



SZ0015269

NV-00024571 sted

**MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE**

Voorliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager Dossiernr. : 00024571/001 - NV (NM) / nv@3270notaris.be

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: Meester Willem TIMMERMANS, Meester Christel MEURIS en Meester Nathalie CLAES, geassocieerde notarissen
 Beroep: Notaris
 Adres: Molenstraat 46
 3270 Scherpenheuvel-Zichem (Scherpenheuvel)
 Datum van aanvraag: 19 oktober 2020

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente:.....Scherpenheuvel-Zichem 3272
 Straat:.....Hoeve
 Huisnummer:.....52
 Busnummer:.....
 Type onroerend goed*:Eéngzinswoning
 Huidige eigenaar(s):/
 Adres:/
 Toekomstige eigenaar(s): /

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

Kadastrale afdeling:.....vierde
 Kadastrale sectie:.....B
 Kadastraal perceelnummer**: 0066ZP0001 + 0066A2P0000
 Kadastrale aard:.....Woonhuis en bouwgrond

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien niet recent: situeringsplan toevoegen

Datum opmaak van document: dd / /20

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT PLANNEN

Dit onderdeel vervalt (minstens ten dele) zodra de gemeente over e beschikt (zie toelichting)

1. **Naam gewestplan**.....
 Datum goedkeuring dd / /19
 Datum wijziging dd / /

Gewestplan → zie bijlage

UITTREKSEL UIT HET
 PLANNENREGISTER

- zo ja, met bestemming
- woongebied
 - woonuitbreidingsgebied
 - woonpark
 - woongebied met landelijk karakter
 - woongebied met cult., historische of esthetische waarde- industriegebied
 - gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebied voor KMO
 - dienstverleningsgebied
 - agrarisch gebied
 - landschappelijk waardevol agrarisch gebied
 - bosgebied
 - natuurgebied
 - natuurgebied met wetensch. waarde of natuurreservaat
 - parkgebied
 - bufferzone
 - gebied voor dagrecreatie
 - gebied voor verblijfsrecreatie
 - gebied voor gemeenschapsvoorz. en openbare nutsvoorzieningen- andere

Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar

	JA	NEE
2. Naam algemeen plan van aanleg		
Datum goedkeuring dd / /19		
Datum wijziging dd / /		
Bestemming 1:		
Bestemming 2**:		
Bestemming 3**:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Naam bijzonder plan van aanleg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum goedkeuring dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum wijziging dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 1:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 2**:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 3**:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum goedkeuring dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum wijziging dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 1:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 2**:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bestemming 3**:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum goedkeuring dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum wijziging dd / /	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**:						
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Datum goedkeuring dd / / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						
7.	Naam rooilijnplan Datum goedkeuring dd / / / Datum wijziging dd / / Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						
8.	Naam onteigeningsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige-, bouw- of verkavelingsverordening) Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						
11.	Naam provinciale stedenbouwkundige verordening Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /						
12.	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /						
13.	Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">JA</td> <td style="text-align: center;">NEE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">O</td> <td style="text-align: center;">O</td> </tr> </table>	JA	NEE	O	O
JA	NEE						
O	O						

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN		
<p>Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- (selectie)</p> <p style="text-align: right;">Overzicht vergunningen: → zie bijlage UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER</p>		
14.	<p>Voor zover bekend behoort het onroerend niet-verniet-vervallen verkaveling of maakt deel uit vervallen deel van een verkaveling die deels is verniet-vervallen</p> <p>zo ja, datum: dd / /</p> <p>zo ja, referte:</p> <p>deze verkaveling is gewijzigd</p> <p>zo ja, datum: dd / /</p>	<input type="radio"/>
15.	<p>Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan?</p> <p>zo ja, datum: dd / /</p>	<input type="radio"/>
16.	<p>Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<input type="radio"/>
17.	<p>Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<input type="radio"/>

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
20	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
MILIEU EN NATUUR		JA	NEE
30			

30.1	<p>Is er op het onroerend goed voor een ingedeelde inrichting of activiteit een omgevingsvergunning (voorheen milieuvergunning) afgeleverd of is er akte genomen van een melding klasse 3? zo ja, de volgende inrichting of activiteit is vergund/gemeld:</p> <p>..... vergund tot</p> <p>..... vergund tot</p> <p>..... vergund tot</p>	<p style="text-align: center;">○</p> <p>dd / / dd / / dd / /</p>	○
30.2	<p>Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p style="text-align: center;">○</p> <p>dd / / dd / / dd / /</p>	○
30.3	<p>Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:</p> <p>.....</p> <p>Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:</p> <p>.....</p>	<p style="text-align: center;">○</p> <p style="text-align: center;">○</p>	○
30.4	<p>Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be</p>		
30.5	<p>Bevindt of bevond zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?</p> <p>zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?</p> <p>Een kapmachtiging?</p> <p>Zo ja: datum:</p>	<p style="text-align: center;">○</p> <p style="text-align: center;">○</p> <p style="text-align: center;">○</p>	<p style="text-align: center;">○</p> <p style="text-align: center;">○</p> <p style="text-align: center;">○</p>
30.6	<p>Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be</p>		
30.7	<p>Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:</p>	○	○

30.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied: www.geopunt.be .		
30.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be <i>Collectief te optimaliseren buitengebied</i>		
30.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		
30.11	Is er op het onroerend goed voor een vegetatiewijziging een omgevingsvergunning (voorheen natuurvergunning) afgeleverd? Datum goedkeuring dd / /	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
40	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
40.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
40.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: - in het kader van de wetgeving op de economische expansie - met steun van het Vlaams gewest	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
40.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
40.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
40.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
40.2.3	- het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds: dd / /	<input checked="" type="radio"/> dd / /	<input type="radio"/>
	- het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
	- het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen zo ja, sinds: dd / /	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
40.3	Is er op het onroerend goed voor een kleinhandelsvestiging een omgevingsvergunning (voorheen socio-economische vergunning) afgeleverd? Datum goedkeuring dd / /	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
40.4	Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op: Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	dd / / <input type="radio"/>	<input type="radio"/>



UITTREKSEL UIT HET PLANNENREGISTER
DOSSIERNUMMER: 637/2020
ADMIN. DOSSIERBEH.: Indra Weckx
GEMEENTE: Scherpenheuvel-Zichem
DATUM:

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :
afdeling 04 sectie B nummer 66Z
Eigenaar(s):
Ⓢ Exelmans Gerry

adres :
Hoeve 52 , 3272 Scherpenheuvel-Zichem

A) PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCEEL

Grenzen

Gemeentegrens: niet beoordeeld (Niet beoordeeld 01.01.1900)

Bestemming : Testelt

Gewestplan

gewestplan Aarschot - Diest: goedgekeurd (Koninklijk Besluit 07.11.1978)

Bestemming : woongebieden

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Bouwverordening(en)

Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29.04.1997)

Bouwverordening m.b.t. beplanting: goedgekeurd (college van burgemeester en schepenen 11.03.1996)

Stedenbouwkundige verordening(en)

Stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen: goedgekeurd (Ministerieel Besluit 07.02.2007)

Stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen: goedgekeurd (Ministerieel Besluit 19.12.2012)

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10.09.2010)

Weekendverblijven (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 08.07.2005)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 05.06.2009)

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 01.10.2004)

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 23.06.2006)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 18.02.2011)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 04.12.2009)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10.06.2011)

Stedenbouwkundige verordening m.b.t. Hemelwater-verharde oppervlakte: goedgekeurd (Ministerieel Besluit 19.07.2005)

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 05.07.2013)

Stedenbouwkundige verordening m.b.t. Hemelwater-dakvlakken: goedgekeurd (Ministerieel Besluit 19.07.2005)

Povinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen: goedgekeurd (Ministerieel Besluit 12.09.2014)

Woningbouwgebieden / Woonvernieuwingsgebieden

Woningbouwgebieden: goedgekeurd (Niet beoordeeld 01.01.1950)

Verkavelingsplan

T/41/2003 Vandeputte Stefaan & Wairy Kathleen: goedgekeurd (college van burgemeester en schepenen 31.12.2003)

OPMERKINGEN

Artikel 3

1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn.

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

3° Conform artikel 95 van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.


Artikel 4

Indien de gemeente een kopie van (een deel van) de kaart wil meegeven, moet ze vermelden dat het een reproductie betreft zonder juridische waarde. Een (deel van de) kaart wordt afgedrukt of gekopieerd op schaal van het originele plan en op basis van de originele onderlegger (eventueel een recentere versie).

Scherpenheuvel-Zichem,

- 3 DEC. 2020

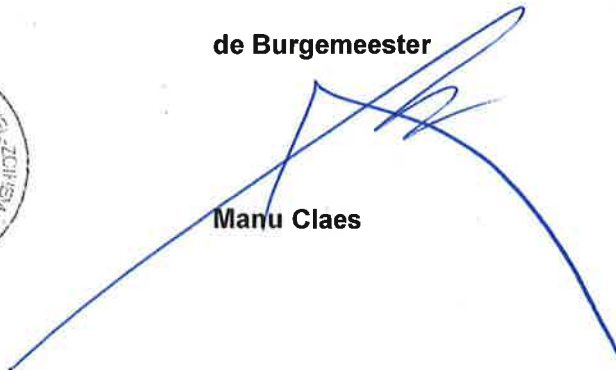
de Algemeen directeur



Bruno Claes



de Burgemeester



Manu Claes

UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 637/2020

ADMIN. DOSSIERBEH.: Indra Weckx

GEMEENTE: Scherpenheuvel-Zichem

DATUM:

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :
afdeling 04 sectie B nummer 66Z

gelegen :

adres :
Hoeve 52 , 3272 Scherpenheuvel-Zichem

B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 24134_2005_14

Gemeentelijk dossiernummer: T/22/2005

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: bouwen woning.

Aard van de aanvraag: nieuwbouw eengezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	03.01.2005
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	31.01.2005
Dossier volledig?	Ja

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07.02.2005
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

B.4. AANVRAAG TOT (DIGITALE) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2009

nihil

B.6. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

nihil

B.7. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)

nihil

B.8. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)

nihil

B.9. BOUWMISDRIJVEN

nihil

B.10. PLANBATEN

nihil

B.11. PLANSCHADE

nihil

B.12. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL" (3)

nihil

B.13. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.14. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 24134_2003_355 Perceel:

Gemeentelijk dossiernummer: T/41/2003

Dossiernummer van AROHM: 267V495

Onderwerp: nieuwe verkaveling

Aard van de aanvraag: aanvraag voor een nieuwe verkaveling (wonen of industrie)

Datum aangetekende zending aanvraag	18.09.2003
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	18.09.2003
Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	17.12.2003
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	31.12.2003
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund
Datum van het verval van de vergunning	
Motivering van het verval of niet verval	Niet beoordeeld

Het uittreksel heeft betrekking op kavel(s) uit de hiervoor aangegeven verkaveling, meer bepaald op:

Kavelnummer	2
Is de vergunning voor deze kavel vervallen?	Niet vervallen
Motivering van het verval of niet verval voor deze kavel	Ander

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.17. GEBOUWEN

nihil

B.18. Melding

nihil

B.19. Omgevingsvergunning

De volgende informatie is in het register opgenomen.

Dossiernummer: OMV2020/00013V

Dossiernummer omgevingsloket: OMV_2020080423

Dossiertype: Bijstelling van een bestaande verkaveling

Onderwerp: bijstelling van de verkaveling voor het wijzigen van de perceelsgrens van lot 1 en 2 voor het creëren van 1 achterliggend bijkomend lot voor open bebouwing.

Status: Beslissing geregistreerd - 13.08.2020

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 95 van het decreet is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
GEASSOCIEERDE NOTARISSEN

NOTARISKANTOOR

Timmermans, Meuris & Claes BVBA - Molenstraat 46 - 3270 Scherpenheuvel-Zichem
BTW BE 0478.937.795 - Tel : 013/77.23.00 - Fax. : 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be - www.3270notaris.be

Willem Timmermans
Christel Meuris
Nathalie Claes

Notarissen

Katrien Herbots
Lore Van der Auwera
Chabeli JacquemyN
Sarah De Cock
Michiel Thewis

Master in het notariaat

Sven Dombrecht
Caroline Thielens

Licentiaten in de rechten

Sandra Teulings
Uschi Dalemans
Ilse Rahoens

Notariële medewerkers

Aan het College van Burgemeester
en Schepenen
Dienst Ruimtelijke Ordening
August Nihoulstraat 13-15
3270 Scherpenheuvel-Zichem

Scherpenheuvel-Zichem, 19 oktober 2020

O/Ref: 00024571/001 - NV (NM)

Geachte Burgemeester, Geachte Schepenen,

Betreft : 1. informatie overdracht onroerende goederen
2. aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel

Ingesloten bezorg ik U de gebruikelijke aanvraag om stedenbouwkundige inlichtingen. Mag ik U vragen mij deze inlichtingen omtrent het betreffende goed zo spoedig mogelijk te bezorgen.

Voor zover U reeds beschikt over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister, verzoek ik U eveneens tot afgifte van een stedenbouwkundig uittreksel, waarvan sprake in artikel 135,§1, decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

De kosten worden U op eerste verzoek voldaan.

In afwachting,

Met de meeste hoogachting,

Notaris Meuris

Notaris Timmermans

Notaris Claes