

Vergelijking		Begr 2020-2021	Afrek 2019-2020	Begr 2019-2020	Afrek 2018-2019	VGL
610	Bewoners (610)					
61010	Nettoloon	0,00	-881,08	0,00	301,45	
61011	RSZ	0,00	170,61	0,00	1.963,81	
61012	Wettelijke verzekering + Idewe	750,00	979,93	750,00	996,43	
61013	Werkkledij	0,00		0,00	0,00	
61014	Terug te betalen kosten	0,00		0,00	0,00	
61015	Huur conciergerie	0,00		0,00	0,00	
61016	Externe poetsfirma	9.000,00	7.726,10	9.000,00	5.973,01	
61019	Totaal onderhoud gebouw	9.750,00	7.995,56	9.750,00	9.234,70	86,6%
61020	Zaakvoering bewoners 34%	9.000,00	6.322,04	8.000,00	7.687,94	82,2%
61030	Verzekering Meubilair	250,00	190,14	250,00	202,23	94,0%
61031	Verzekering Gebouw	4.000,00	3.612,56	4.000,00	3.842,31	94,0%
61041	Brandstof	40.000,00	22.618,55	40.000,00	33.811,63	66,9%
61042	Koud water	30.000,00	30.404,19	30.000,00	26.593,32	
61043	Zout	500,00	382,66	500,00	0,00	
61045	Elektriciteit verwarming	2.000,00	2.199,57	2.000,00	1.641,28	
	Factuur Caloribel (PM)		3.151,47			
	Totaal Caloribel	72.500,00	58.756,44	72.500,00	62.046,23	94,7%
61051	Verbruik elektriciteit	5.000,00	4.685,58	5.000,00	3.829,64	
61052	Buitenverlichting (Via Paviljoen 1)	500,00	315,16	600,00	334,76	
61059	Totaal elektriciteit	5.500,00	5.000,74	5.600,00	4.164,40	120,1%
61061	Lift Contract Kone	6.200,00	5.492,65	6.000,00	5.697,54	
61062	Lift Depannages	500,00	894,94	1.000,00	378,29	
61063	Lift Controle (100% ten laste van eigenaars)	0,00		0,00	0,00	
61064	Communicatie lift	0,00		400,00	340,62	
61069	Totaal lift	6.700,00	6.387,59	7.400,00	6.416,45	99,6%
61071	Huur warm water meters	2.600,00	2.497,74	2.600,00	2.425,38	103,0%
61072	Huur koud water meters	2.300,00	2.166,57	2.300,00	2.103,95	103,0%
61081	Herstellingen gebouw	4.000,00	3.826,20	5.000,00	4.771,08	
61083	Huur en gebruik materieel	1.500,00	1.263,07	1.500,00	1.232,72	
61084	Herstellingen stooklokaal	800,00	784,93	2.000,00	2.183,80	
61085	Afschrijvingen toestellen	0,00	0,00	0,00	0,00	
61086	Ongediertebestrijding	1.000,00	0,00	0,00	0,00	
61089	Totaal kosten gebouw	7.300,00	5.874,20	8.500,00	8.187,60	71,7%
61091	Huisvuilverwerking	13.000,00	12.544,50	12.000,00	10.937,40	
61092	Kosten complex	600,00	92,17	1.000,00	1.036,39	
61093	Onderhoud park en tuin	5.000,00	3.233,60	6.000,00	5.914,22	
61094	Huur garages complex	750,00	625,47	750,00	628,47	
61099	Totaal kosten complex	19.350,00	16.495,74	19.750,00	18.516,48	89,1%
610	Totaal Bewoners	139.250,00	115.299,32	140.650,00	124.827,67	92,4%
6990	Voorschotten bewoners	-149.400,00	-149.400,00	-149.400,00	-149.400,00	
	Kosten-Provisies	-10.150,00	-34.100,68	-8.750,00	-24.572,33	
611	Eigenaars (611)					
61111	Administratiekosten	1.000,00	753,04	3.000,00	3.195,05	
61112	Aankopen ten laste eigenaars	1.000,00	940,22	0,00	0,00	
61113	Herstellingen ten laste eigenaars	4.000,00	6.933,15	1.000,00	571,85	
61115	Huur conciërgewoning	0,00	0,00	0,00	0,00	
61116	Opvolging dossier renovatie	2.500,00	4.662,22	2.500,00	7.742,77	
61117	Adm kosten lening KBC	0,00	651,98			
61119	Totaal eigenaarskosten	8.500,00	13.940,61	6.500,00	11.509,67	121,1%
61120	Zaakvoering eigenaars (66%)	15.000,00	12.272,20	11.000,00	10.714,90	114,5%
61130	Verzekering eigenaars (60%)	6.000,00	5.704,06	6.200,00	5.957,56	95,7%
61131	Polis BA VME	120,00	109,25		109,25	
61161	Lift Onderhoud (eig 50%)				0,00	
61162	Depannages Lift				0,00	
61163	Wettelijke controle lift eig 100%	500,00	471,32	800,00	1.586,59	
61191	Over te boeken naar RF		0,00			
611	Totaal Eigenaars	30.120,00	32.497,44	24.500,00	29.768,72	109,2%
6991	Voorschotten eigenaars	-24.500,00	-24.500,00	-14.880,00	-14.880,00	
	Kosten-Provisies	5.620,00	7.997,44	9.620,00	14.888,72	
61	Algemeen Totaal Kosten	169.370,00	147.796,76	165.150,00	154.596,39	95,6%
69	Totaal provisies	-173.900,00	-173.900,00	-164.280,00	-164.280,00	
	Kosten-Provisies	-4.530,00	-26.103,24	870,00	-9.683,61	