

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :		Datum verslag: 24/07/2025	
Verslag N°:	1504576	Datum keuring: 24/07/2025	
Inspecteur:	Ramaekers Bart	Keuring N°: 202510180	
Controle volgens Boek 1:	4.2.4.4., 6.5.	Aanwezigen: Dhr. Maxime	
Type keuring:	Controlebezoek		
Adres- en onderzoeksgegevens :			
Plaats van het onderzoek:	Schaffensestraat 11 , 3290 DIEST	Index teller:	Dag: 0,00
Teller n°:	87 343 226		Nacht:
Datum installatie:	Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020		
EAN-code:			
Naam opdrachtgever:	ENERMICO	Adres opdrachtgever:	ZWARTE-DREEF 11, 2490 BALEN
Naam eigenaar:		Adres eigenaar:	Schaffensestraat 11 3290 DIEST
Installateur:	Onbekend	Adres installateur:	
BTW-n° of ID:			
Type lokaal:	Slagerij		
Algemene gegevens elektrische installatie:			
Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max. beveiliging:	4 x 80 A
Type electrode:	Piket	# verdeelborden:	2
Netsysteem:	TT	Type alg. schakelaar:	Lastscheider
		Meter – bord verbinding:	XVB 4 x 35 mm ²
		# stroombanen:	62
Differentieelschakelaars:			
In:	IA:	#p:	Type:
125 A	300mA	4	A
40 A	300mA	4	A
40 A	300mA	4	A
40 A	30mA	4	A
			Icu:
			15000 A
			3000 A
			3000 A
			3000 A
			Test:
			X2,5:
			NOK
			NOK
			NOK
			NOK
Beschrijving van de installatie:			
Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:	
Algemeen # 62	2xC20A2P,C16A2P,2xC20A4P,D40A4P, A,B,C,P tot Z,AA tot AQ,AT tot AZ ,BA tot	1,5 ² , 2,5 ² , 4 ² , 6 ²	
Diff 2 # 6	Kringen A tot C, 2xC20A2P,C16A2P	1,5 ² , 2,5 ²	
Diff 3 # 15	Kringen P tot Z, AA tot AD	2,5 ²	
Diff 4 # 15	Kringen AE tot AS	1,5 ² , 2,5 ²	
Metingen, proeven en visuele controles:			
Ra:	41,40 Ohm	Alg. isolatieweerstand:	Aardingscontinuïteit: OK
Directe aanraking:	OK	Indirecte aanraking: OK	Alg. visuele controle: NOK
Correcte schema's:	NOK	Equipotentiale verbindingen: OK	Vaste toestellen: OK
Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's): Zie bijlage			
Besluit: De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme te worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 24/07/2030 (9.1.3.2.).			
Aantal bijlagen: Ééndraadschema's: NEE		Situatieplannen: NEE	
		Andere:	
De inspecteur, Ramaekers Bart 		Visum DNB (art. 270)	
 ATECON vzw Prins Boudewijnlaan 43 bus 10 2650 Edegem BTW BE0408.677.925 info@atecon.be			

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken aarding :

- 1.01. : De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.

Inbreuken differentieels :

- 4.03. : De nominale stroom van D.S.I is onvoldoende.

Inbreuken elektrisch dossier :

- 5.01. : Het ééndraadschema is niet aanwezig.
- 5.02. : Het situatieplan is niet aanwezig.

Inbreuken overstroom :

- 8.10. : De bescherming tegen overbelasting is onvoldoende gewaarborgd.

Inbreuken verdeelbord en kringen :

- 11.01. : De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
- 11.13. : De dienstspanning is niet vermeld.
- 11.24. : Bord is te merken (Bordnaam).

Extra inbreuken

DSI 2,3,4,5,6,7 zijn niet beveiligd tegen overstroom.

Isolatiemetingen werden niet uitgevoerd; om bedrijfsredenen werd geen uitschakeling toegestaan.

Document van uitwendige invloeden niet aanwezig.

Inwendige bekabeling is uitgevoerd in 10mm².

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Extra nota's:

DSI 5: 40A 4P 30mA 3000A, Type A, Kringen AE tot AQ

DSI 6: 40A 4P 300mA 3000A, Type A, Kringen AT tot AZ, BA

DSI 7: 63A 4P 300mA 3000A, Type A, Kringen BB tot BI

DSI 8: 63A 4P 30mA 3000A, Type A, Kringen BJ tot BQ

Raadgevingen

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

De verkoper is er toe gehouden:

- het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

- zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebruik mee te delen aan de Algemene Directie Energie « Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodig hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
- de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



Algemene gegevens :

Verslag N°: 1504576
 Inspecteur: Ramaekers Bart
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.4., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum keuring: 24/07/2025
 Keuring N°: 202510180
 Aanwezigen: Dhr. Maxime

SITUATIESCHEMA



Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**Algemene gegevens :**

Verslag N°: 1504576
Inspecteur: Ramaekers Bart
Controle volgens Boek 1: 4.2.4.4., 6.5.
Type keuring: Controlebezoek

Datum keuring: 24/07/2025
Keuring N°: 202510180
Aanwezigen: Dhr. Maxime

SITUATIESCHEMA

Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 41 bus 8
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

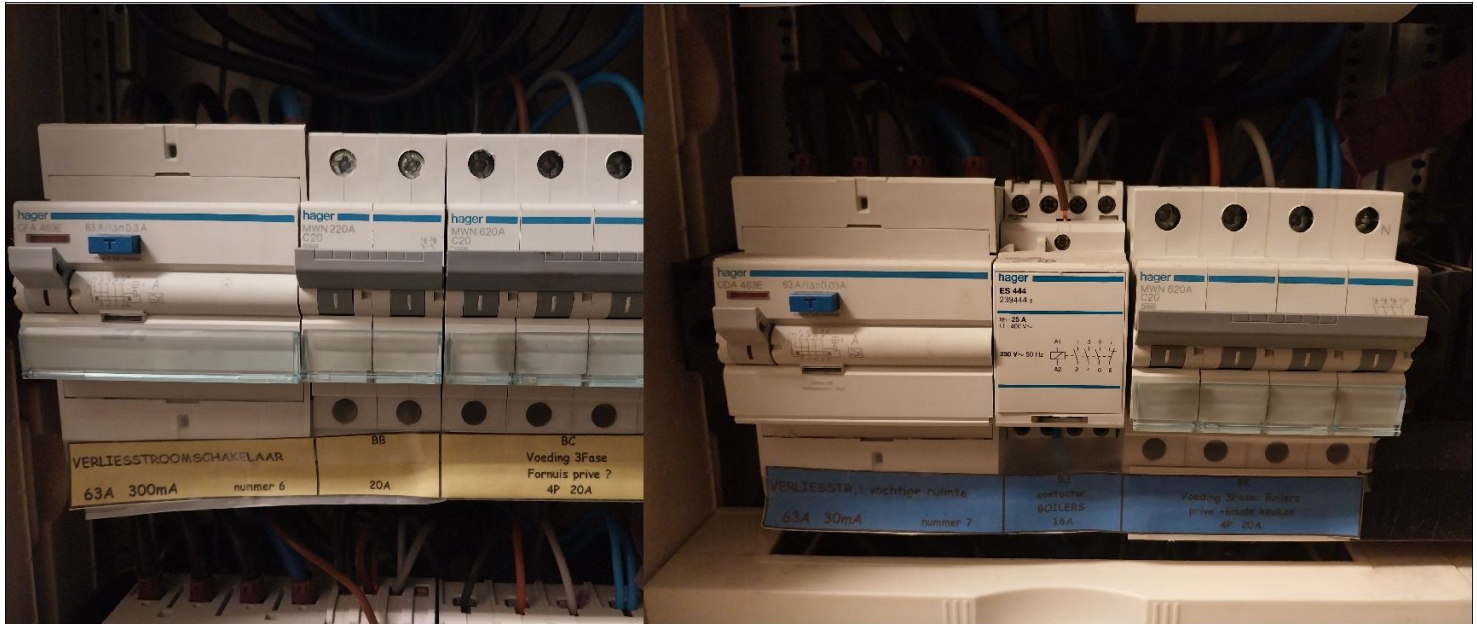


Algemene gegevens :

Verslag N°: 1504576
 Inspecteur: Ramaekers Bart
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.4., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum keuring: 24/07/2025
 Keuring N°: 202510180
 Aanwezigen: Dhr. Maxime

SITUATIESCHEMA



Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur: