

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



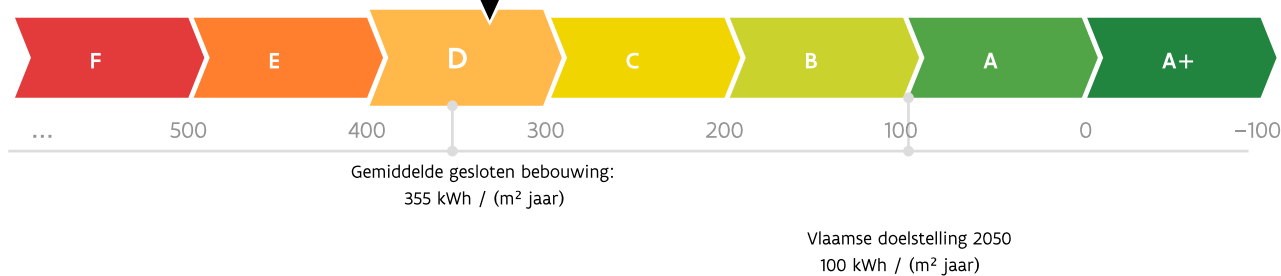
**Batterijstraat 2, 2800 Mechelen**

woning, gesloten bebouwing | oppervlakte: 94 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20230124-0002789441-RES-1

## Energie label

333 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **24-01-2023**

Handtekening:

*Van De Gucht Joery*

JOERY JEAN-CLAUDE VAN DE GUCHT

Vastgoedexperts  
EP20054

Dit certificaat is geldig tot en met **24 januari 2033**.