150,00     |

| open staanpl. | Opp. | soort | Prijs excl. kosten | BTW 21% | Prijs incl. BTW |
|---------------|------|-------|--------------------|---------|-----------------|
|---------------|------|-------|--------------------|---------|-----------------|

|            |       |               |            |            |            |
|------------|-------|---------------|------------|------------|------------|
| parking 1  | 14,08 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 2  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 3  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 4  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 5  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 6  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 7  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 8  | 14,06 | open staanpl. |            |            |            |
| parking 9  | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 10 | 14,06 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |
| parking 11 | 14,06 | open staanpl. |            |            |            |
| parking 12 | 13,93 | open staanpl. |            |            |            |
| parking 13 | 16,13 | open staanpl. | € 6 500,00 | € 1 365,00 | € 7 865,00 |

### 3. KELDERBERGINGEN

| berging   | bruto opp. | Prijs excl. kosten | BTW 21%  | Prijs incl. BTW |
|-----------|------------|--------------------|----------|-----------------|
| Berging 1 | 4,94       |                    |          |                 |
| Berging 2 | 4,54       | € 3 500,00         | € 735,00 | € 4 235,00      |
| Berging 3 | 3,6        | € 3 500,00         | € 735,00 | € 4 235,00      |
| Berging 4 | 3,6        | € 3 500,00         | € 735,00 | € 4 235,00      |
| Berging 5 | 3,03       | € 3 500,00         | € 735,00 | € 4 235,00      |
| Berging 6 | 3,03       | € 3 500,00         | € 735,00 | € 4 235,00      |