



LEGENDE MATERIELEN

- bestaande constructie of te breken constructie erfgoed
- gevelmetselwerk
- snelbouwsteen
- isolatie
- beton
- cellenbetonblok
- dekplaat
- vermoedelijke bestaande riolering
- riolering huiswater
- riolering WC
- regenwaterafvoer
- (Rioleringsplan volgens NEN 1000 - 1000000) Systeem van alle afwaterende elementen, zie plannen en tekeningen systeem rioleringsplan en dak.

GEVELMATERIELEN BESTAANDE TOESTAND

- 01 Natuurleien - antraciet
- 02 Baksteen - oranje halfsteens
- 03 Baksteen - wit halfsteens
- 04 PVC - wit
- 05 Hout - voorgelakt wit
- 06 Beton
- 07 Steen - blauwe hardsteen
- 08 Regenwaterafvoer - pvc
- 09 Steen - zandsteen
- 10 Balustrade - originele smeedijzeren balustrade te restaureren
- 11 Balustrade - latere toevoegingen te verwijderen

GEVELMATERIELEN NIEUWE TOESTAND

- 01 Natuurleien - antraciet
- 02 Baksteen - oranje halfsteens
- 03 Baksteen - wit halfsteens
- 04 Hout - voorgelakt wit
- 05 Beton
- 06 Steen - blauwe hardsteen
- 07 Regenwaterafvoer - zink
- 08 Steen - zandsteen
- 09 Sierpleister - wit
- 10 Balustrade - originele smeedijzeren balustrade te restaureren
- 11 Balustrade - smeedijzeren balustrade te vernieuwen volgens origineel model
- 12 Balustrade - nieuwe stalen balustrade - wit gelakt
- 13 Balustrade - nieuwe glazen balustrade
- 14 Aluminium buitenschrijnwerk - wit
- 15 Aluminium dakrand - wit
- 16 Aluminium dakrand - zwart

LEGENDE ERFGOED

- erfgoed

- Alle gevelelementen die niet specifiek vermeld staan met een erfgoed aanduiding maar die ook niet werden opgenomen op het afbraakplan moeten behouden en gerepareerd worden volgens de specifieke voorschriften van architect en Agentschap Onroerend Erfgoed. Deze voorschriften zullen opgenomen worden in het lastenboek met goedkeuring van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

- Voorafgaand aan het vervangen van het bestaand buitenschrijnwerk zal er een controle ter plaatse worden uitgevoerd door de aannemer, architect, bouwheer en Agentschap Onroerend Erfgoed om te bepalen welk buitenschrijnwerk zal dienen als referentie voor het vernieuwen naar identiek model. Indien er geen bestaand historisch schrijnwerk aanwezig is zal de aannemer een detailtekening uitwerken na opmeting en voorleggen ter goedkeuring aan de architect, bouwheer en Agentschap Onroerend Erfgoed. Deze detailtekening moet gebaseerd zijn op basis van de plannen van de architect en het beschikbare fotomateriaal die terug te vinden is in het historisch onderzoek.

- Alle smeedijzeren balustrades die niet werden opgenomen op het afbraakplan moeten gerepareerd of vernieuwd worden naar identiek model zoals beschreven op de grondplannen. De bestaande historische balustrades worden eveneens wit geschilderd cfr. de historische foto's te vinden in het historisch onderzoek van het Agentschap Onroerend Erfgoed.