

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 56971
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: dupont.roger55@gmail.com



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5849138
Voorl. verslagnr.:
Datum: 15/07/2022

Klant / Opdrachtgever:
GCV DUPONT TECHNICS
RIETVENNENSTRAAT 4
3511 KURINGEN

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 384 HELAERS CHRIS
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: WILLEMS BEA **Adres:** HULZENSTRAAT 144 3570 ALKEN
Installateur/verantw. werk: Naam: Onbekend **Adres:** Onbekend **B.T.W.:**
Adres installatie: STATIONSTRAAT 32 ALKEN 3570 **Private HS-cabine:** Kies een item.
Type installatie: appartement **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: Onbekend **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 57026214 **Nachtteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)
controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)

Afwijking deel 8 Boek 1 *: toegepast **Installatiedatum:** vóór 01/10/1981

(*) Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": Kies een item.

Datum: 15/07/2022

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen,
zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** aanwezig
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 25A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 25A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 16 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 16 mm²
Aardverbinding: aard: individueel **bereikbaarheid:** zie inbreuk
Aardelektrode: type: ???? **sectie:** ???? mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 25A/30mA **bijkomende:** Kies een item.

Eëndraadschema en situatieplan: Kies een item. referentie:

Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde

Staat vast of - opgesteld materieel: niet in orde

Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding

Aantal borden: 3 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 9

Diff 4P 25A 30MA
BORD 1
3X AUTO 2X 1P 16A VVB 2X2,5
BORD 2
1XAUTO 3P 20A VVB5G2,5
2X AUTO 2X 1P 16A VVB 3G2,5
BORD 3
2 X AUTO 1P 16A VVB2 X 2,5
3 X AUTO 1P 16A VVB 5G2,5

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 77 MOhm

Spreidingsweerstand: Niet meetbaar Ohm

Testknop diff.schak.: niet in orde **Controle foutlus:** niet in orde

Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: niet in orde

Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde

onrechtstreekse aanraking: niet in orde

1/3

controle organisme
vereniging zonder winstoogmerk
gewestelijke zetel: in elke provincie

maatschappelijke zetel:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich

T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10

www.ocb.be
info@ocb.be

BTW BE 0404.312.034
Bank KBC BE97 4053 0205 0149

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. (STD I1.1) Eéndraadschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2)
	2. (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.3)
	3. (STD I2.5) Continuïteit van PE geleiders is niet in orde. (verschillende plaatsen) (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.1)
	4. (STD I3.5) Meetklem in aardgeleider is niet aanwezig, of is moeilijk bereikbaar. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.5)
	5. (STD I4.6) Het bord is niet voorzien van een deur. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.1a)
	6. (STD I4.7) Beschermingsgraad bord is niet ifv. uitwendige invloedfactoren. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.1.4)
	7. (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6)
	8. (STD I4.14) Invoer geleiders in bord is niet volgens regels van goed vakmanschap uitgevoerd. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.6.1)
	9. (STD I6.4) Kalibreerelementen van de, penautomaten, zijn niet aanwezig. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.3.5.5a)
	10. (STD I7.5) Materieel gebouwd op of in brandbaar materiaal. (stopcontacten op hout gemonteerd) (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.3.3.5.a 5.2.6.1/5.2.9.3f/5.2.9.4b/5.3.4.2e/5.3.5.1a/5.3.5.4c)
	11. (STD I7.6) Materieel klasse I is niet verbonden met PE geleider. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.4.3)
	12. (STD I8.14) Enkel leidingen van toegelaten type mogen worden gebruikt. (geen soepele kabels) (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.1.2//5.2.7)
	13. Diff werkt niet meer.
I	geen

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte.
De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf