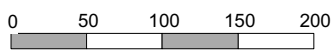




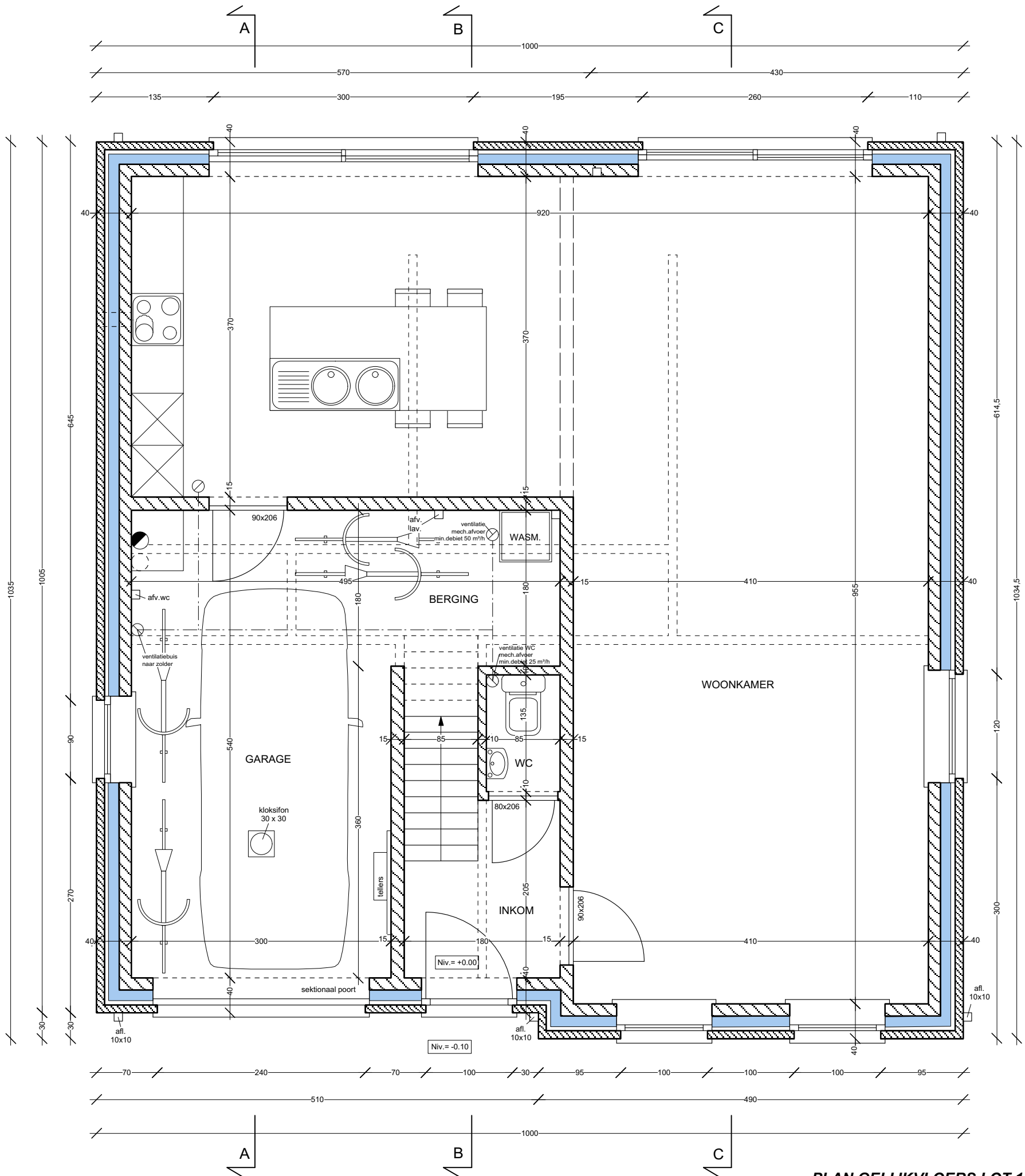
VOORGEVEL LOT 1

schaal 1/50

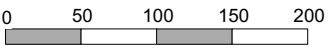


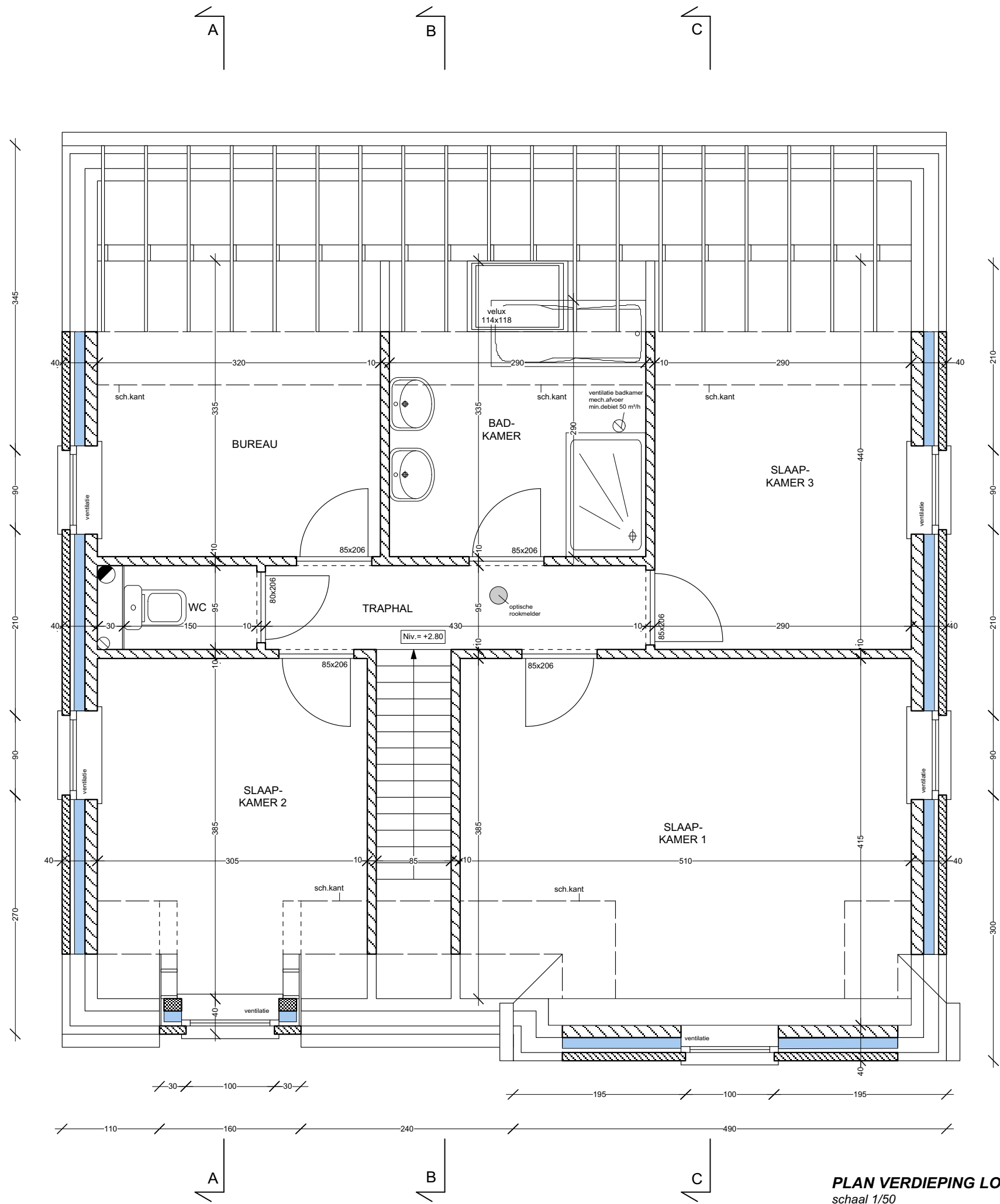
GEVELMATERIALEN LOT 1

- metselwerk gevels:** gevelstenen "Vlissings Klompje" (kleur: wit)
zijkanten dakkapel: PVC-planchetten Afromosia (kleur: bruin)
dakbedekking: Eternit Brugse Pan (kleur: blauwgrijs geaderd)
buitenschrijnwerk: ramen: PVC (kleur: buiten:RAL 9004 grafietzwart; binnen: crème-wit)
 voordeur: PVC (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
 garagepoort: sektionaal poort (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
 beglazing: dubbel isolerende beglazing (k1.0) met kleinhouten tussen glas
goten en afleiders: zink (Zn.Cu.Ti. 0.8)

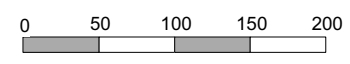


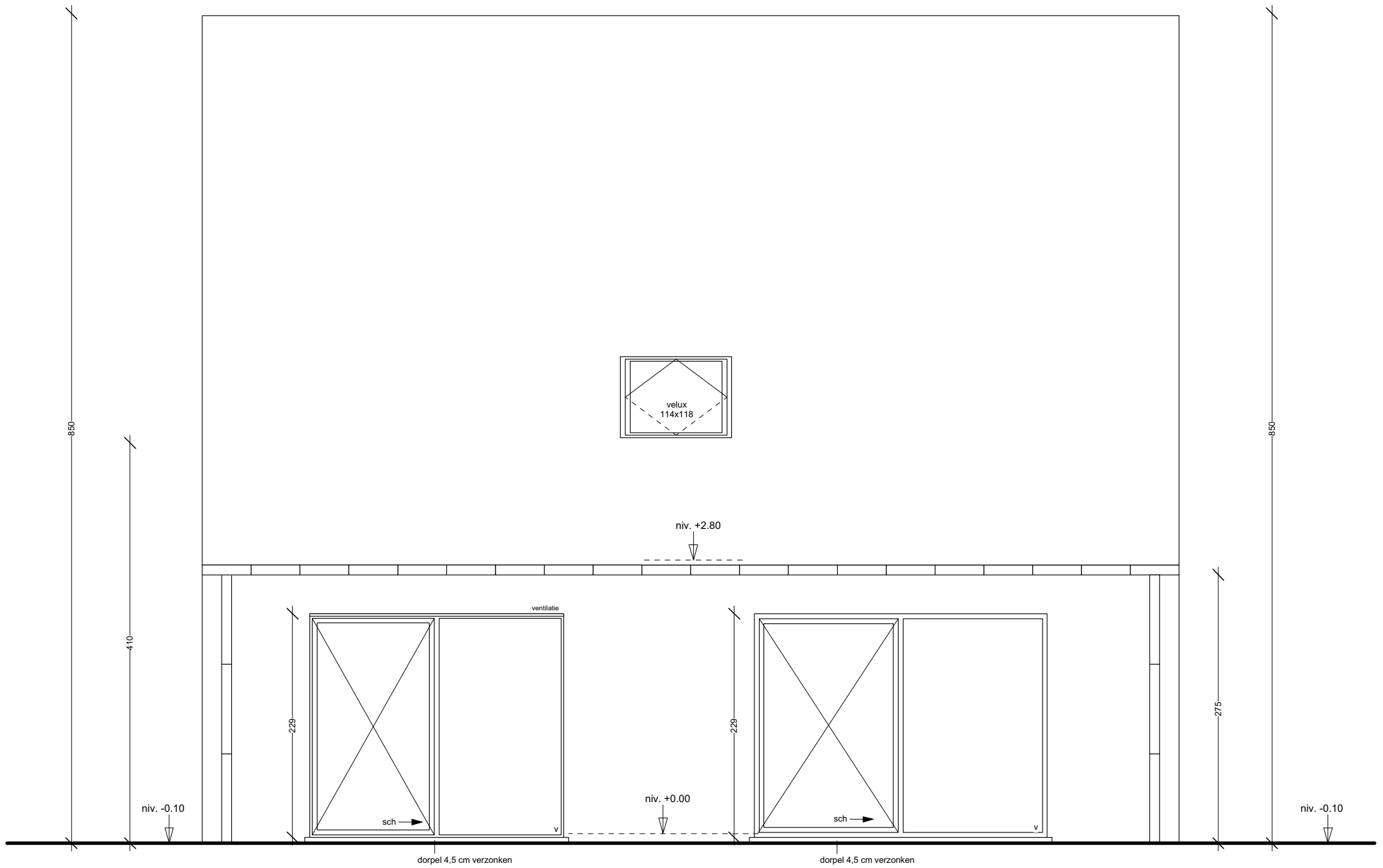
PLAN GELIJKVLOERS LOT 1
 schaal 1/50



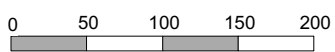


PLAN VERDIEPING LOT 1
 schaal 1/50



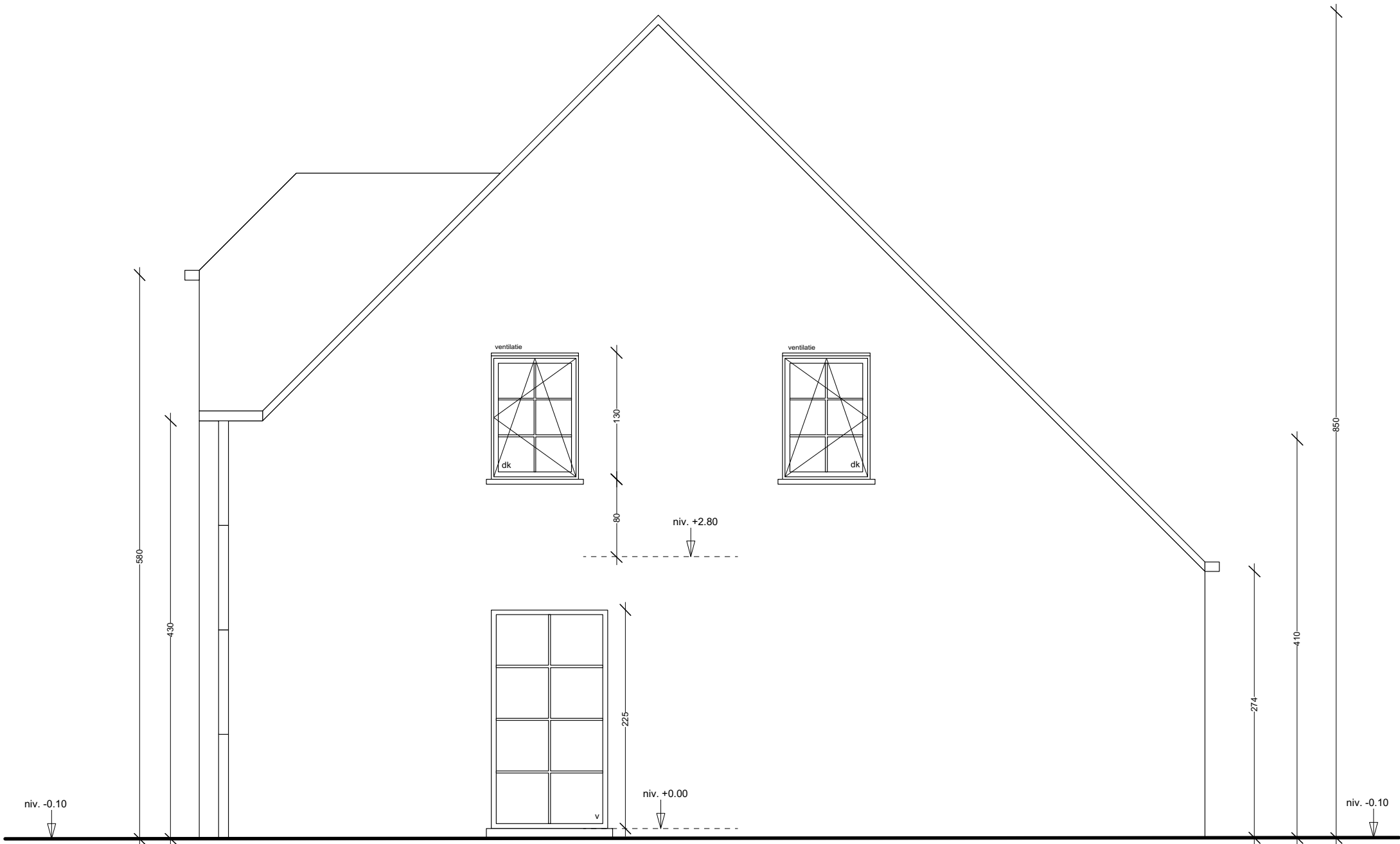


ACHTERGEVEL LOT 1
 schaal 1/50



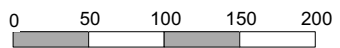
GEVELMATERIALEN LOT 1

- metselwerk gevels: gevelstenen "Vlissings Klompje" (kleur: wit)
- zijanten dakkapel: PVC-planchetten Afromosia (kleur: bruin)
- dakbedekking: Eternit Brugse Pan (kleur: blauwgrijs geaderd)
- buitenschrijnwerk: ramen: PVC (kleur: buiten:RAL 9004 grafietzwart; binnen: crème-wit)
- voordeur: PVC (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- garagepoort: sektionaal poort (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- beglazing: dubbel isolerende beglazing (k1.0) met kleinhouten tussen glas
- goten en afleiders: zink (Zn.Cu.Ti. 0.8)



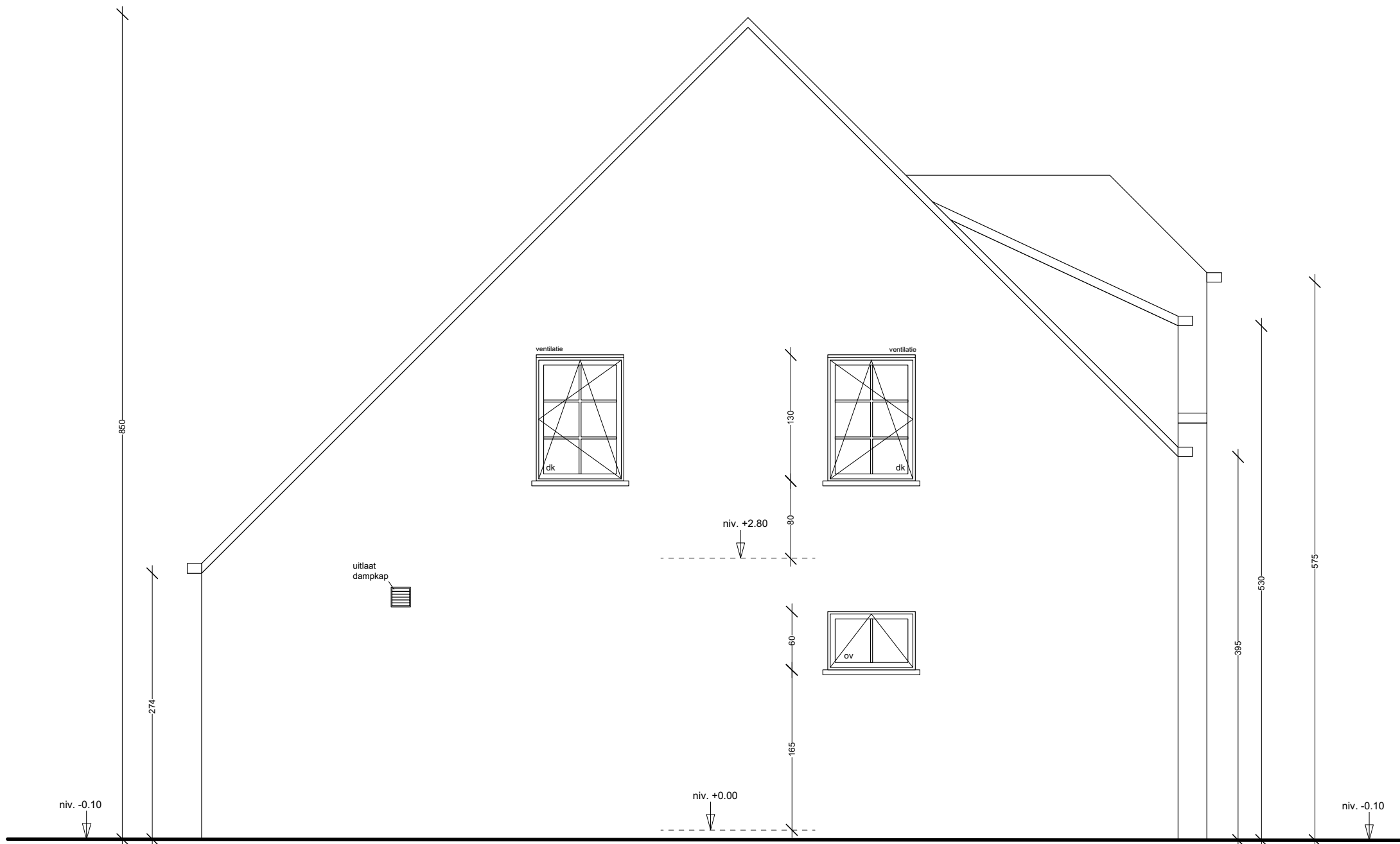
ZIJGEVEL RECHTS LOT 1

schaal 1/50

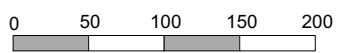


GEVELMATERIALEN LOT 1

- metselwerk gevels: gevelstenen "Vlissings Klompje" (kleur: wit)
- zijanten dakkapel: PVC-planchetten Afromosia (kleur: bruin)
- dakbedekking: Eternit Brugse Pan (kleur: blauwgrijs geaderd)
- buitenschrijnwerk: ramen: PVC (kleur: buiten:RAL 9004 grafietzwart; binnen: crème-wit)
- voordeur: PVC (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- garagepoort: sektionaal poort (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- beglazing: dubbel isolerende beglazing (k1.0) met kleinhouten tussen glas
- goten en afleiders: zink (Zn.Cu.Ti. 0.8)

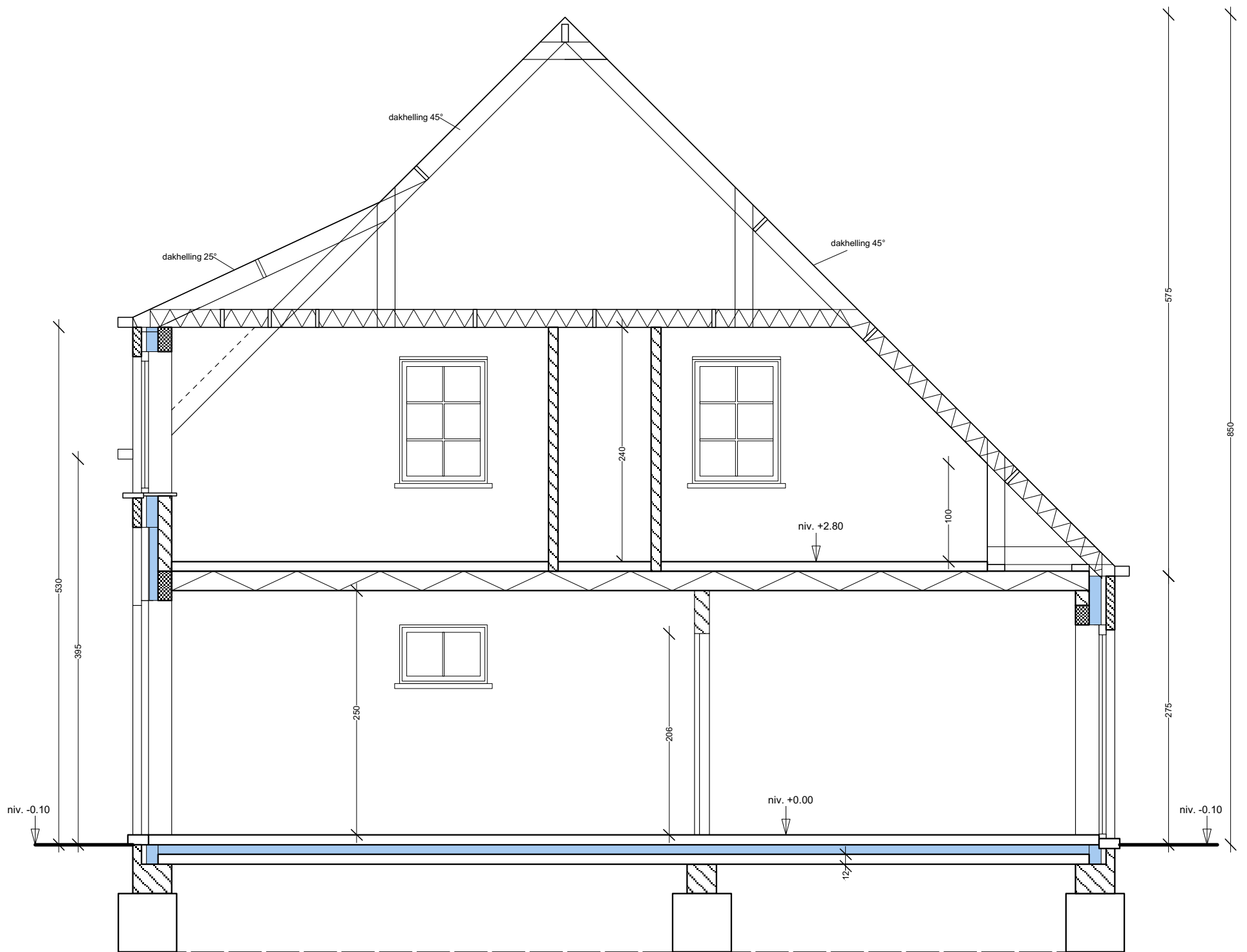


ZIJGEVEL LINKS LOT 1
 schaal 1/50



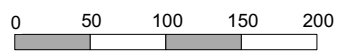
GEVELMATERIALEN LOT 1

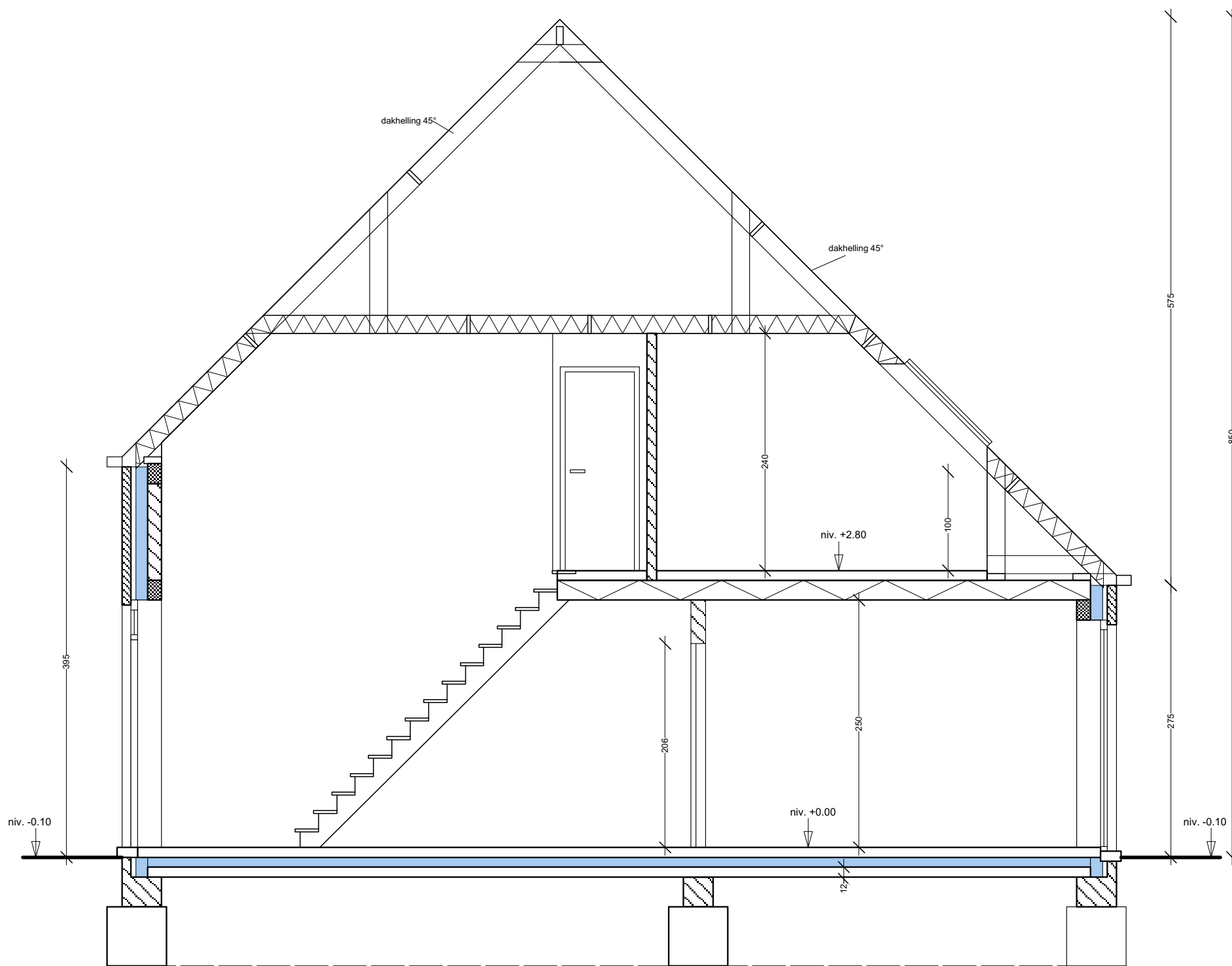
- metselwerk gevels: gevelstenen "Vlissings Klompje" (kleur: wit)
- zijanten dakkapel: PVC-planchetten Afromosia (kleur: bruin)
- dakbedekking: Eternit Brugse Pan (kleur: blauwgrijs geaderd)
- buitenschrijnwerk: ramen: PVC (kleur: buiten:RAL 9004 grafietzwart; binnen: crème-wit)
- voordeur: PVC (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- garagepoort: sektionaal poort (kleur: RAL 9004 grafietzwart)
- beglazing: dubbel isolerende beglazing (k1.0) met kleinhouten tussen glas
- goten en afleiders: zink (Zn.Cu.Ti. 0.8)



DOORSNEDE AA
 schaal 1/50

Alle funderingen tot op vaste, vorstvrije bodem (minimum -80 cm)

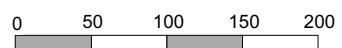


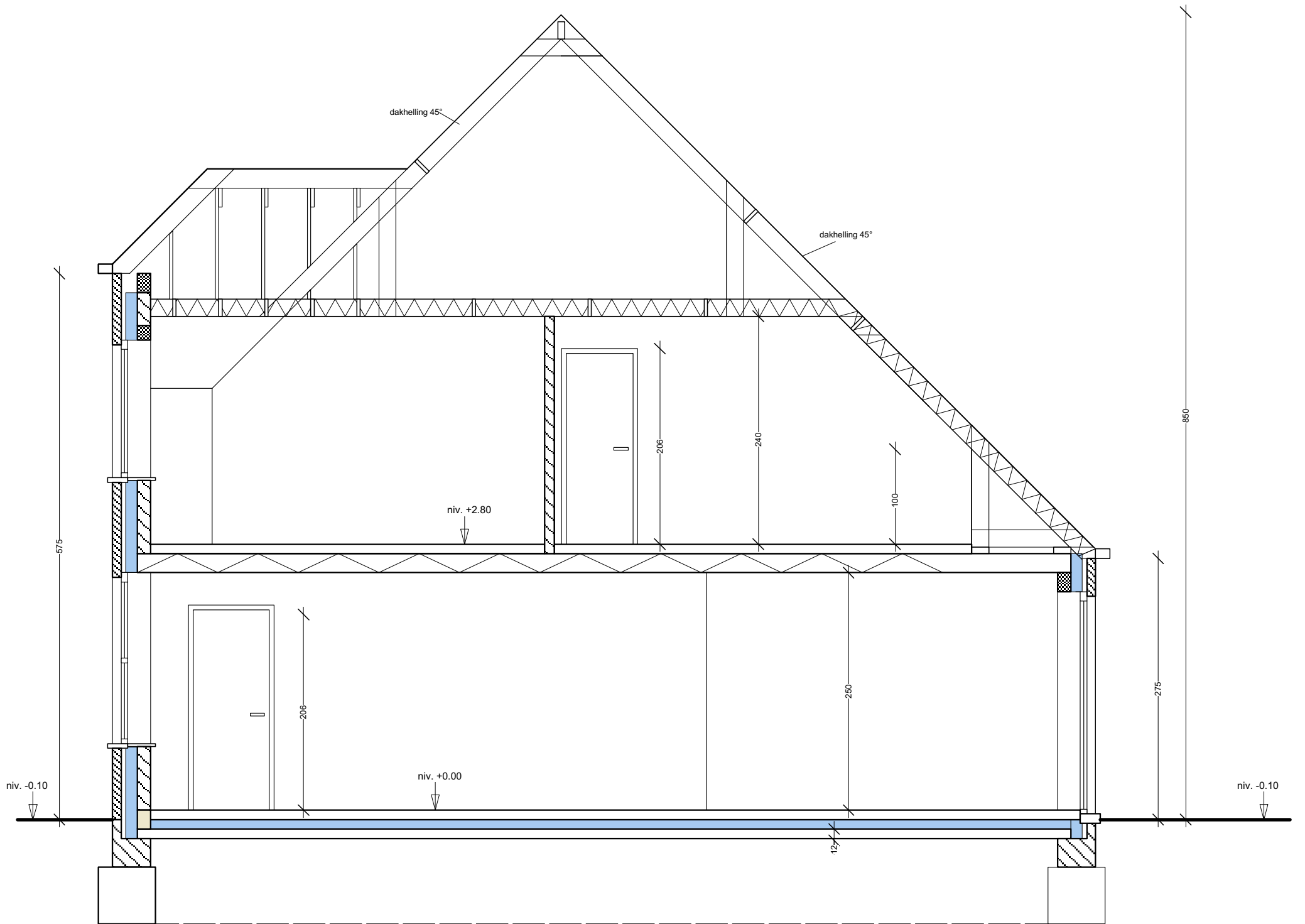


DOORSNEDE BB

schaal 1/50

Alle funderingen tot op vaste, vorstvrije bodem (minimum -80 cm)

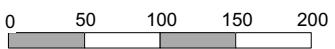


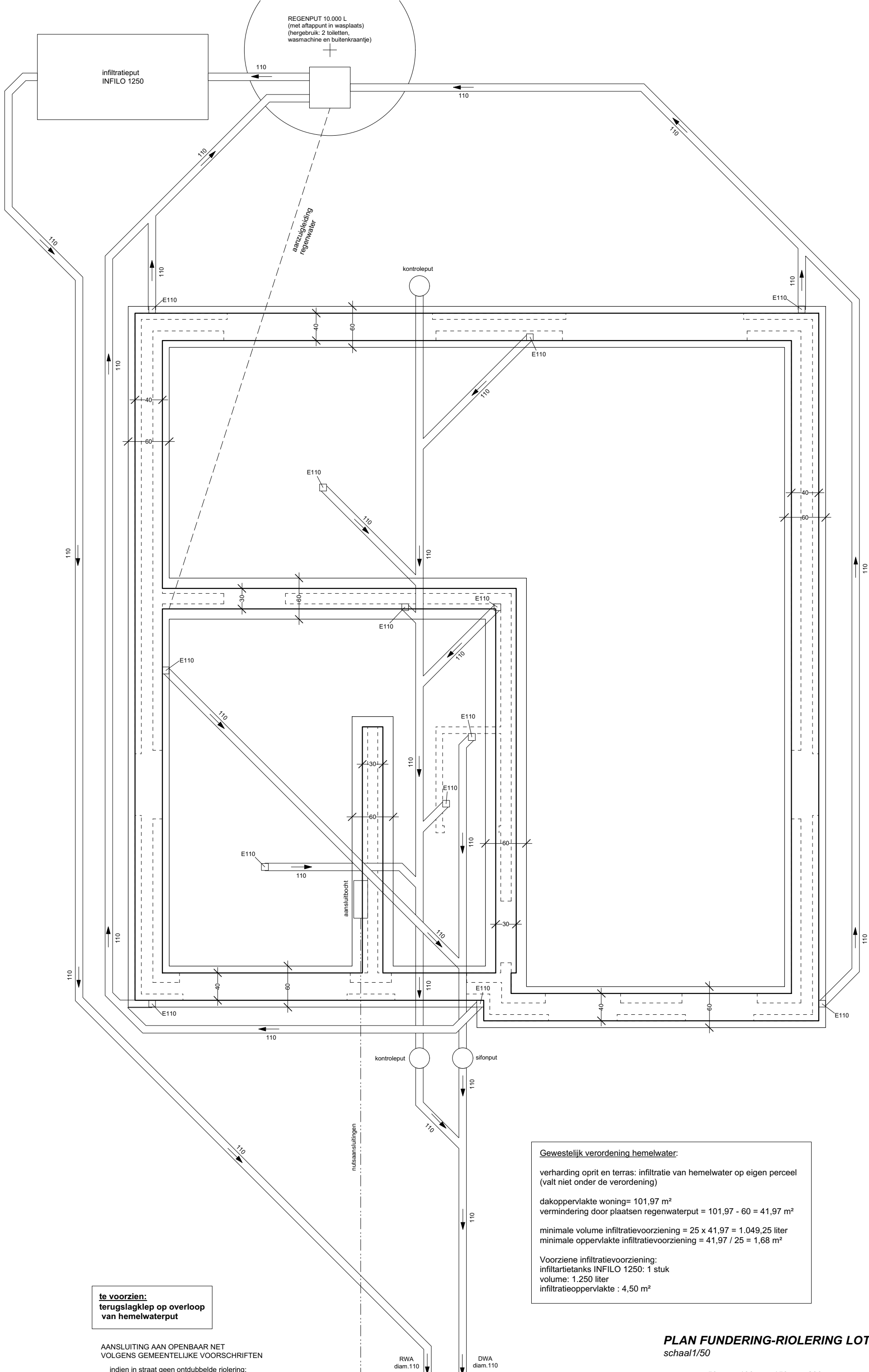


DOORSNEDE CC

schaal 1/50

Alle funderingen tot op vaste, vorstvrije bodem (minimum -80 cm)





REGENPUT 10.000 L
(met aftappunt in wasplaats)
(hergebruik: 2 toiletten,
wasmachine en buitenkraantje)

infiltratieput
INFILO 1250

kontroleput

kontroleput

sifonput

te voorzien:
terugslagklep op overloop
van hemelwaterput

AANSLUITING AAN OPENBAAR NET
VOLGENS GEMEENTELIJKE VOORSCHRIFTEN

indien in straat geen ontubbelde riolering:
afvoer vuil water en overloop regenwaterput
voorlopig nog met Y-stuk samen te koppelen
in afwachting van ontubbelde riolering in straat

RWA
diam.110

DWA
diam.110

Gewestelijk verordening hemelwater:

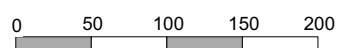
verharding oprit en terras: infiltratie van hemelwater op eigen perceel
(valt niet onder de verordening)

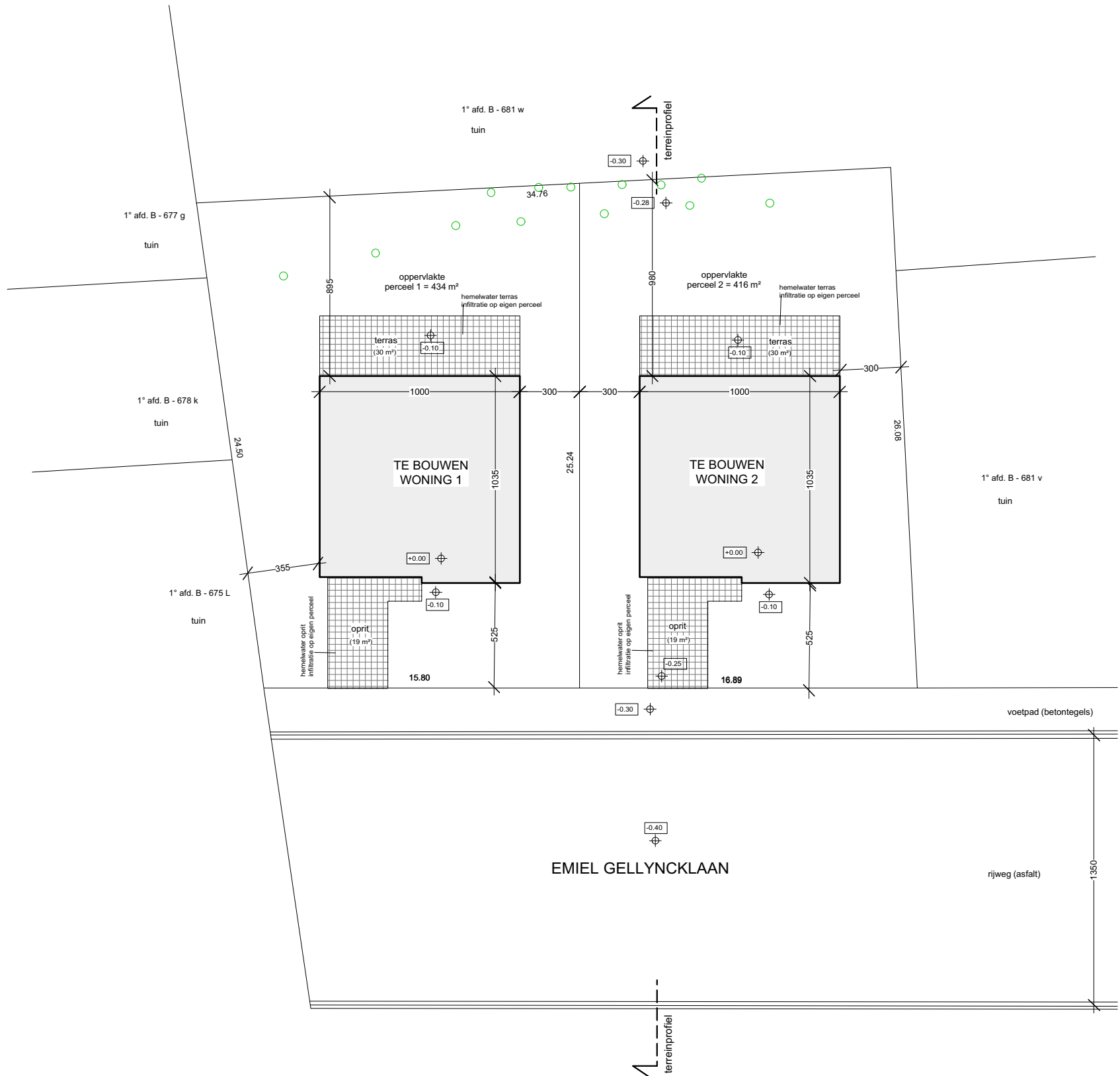
dakoppervlakte woning= 101,97 m²
vermindering door plaatsen regenwaterput = 101,97 - 60 = 41,97 m²

minimale volume infiltratievoorziening = 25 x 41,97 = 1.049,25 liter
minimale oppervlakte infiltratievoorziening = 41,97 / 25 = 1,68 m²

Voorziede infiltratievoorziening:
infiltratietanks INFILO 1250: 1 stuk
volume: 1.250 liter
infiltratieoppervlakte : 4,50 m²

PLAN FUNDERING-RIOLERING LOT 1
schaal 1/50





INPLANTINGSPLAN nieuwe toestand schaal 1/250

Toegangsweg: Emiel Gellyncklaan (gemeenteweg; asfalt; breedte = 13,50 m)

Aanwezig op openbaar domein: elektriciteit, waterleiding, riolering
 bovengrondse infrastructuur ∅

Afwezig op openbaar domein: beplanting

Detailafmetingen: zie plannen schaal 1/50

Hoogtepeil terrein: \oplus -0.00

