

De Bay

Tiensestraat 217
3000 Leuven
KBO: 0.823.731.720

Syndicus

STEJON bvba

Tiensesteenweg 136
3001 Heverlee
Tel.: 016/46.38.22

CAUTAERTS-TANGHE
Klapstraat 31
B - 9402 Meerbeke

Individuele afrekening

Afr. BJ 2018 [01/09/2018-31/08/2019]

Periode 01/09/2018 - 31/08/2019

Opgemaakt: 29 oktober 2019

Afdrukdat.: 29/10/2019

Onkosten in de gemene delen.

0105 - I - K.5			
6100	BRANDBEVEILIGING		
610040 -	BRANDMELDING EN BRANDDETECTIE	63,60 x (12 / 1000)	0,76
610070 -	VEILIGHEIDSSIGNALISATIE/NOODVERLICHTING	628,99 x (12 / 1000)	7,55
	BRANDBEVEILIGING	692,59	8,31
6103	SANITAIR EN VERWARMING		
610380 -	METERS EN METEROPNAME	132,92 x (12 / 214)	7,45
610380 -	METERS EN METEROPNAME	1 523,29 x (1 / 18)	84,63
610390 -	ANDERE	605,80 x (12 / 214)	33,97
	SANITAIR EN VERWARMING	2 262,01	126,05
6104	SCHRIJNWERKEN		
610410 -	ONDERHOUD GARAGEPOORT	275,60 x (12 / 1000)	3,30
610460 -	KLEINE AANKOPEN/HERSTELLINGEN GEBOUW ZR GARAGE	174,90 x (12 / 1000)	2,10
610460 -	KLEINE AANKOPEN/HERSTELLINGEN GEBOUW ZR GARAGE	131,26 x (12 / 930)	1,68
610463 -	KLEINE AANKOPEN/HERSTELLINGEN GEBOUW EERSTE VERDIEP	66,55 x (12 / 214)	3,73
	SCHRIJNWERKEN	648,31	10,81
6105	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING		
610500 -	SCHOONMAAK GEBOUW ZONDER GARAGE	11 459,54 x (12 / 930)	147,88
	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING	11 459,54	147,88
6109	DIVERSEN		
610901 -	INTERNET	566,50 x (12 / 214)	31,77
	DIVERSEN	566,50	31,77
6120	WATER		
612010 -	WATER ALGEMENE DELEN	2 481,11 x (1 / 18)	137,84
	WATER	2 481,11	137,84
6121	ELEKTRICITEIT		
612100 -	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1 165,08 x (12 / 214)	65,33
612100 -	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1 177,22 x (12 / 1000)	14,13

	ELEKTRICITEIT	2 342,30		79,46
6130	ERELONEN			
613000 -	ERELONEN SYNDICI	7 008,00	x (12 / 1000)	84,08
	ERELONEN	7 008,00		84,08
6140	VERZEKERINGEN			
614000 -	BRANDVERZEKERING	2 111,84	x (12 / 1000)	25,34
614700 -	FRANCHISE	429,55	x (12 / 1000)	5,15
	VERZEKERINGEN	2 541,39		30,49
6160	ADMINISTRATIEKOSTEN SYNDICUS			
616010 -	POSTZEGELS	235,36	x (12 / 1000)	2,82
	ADMINISTRATIEKOSTEN SYNDICUS	235,36		2,82
6161	KOSTEN VERGADERINGEN			
616110 -	CONSUMPTIES VERGADERINGEN	192,60	x (12 / 1000)	2,31
	KOSTEN VERGADERINGEN	192,60		2,31
6166	DIVERSE KOSTEN BEHEER			
616600 -	INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	174,24	x (12 / 1000)	2,09
	DIVERSE KOSTEN BEHEER	174,24		2,09
6400	ANDERE KOSTEN			
640001 -	REGISTRATIE VME	87,00	x (12 / 1000)	1,04
	ANDERE KOSTEN	87,00		1,04
6500	FINANCIËLE KOSTEN			
650001 -	BANKKOSTEN	87,27	x (12 / 1000)	1,05
	FINANCIËLE KOSTEN	87,27		1,05
Totaal kavels	0105 - I - K.5		Inclusief 77.45 EUR BTW	666,00
0403 - IV -				
6100	BRANDBEVEILIGING			
610040 -	BRANDMELDING EN BRANDDETECTIE	63,60	x (24 / 1000)	1,53
610070 -	VEILIGHEIDSSIGNALISATIE/NOODVERLICHTING	628,99	x (24 / 1000)	15,09
	BRANDBEVEILIGING	692,59		16,62
6101	LIFTEN			
610100 -	KEURING LIFT	114,47	x (24 / 611)	4,50
610110 -	ONDERHOUDSCONTRACT LIFT	1 248,43	x (24 / 611)	49,04
	LIFTEN	1 362,90		53,54
6103	SANITAIR EN VERWARMING			
610390 -	ANDERE	605,80	x (24 / 611)	23,80
	SANITAIR EN VERWARMING	605,80		23,80
6104	SCHRIJNWERKEN			
610410 -	ONDERHOUD GARAGEPOORT	275,60	x (24 / 1000)	6,62
610460 -	KLEINE AANKOPEN/HERSTELLINGEN GEBOUW ZR GARAGE	174,90	x (24 / 1000)	4,20
610460 -	KLEINE AANKOPEN/HERSTELLINGEN GEBOUW ZR GARAGE	131,26	x (24 / 930)	3,39
	SCHRIJNWERKEN	581,76		14,21
6105	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING			
610500 -	SCHOONMAAK GEBOUW ZONDER GARAGE	11 459,54	x (24 / 930)	295,73
	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING	11 459,54		295,73
6120	WATER			
612010 -	WATER ALGEMENE DELEN	0,10	x (1 / 21)	0,01
	WATER	0,10		0,01

6121	ELEKTRICITEIT			
612100 -	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1 177,22	x (24 / 1000)	28,25
612110 -	ELEKTRICITEIT LIFT	534,70	x (24 / 611)	20,98
	ELEKTRICITEIT	1 711,92		49,23
6122	GAS			
612200 -	VAST RECHT EN VERBRUIK	-0,10	x (1 / 21)	-0,04
	GAS	-0,10		-0,04
6130	ERELONEN			
613000 -	ERELONEN SYNDICI	7 008,00	x (24 / 1000)	168,20
613030 -	ERELONEN DESKUNDIGEN	2 822,75	x (24 / 611)	110,87
	ERELONEN	9 830,75		279,07
6140	VERZEKERINGEN			
614000 -	BRANDVERZEKERING	2 111,84	x (24 / 1000)	50,68
614700 -	FRANCHISE	429,55	x (24 / 1000)	10,31
	VERZEKERINGEN	2 541,39		60,99
6160	ADMINISTRATIEKOSTEN SYNDICUS			
616010 -	POSTZEGELS	235,36	x (24 / 1000)	5,65
	ADMINISTRATIEKOSTEN SYNDICUS	235,36		5,65
6161	KOSTEN VERGADERINGEN			
616110 -	CONSUMPTIES VERGADERINGEN	192,60	x (24 / 1000)	4,63
	KOSTEN VERGADERINGEN	192,60		4,63
6166	DIVERSE KOSTEN BEHEER			
616600 -	INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	174,24	x (24 / 1000)	4,18
	DIVERSE KOSTEN BEHEER	174,24		4,18
6400	ANDERE KOSTEN			
640001 -	REGISTRATIE VME	87,00	x (24 / 1000)	2,09
	ANDERE KOSTEN	87,00		2,09
6500	FINANCIËLE KOSTEN			
650001 -	BANKKOSTEN	87,27	x (24 / 1000)	2,09
	FINANCIËLE KOSTEN	87,27		2,09
Totaal kavels	0403 - IV - S.03		Inclusief 125.45 EUR BTW	811,80

TOTAAL Onkosten in de gemeenschappelijke delen.

1 477,80

Inclusief 202.9 EUR aan BTW

Onkosten in de private delen.

0403 - IV -				
6103	SANITAIR EN VERWARMING			
6103.9	METERS EN METEROPNAME; CALORIBEL, Uitsplitsing water + gas			202,77
	SANITAIR EN VERWARMING			202,77
Totaal kavels	0403 - IV - S.03			202,77

TOTAAL Onkosten in de private delen.

202,77

Totaal kosten**1 680,57**

Inclusief 202.9 EUR aan BTW

Bedrag Incl.	% BTW	BTW Tot
635,84		
-184,39	6 %	-10,44
1 223,47	21 %	212,34
5,65	MC	0,98

Heropeningsaldo - opvraging reservefonds - uw betalingen

Datum	Omschrijving		Bedrag
01/09/2018	Divers/Factuur	Heropening boekjaar. Saldo 09-2017 08-2018 CAUTAERTS-TANGHE, Heropening boekjaar 09-2018 08-2019	622,57
Subtotal	Saldo voorgaande afrekening		622,57
29/10/2018	Betaling BE31 3300 6066 3955	007008526549, CAUTAERTS-TANGHE G + M	-622,57
Subtotal	Uw betalingen aan rekening	BE31 3300 6066 3955	-622,57

UW SALDO 0,00

Totale voor deze afrekenperiode

Uw kostenaandeel in deze afrekening 1 680,57
Uw saldo 31/08/2019 0,00

TOTAAL DOOR U TE BETALEN 1 680,57

Te betalen aan:

De Bay
Bank: BE31 3300 6066 3955
BIC: BBRUBEBB
Te betalen voor: 30-11-2019
Gestruct.Meded.: 007/0100/12770