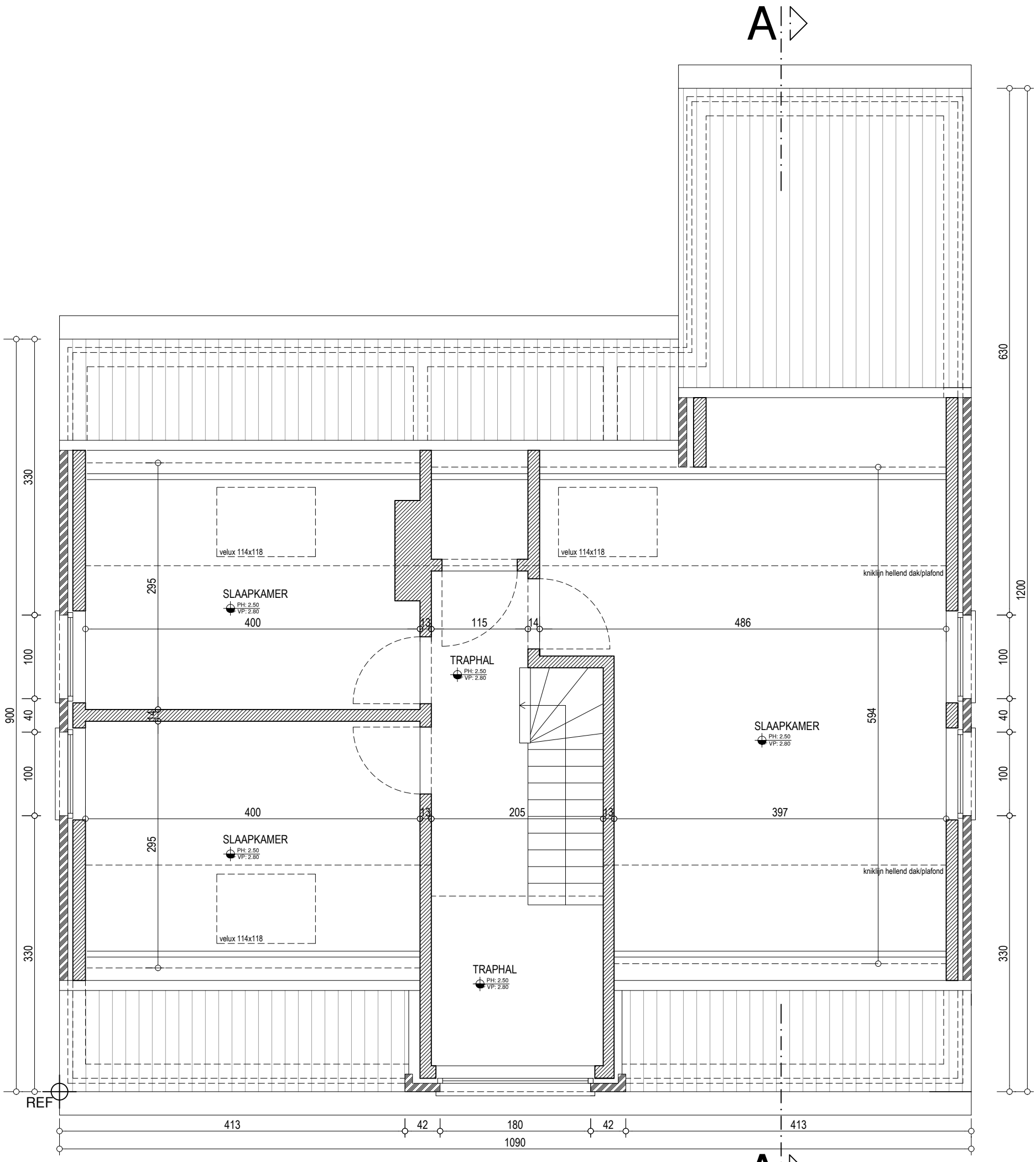


EERSTE VERDIEPING - BESTAANDE TOESTAND

ONDERWERP: UITBREIDEN WONING

Bouwheer:
Jens Declercq & Ciara van Exem
Frezenbergstraat 96
8980 ZONNEBEKE

Bouwplaats: Frezenbergstraat 96 - 8980 Zonnebeke
1° afd. sectie D nr. 887k
Schaal: 1/50
Datum: 25-mei-23

AFMETINGEN
Alle afmetingen vermeld op de plannen en studies dienen ter plaatse geverifieerd te worden.
Wijzigingen kunnen doorgevoerd worden na overleg met ontwerper.
Stabiliteitsberekeningen dienen te gebeuren door een erkend studiebureau.
EPB (Energie Prestatie Binnenklimaat)
Uitvoering isolatie, verwarming, ventilatie, ramen, hernieuwbare energie... dienen uitgevoerd te worden zoals omschreven op plannen. Afwijkingen kunnen zorgen voor een afwijkend EPB resultaat. Aanpassingen af te stemmen met ontwerper.
RIOLERING
Uitvoering riolering zoals vermeld op plannen. Afwijking kan zorgen voor een niet conforme keuring riolering.
Aanpassingen af te stemmen met ontwerper.

LEGENDE grondplannen/snedes:
- bestaand metselwerk
- bestaand gevelmetselwerk
- bestaande stijlwanden
- bestaande betonconstructies
- te slopen
- nieuw metselwerk snelbouw
- nieuw gevelmetselwerk
- stijlwanden
- harde isolatie - PUR/EPS
- zachte isolatie - minerale wol
- nieuwe betonconstructies
- nieuw stijlwanden
- nieuw metselwerk in cellenbeton
- rookmelder
- mechanische afvoer (m³/h)
- doorvoer (m³/h)

LEGENDE inplanting/terreinprofielen:
- bestaand bebouwing
- uitbreiding/nieuwbouw
- te slopen bebouwing
- gras/groenzone
- grind
- verharding in kleiklinkers
- verharding in tegels/klinkers