

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

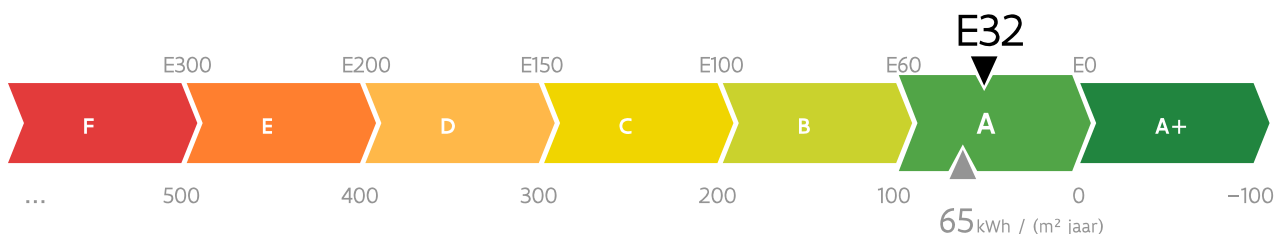


Jan Odeurslaan 15, 3870 Heers

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 73022-G-VG-DP2017/0081/EP10894/A001/D06/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 31-01-2024

Handtekening:

LUDWIG VERJANS

STETO
EP10894

Dit certificaat is geldig tot en met 15 januari 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K26) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	19/10/2017
Datum einde van de werken	26/05/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.828
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	93
Beschermd volume (m ³)	664
Verliesoppervlakte (m ²)	376
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	167
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,78
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,32
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.025
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30833876 / 30833877

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

LUDWIG VERJANS
STETO
3980 Tessenderlo
EP10894 | 0806463245

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.