

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie



certificatenummer 20180514-0002058068-1
straat Groenstraat
nummer 19 bus
postnummer 3360 gemeente Bierbeek

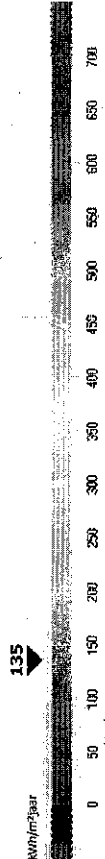
bestemming eengezinswoning
type open bebouwing

softwareversie 9.17.4

berekende energiescore (kWh/m²-jaar):

135

De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

voornaam ARNE JAN
achternaam PIERLOZ
strat Geldensakkebaan
postnummer 3001
land België

nummer 129 bus
ertingscode EP13285

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: 14-05-2018
handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 14 mei 2028

bestaand gebouw met woonfunctie

certificatenummer 20180514-0002058068-1
straat Groenstraat
postnummer 3360 gemeente Bierbeek

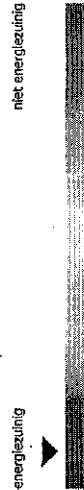
nummer 19 bus

Energiezuinigheid van de gebouwschil



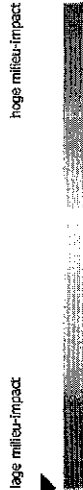
gennideelde U-waarde van de gebouwschil

Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



gemiddeld installatierendement

Impact op het milieu



CO₂-emissie

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar).

46.706

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonnepanelen en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik staat daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar leet toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekenningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de gedwisseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificatenummer 20180514-0002058068-1
 straat Groenstraat nummer 19 bus
 postnummer 3360 gemeente Bierbeek

Aanbestedingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond
Aanbesteding plaats (extra) isolatie in de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie.

129,6 m² vloer is met gasolieol.
 Door de vloer op volle grond bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend te isoleren, zal het energieverbruik verminderen, voortgaand onderzoek naar de isolatie mogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

certificatenummer 20180514-0002058068-1
 straat Groenstraat nummer 19 bus
 postnummer 3360 gemeente Bierbeek

Invoergegevens van de energiebesluitkundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiebesluitkundige in de software ingevoerd. De werfijve om de invoergegevens te bepalen, is vastgesteld door de Vlaamse overheid. De energiebesluitkundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezocht en op eventuele bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgesteld. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energie-score en worden de standaardbeoordelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannemen, onder meer op basis van het (verbouw- of fabricage)jaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energiebesluitcertificaat.

Resultaten

beoecide energie-score	133	kWh/m ² /jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,23	W/m ² K
landwettelijk jaarlijks primair energieverbruik	46,706	kWh/jaar	gemiddelde installatieverbruik	0,80	-
bruto vloeroppervlakte	349,60	m ²	CO ₂ -emissie	8,942	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezocht	03/03/2018	infrarooddekt		m ² /m ² h
rekeningjaar bouw	1990	thermische massa	hief zwaar/meig zwaar	
beoordelend volume	1.101,00	infrarooddekt	bestemming	geen

Gebouwschil - verticopervlakken

dak en platbonds		heliend dak 1				
isolate - kwantiteit	m ² /m ²	2,200				
oppervlakte	m ²	38,978				
dak of platfond - type		heliendtype 1				
lichttoegankelijk		onbekend				
isolate - aanwezigheid	ja					
isolate - dikte	mm	70				
isolate - materiaal		PUR/PIR				
isolate 2 - aanwezigheid	ja					
isolate 2 - dikte	mm	10				
isolate 2 - materiaal		PIR				

heliendtype 1: standaard (overige heliende dak)

heliendtype 2: heliend dak in niet

plafondtype 1: standaard (overige platte dak)

plafondtype 2: platte dak met constructie in andere lok

plafondtype 3: standaard (overige plafond)

plafondtype 4: platte dak constructie in andere lok

beglazinge of transparante delen		beglazing 1		beglazing 2		beglazing 3		beglazing 4		beglazing 5	
oppervlakte	m ²	1,21	1,21	9,77	6,12	12,76					
beglazing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten					
helling	°	45	45	vertical	vertical	vertical					
orientatie		zuid	noord	zuid	zuid	zuid					
beglazing - type		doublet glas	doublet glas	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2					
profiel - type		hout	hout	metaal 2	metaal 2	metaal 2					
zonwering		neen	neen	ja	neen	neen					

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie
 Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of voldoende verbeteringsmaatregelen gekend zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag
 De energie-score en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energiebesluitcertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificatenummer 20180514-0002058068-1

straat Groenstraat

postnummer 3360 gemeente Bierbeek

nummer 19

bus

dubbel glas
 dichte beglazing
 draadloze beglazing
 draadloze beglazing met coating
 draadloze beglazing met coating
 enkel glas
 HR-glas 1
 HR-glas 2
 polykarbonaat 1
 polykarbonaat 2
 geen
 haard
 kunststof 1
 kunststof 2
 metaal 1
 metaal 2
 steen
 geen profiel
 houten profiel
 profiel in laminaat met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
 profiel in kunststof met twee of meer kamers
 metaal profiel met thermisch onderbreken
 metaal profiel thermisch onderbreken
 aluminium onderbrekende raamdeur

gevels	gevel 1	gevel 2	gevel 3
oppervlakte	58,50	21,60	177,48
begrenzing	grond	grond	buiten
afgifte onder het raamveld	2,50	4,50	
muur-type	muurtype 1	muurtype 1	muurtype 1
lichtslag - aanwezigheid	ja	ja	ja
isolatie - aanwezigheid	ja	ja	ja
isolatie - dikte	40	40	40
isolatie - metaal	PUR/PIR	PUR/PIR	PUR/PIR
muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 1	muur in celwanden, brader dan of gelijk aan 29 on
muurtype 2	muur in binnen's aanbouw	muur	afgrenzing de onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in aanbouwen		

Vloeren	Vloer 1
oppervlakte	219,60
begrenzing	grond
vloer-type	vloer-type 1
lichtslag - aanwezigheid	neen
isolatie - aanwezigheid	neen
Vloer-type 1	standaard (overige vloeren)
afgrenzende onverwarmde ruimte	

deuren of panelen	deur 1	deur 2
oppervlakte	11,62	2,09
begrenzing	buiten	buiten
deur of paneel - type	metaal	metaal
profiel - type	metaal 2	metaal 2
lichtslag - aanwezigheid	onbekend	onbekend
isolatie - aanwezigheid	ja	ja
geen	geen profiel	kunststof 2
hout	houten profiel	metaal 1
laminaat 1	profiel in laminaat met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2
laminaat 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers	metaal thermisch onderbreken
	metaal profiel thermisch onderbreken	metaal profiel thermisch onderbreken
	aluminium onderbrekende raamdeur	metaal profiel thermisch onderbreken

certificatenummer 20180514-0002058068-1

straat Groenstraat

postnummer 3360 gemeente Bierbeek

nummer 19

bus

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming	individueel verwarming 1
aandeel in het beschermde volume	m²
type opwekker	gesteeld
type leiding	condensierend
regeling	kamerthermostaat
stookinrichting	binnen beschermde volume
referentiejaar fabricage	2010
label	HR-top
ongebeslende leidingen	One=langte<=2m
type afgifte	radiatoren/convectoren
pompvoeding	onbekend
meest voorkomende radiatorvarianten	thermostatische radiatorvarianten
kamerthermostaat	ja
buitenvolter	neen

Sanitair warm water

Sanitair warm water	Individueel warm water 1
systeem voor	keuken en badkamer
gekooppeld aan	ja, individueel verwarming 1
type toestel	met combi (als voorraadvat)
volume voorraadvat	1000 < volume <= 2000
isolate voorraadvat	ja
leidingen	gewone leiding
lengte gewone leiding	> 5m

Overige installaties

Ventilatie	Keeling
type ventilatie	geen mechanische af- of aanvoer
keeling	
keelingisolate	
aandeel in het beschermde volume	m²
	ja
	62

PV-cellen	
verpakt	PV1
type PV-cel	5,700,00
oppervlakte	mono/multi kristallijn
onbreuk	55,00
	zuid

