

Recht van voorkoop

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0222361	Datum opzoeking:	8/03/2024
Referentienummer:	Binnenhof1-1	Zoekdata:	23084A0617/00T004
Datum opzoeking themabestand:	8/03/2024	Perceel:	23084A0617/00T004

Resultaat opvraging perceel gelegen in Grimbergen afdeling GRIMBERGEN 4 AFD/STROMB-BEVER/, sectie A met perceelnummer 0617/00T004 [23084A0617/00T004]

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Voorkooprecht van toepassing

Legende

- Voorkooprecht van toepassing
- Geen voorkooprecht van toepassing

Partitie	Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkooprecht	VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0000	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	8/07/2023	1
P0000	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	8/07/2023	2
P0000	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	8/07/2023	3
P0000	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	8/07/2023	4
P0001	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1

P0001 Partitie	VWC Bijzonder Type Vlaams gebied voorkooprecht	Vlaams Woningfonds Overzicht begunstigden Vlaams voorkooprecht	0421111543 VKBO-Nummer	27/11/2023 Begindatum bekendmaking	2 Prioriteit
P0001	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0001	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0002	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0002	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0002	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0002	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0003	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0003	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0003	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0003	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0004	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0004	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0004	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0004	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0005	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0005	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0005	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0005	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0006	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0006	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2

P0006	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Overzicht begunstigde Vlaams voorkeurecht Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
			VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0006	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0007	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0007	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0007	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0007	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0008	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0008	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0008	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0008	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0009	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0009	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0009	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0009	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0010	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0010	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0010	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0010	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0013	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0013	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0013	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0013	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4

Partitie	gebied Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0017	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0017	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0017	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0017	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0019	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0019	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0019	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0019	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0026	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0026	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0026	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0026	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0030	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0030	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0030	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0030	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0031	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0031	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0031	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0031	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0039	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1

Partitie	gebied	Overzicht begunstigen Vlaams voorkeurecht	VKBO-	Begindatum	Prioriteit
P0039	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	Nummer 0421111543	Bekendmaking 27/11/2023	2
P0039	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0039	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0043	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0043	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0043	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0043	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0044	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0044	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0044	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0044	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0046	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0046	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0046	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0046	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0048	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0048	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0048	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0048	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0049	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0049	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2

Partij	Type Vlaams voorkeurrecht gebied	Overzicht begunstigde Vlaams voorkeurrecht Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	VKB-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0049	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0050	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0050	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0050	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0050	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0051	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0051	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0051	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0051	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0052	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0052	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0052	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0052	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0053	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0053	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0053	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0053	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0054	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0054	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0054	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3

P0054 Partitie	VWC Bijzonder Type Vlaams voorkeoprecht	Gemeente Grimbergen Overzicht begunstigen Vlaams voorkeoprecht	0207508536 VKBO- Nummer	27/11/2023 Begindatum bekendmaking	4 Prioriteit
P0055	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0055	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0055	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0055	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0056	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0056	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0056	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0056	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0057	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0057	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0057	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0057	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0058	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0058	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0058	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0058	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0059	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0059	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0059	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0059	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4

P0060	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
	Type Vlaams voorkeprrecht	Overzicht begunstigen Vlaams voorkeprrecht	VKBO-Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0060	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0060	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0060	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0061	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0061	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0061	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0061	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0062	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0062	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0062	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0062	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0063	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0063	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0063	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0063	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0064	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0064	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0064	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0064	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0065	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0065	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2

Partitie	gebied Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigden Vlaams voorkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0065	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0065	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0066	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0066	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0066	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0066	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0067	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0067	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0067	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0067	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0068	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0068	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0068	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0068	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0069	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0069	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0069	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0069	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0070	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0070	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0070	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en	0549968521	27/11/2023	3

Partitie	gebied Type Vlaams voorkooprecht	Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant Overzicht begunstigten Vlaams voorkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0070	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0071	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0071	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0071	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0071	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0072	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0072	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0072	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0072	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0073	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0073	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0073	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0073	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0074	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0074	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0074	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0074	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0075	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0075	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0075	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0075	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4

Partitie	gebied Type Vlaams voorkooprecht	Overzicht begunstigten Vlaams voorkooprecht	VKBO- Nummer	Begindatum bekendmaking	Prioriteit
P0076	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0076	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0076	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0076	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0077	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0077	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0077	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0077	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4
P0079	VWC Bijzonder gebied	Het Vlaamse Woonanker	0403304026	27/11/2023	1
P0079	VWC Bijzonder gebied	Vlaams Woningfonds	0421111543	27/11/2023	2
P0079	VWC Bijzonder gebied	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant	0549968521	27/11/2023	3
P0079	VWC Bijzonder gebied	Gemeente Grimbergen	0207508536	27/11/2023	4

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

In dit uittreksel worden alle Vlaamse voorkooprechten vermeld. Conventionele voorkooprechten en eventuele federale voorkooprechten vallen buiten het toepassingsgebied van dit uittreksel en moet u opzoeken via andere kanalen.

Datum informatieve vraag

De datum waarvoor de Vlaamse voorkooprechten opgevraagd worden.

Datum opzoeking themabestand

De datum waarop het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten' werd nagegaan of er al dan niet Vlaamse voorkooprechten van toepassing zijn op de gevraagde percelen. De resultaten m.b.t voorkooprechten zijn bijgevolg enkel geldig voor deze datum. Deze datum kan maximum 2 jaar terug in de tijd gaan i.v.m. de datum opzoeking themabestand.

Kolommen

De kolommen type, overzicht, begunstigten, begindatum bekendmaking en prioriteit worden enkel ingevuld indien er een voorkooprecht van toepassing is en de informatie gekend is.

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Informatie Vlaanderen en op basis van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten', erkend als authentieke geografisch gegevensbron (Decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkooprechten (B.S. 24/07/2007) en Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkooprechten en houdende de erkenning van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten' als authentieke geografische gegevensbron (B.S. 10/08/2012)).

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0222363	Datum opzoeking:	8/03/2024
Referentienummer:	Binnenhof1-1	Zoekdata:	23084A0617/00T004
Perceel:	23084A0617/00T004		

Risicozones overstromingen - kaart 2017



Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Controleer of het perceel (gedeeltelijk) ingekleurd is als risicozone voor overstromingen
- Informatief: het middelpunt van het perceel is niet gelegen in een risicozone voor overstromingen

Legende

-  Risicozone overstroming
-  Nieuwe risicozone overstroming (kaart 2017)

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Risicozones overstromingen

Risicozones zoals bepaald in het Koninklijk besluit van 20 september 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 28 februari 2007 tot afbakening van de risicozones bedoeld in artikel 68-7 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst (met betrekking tot de verzekering tegen natuurrampen).

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Vlaamse Milieumaatschappij en de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid, Dokter De Moorstraat 24-26, 9300 Aalst en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

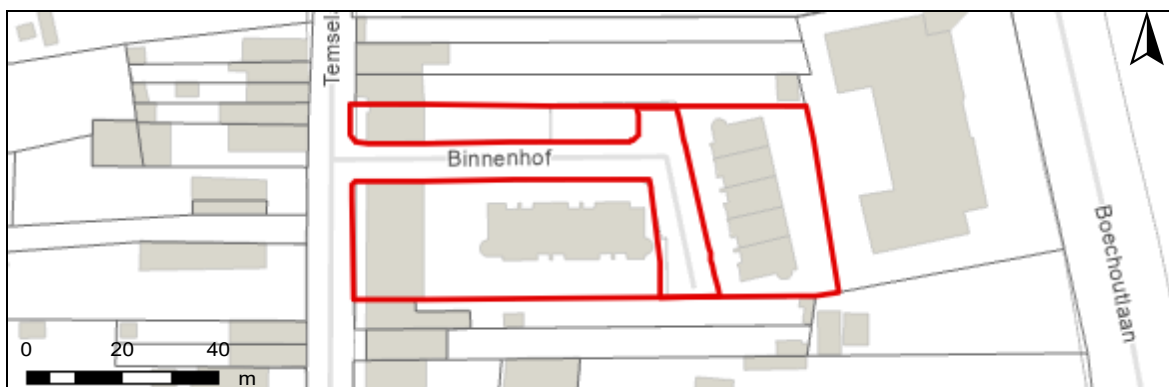
Meer info

www.integraalwaterbeleid.be
www.waterinfo.be/watertoets

OVERSTROMINGSRAPPORT 08-03-2024

Identificatie perceel en gebouwen

Gemeente	Grimbergen				
Afdeling	4	Sectie	A	Perceelnummer	0617/00T004
Aantal gebouwen op dit perceel	8				
Waterbeheerder(s)	Provincie Vlaams-Brabant				



Informatie voor het volledige perceel

Parameter	Score
Perceelscore of P-score	C
Gebouwscore of G-score	C
Ligging in Signaalgebied	neen
Ligging in afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied	neen

A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen

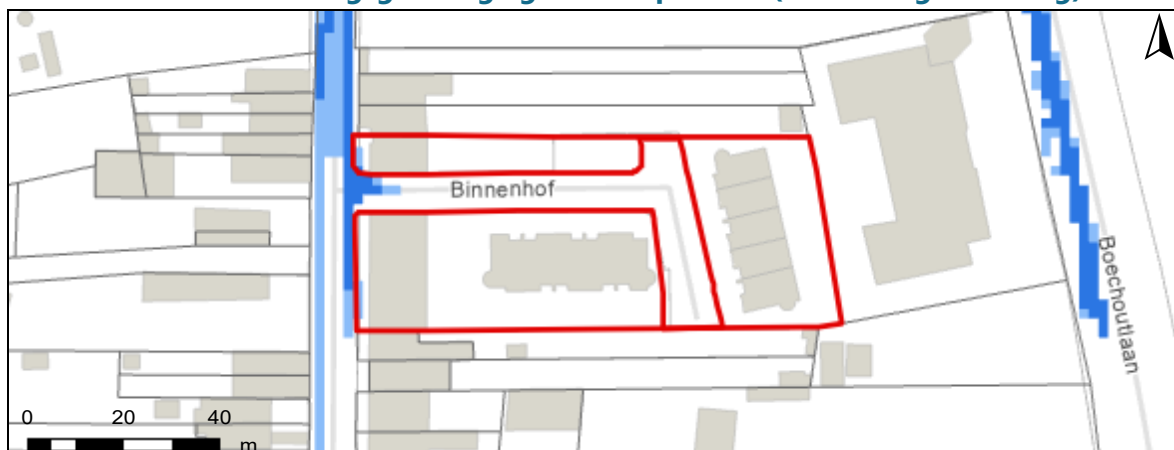
Te gebruiken symbool voor informatieplicht: geen verplicht symbool

Informatie voor de verschillende gebouwen op het perceel

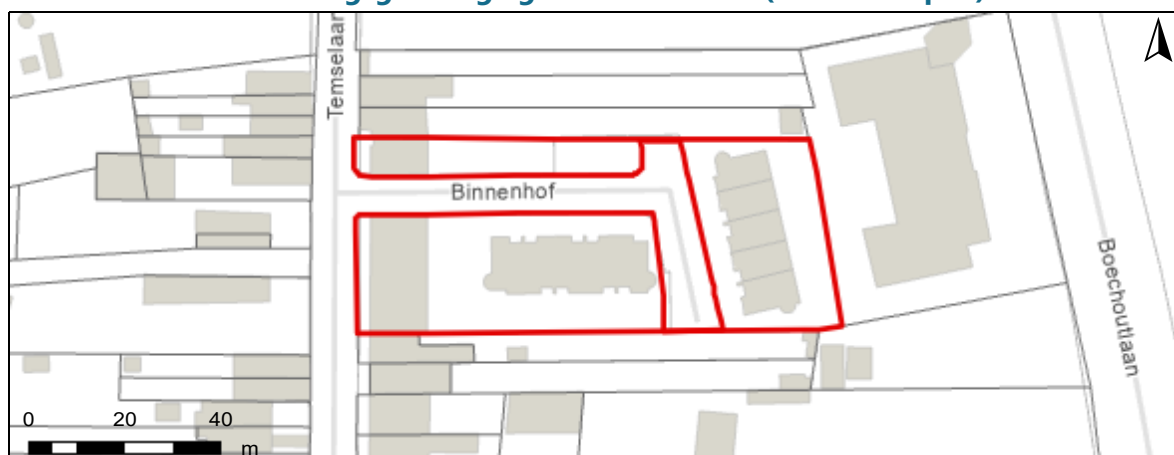
Gebouw ID	Score
7161524	C
7288700	A
7288698	A
7161526	A
7288699	A
7288957	A
7161575	A
7161678	A

DETAILKAARTEN

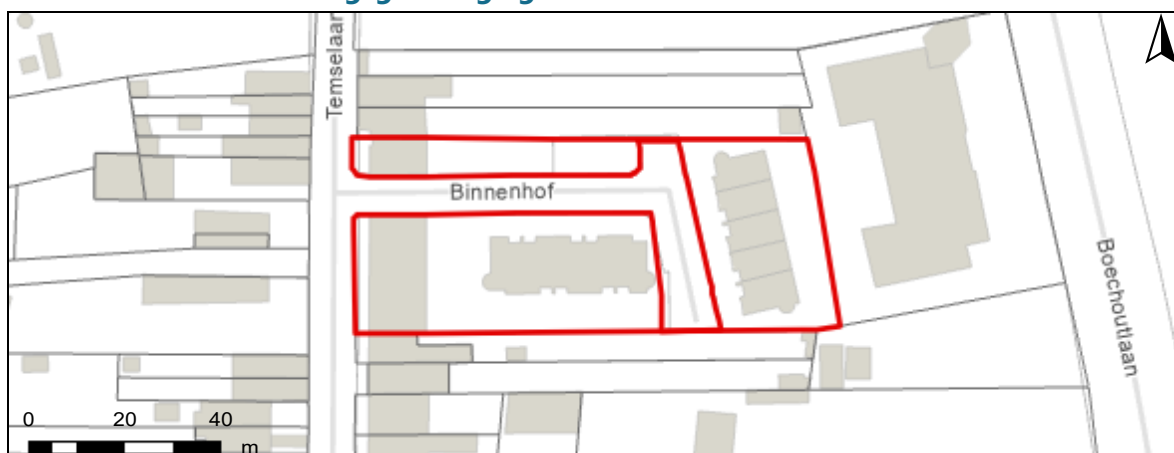
Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Detailkaart Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



Legende

- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

PERCEELSCORE

Detail overstromingsgevoeligheid perceel te Grimbergen, afdeling 4, sectie A met perceelnummer 0617/00T004

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

PERCEELSCORE: C

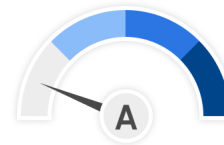
Kleine kans op overstromingen



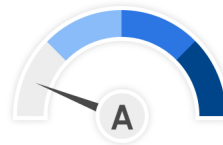
Intense neerslag
Pluviaal



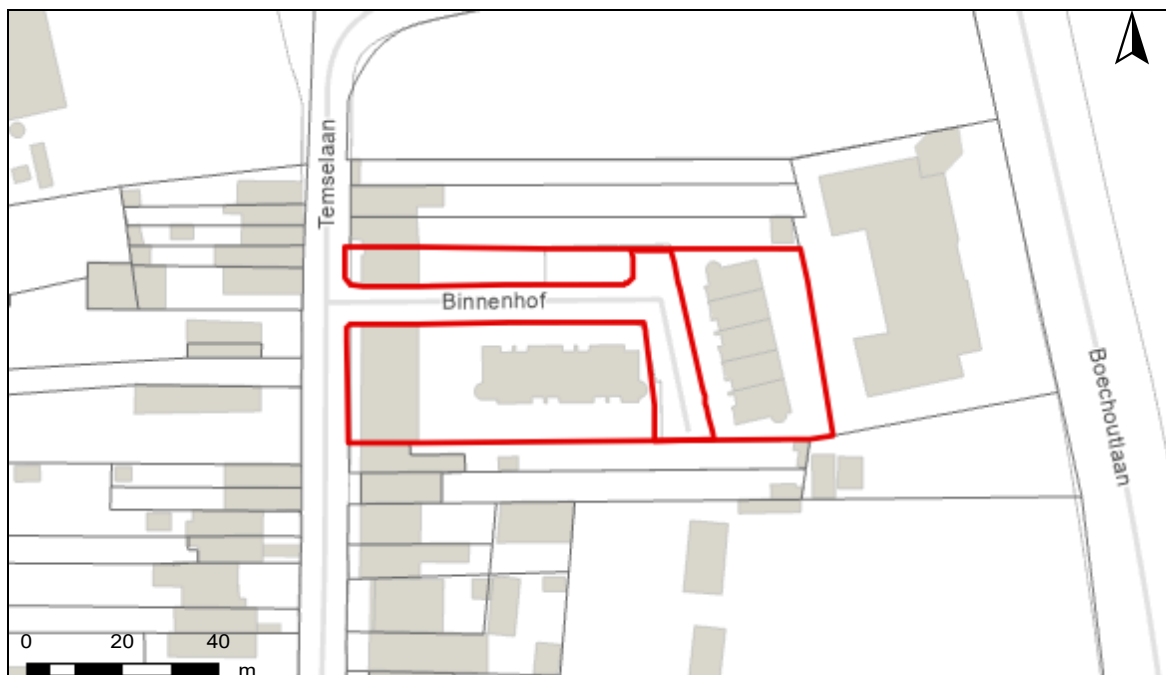
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



SCORE GEBOUW 7161524

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7161524

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: C

Kleine kans op overstromingen



Intense neerslag
Pluviaal



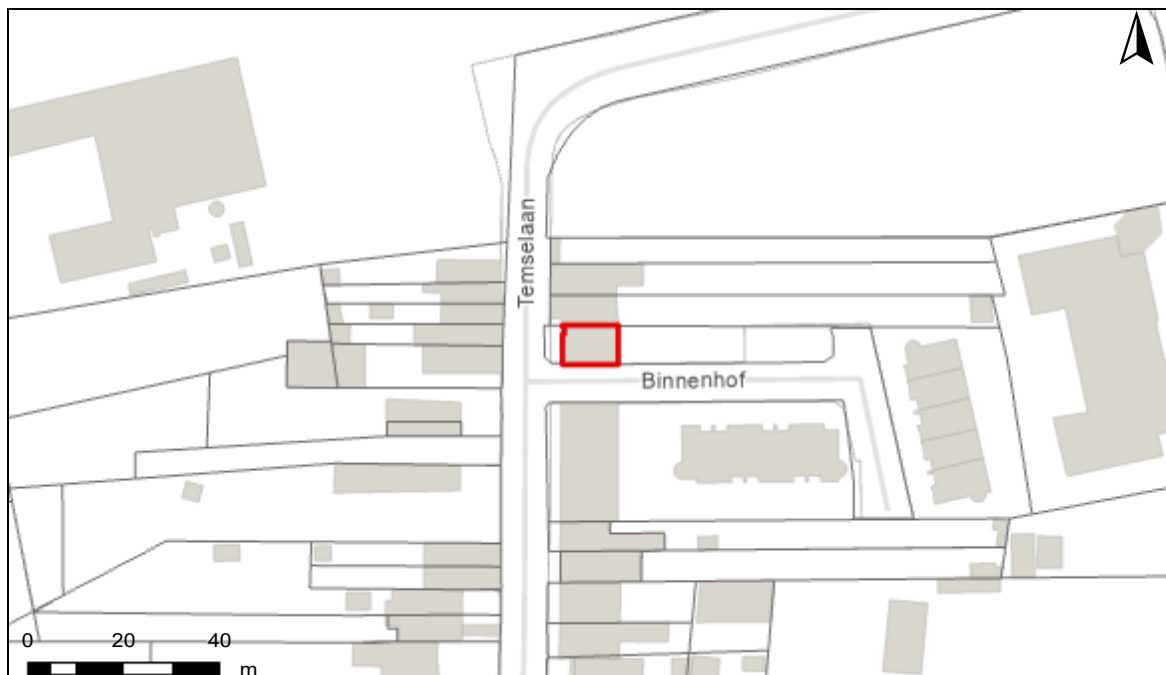
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



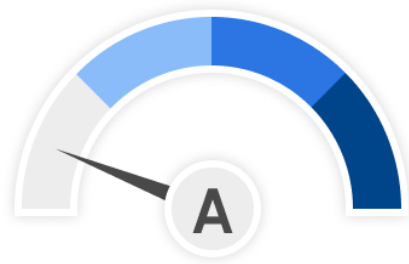
SCORE GEBOUW 7288700

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7288700

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

Geen overstroming gemodelleerd



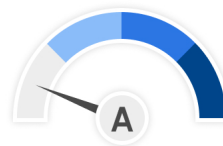
Intense neerslag
Pluviaal



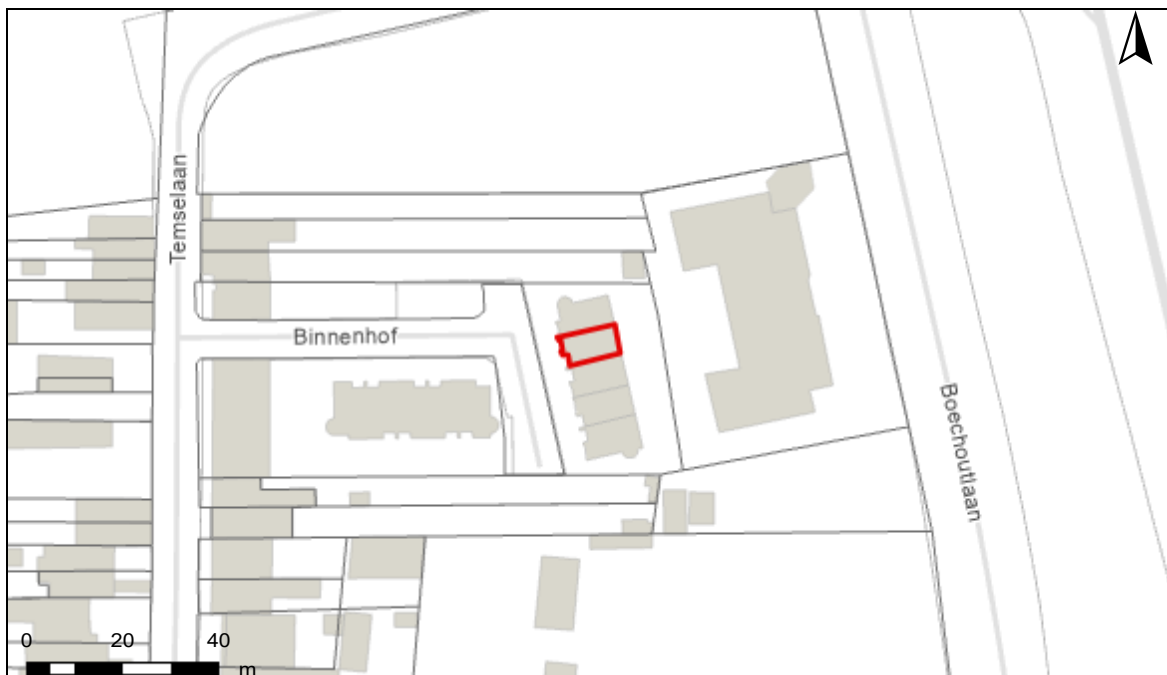
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



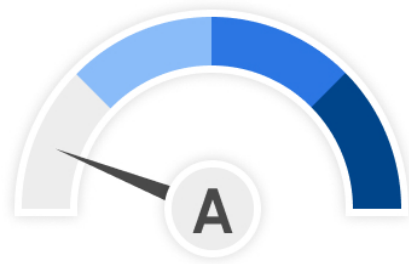
SCORE GEBOUW 7288698

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7288698

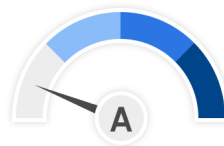
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

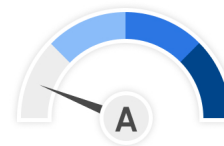
Geen overstroming gemodelleerd



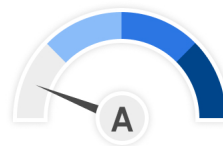
Intense neerslag
Pluviaal



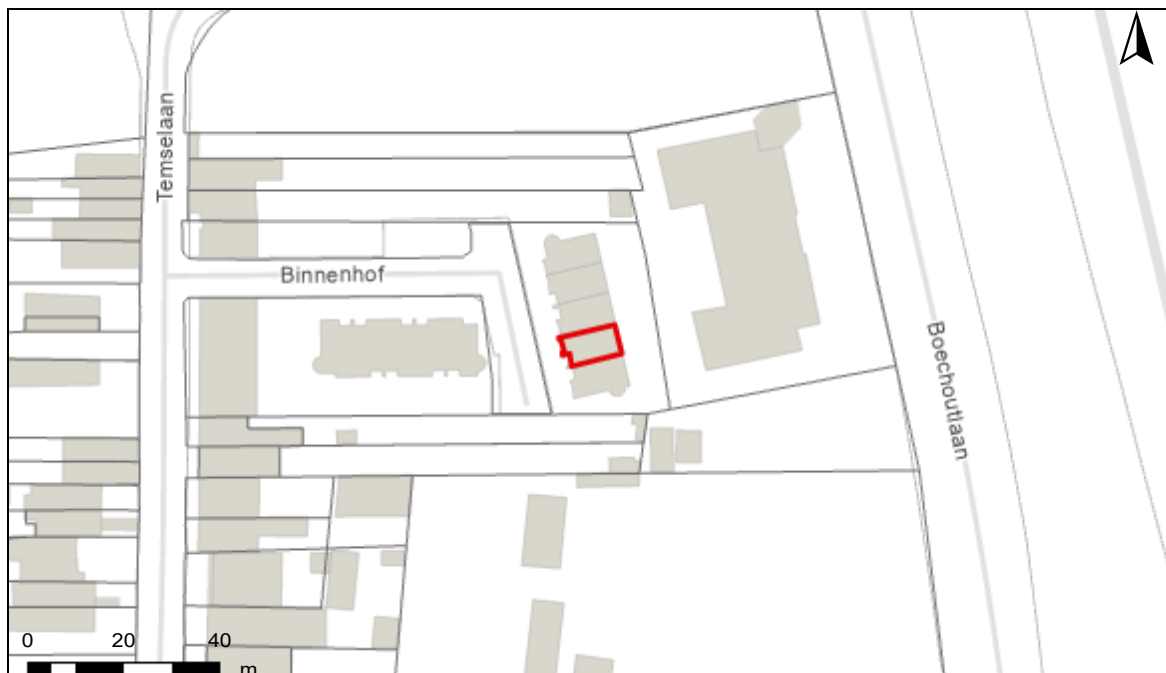
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



SCORE GEBOUW 7161526

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7161526

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

Geen overstroming gemodelleerd



Intense neerslag
Pluviaal



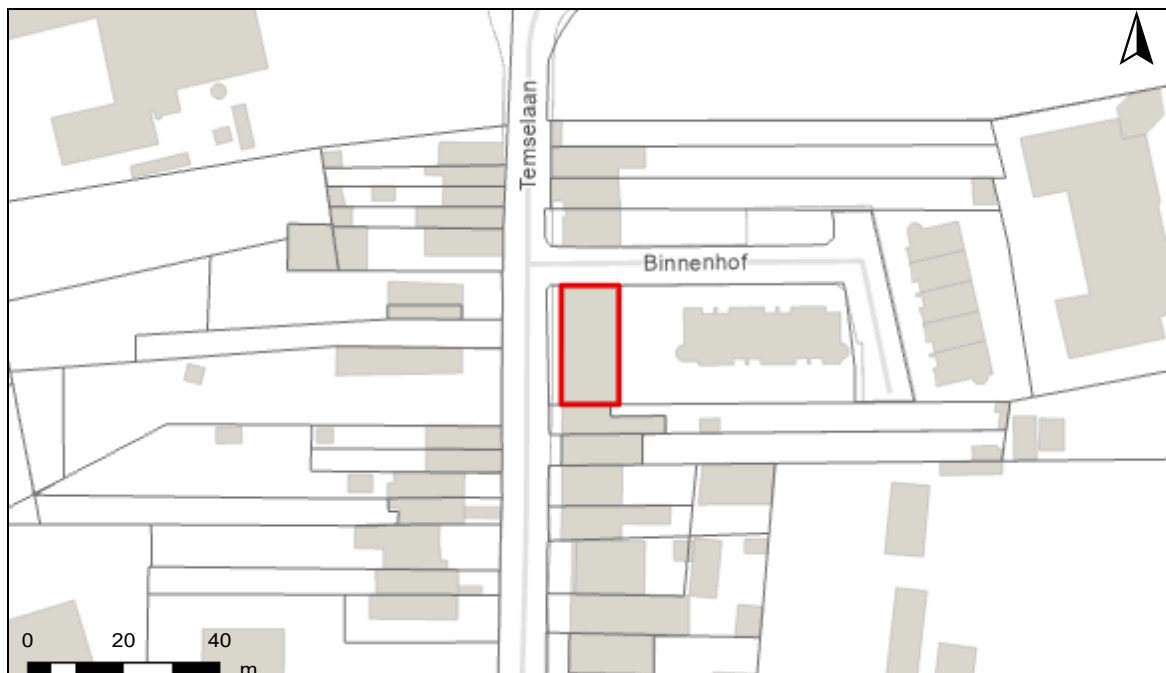
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



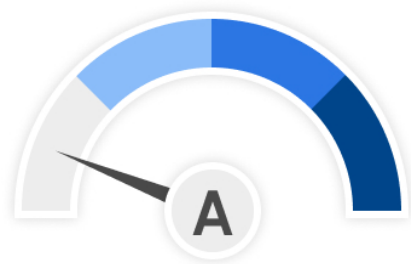
SCORE GEBOUW 7288699

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7288699

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

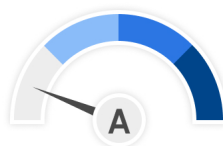
GEBOUWSCORE: A

Geen overstroming gemodelleerd



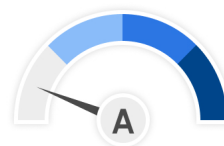
Intense neerslag

Pluviaal



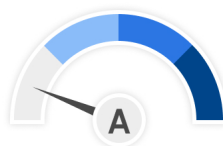
Vanuit waterlopen

Fluviaal

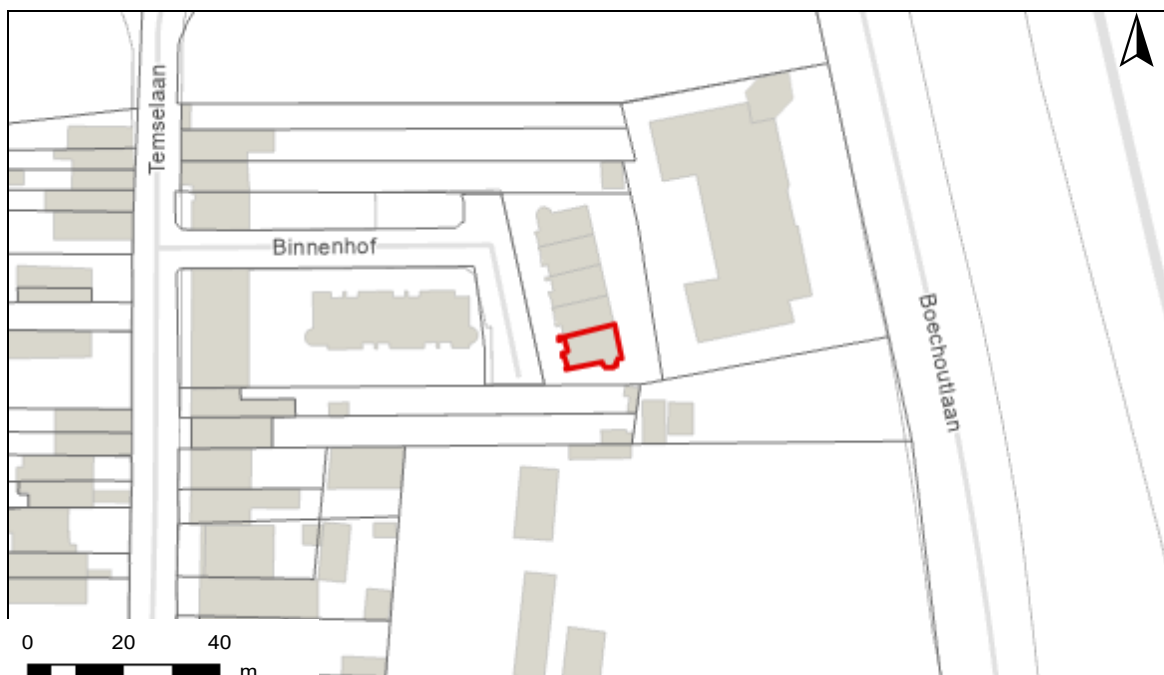


Kustoverstroming

Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



SCORE GEBOUW 7288957

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7288957

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

Geen overstroming gemodelleerd



Intense neerslag
Pluviaal



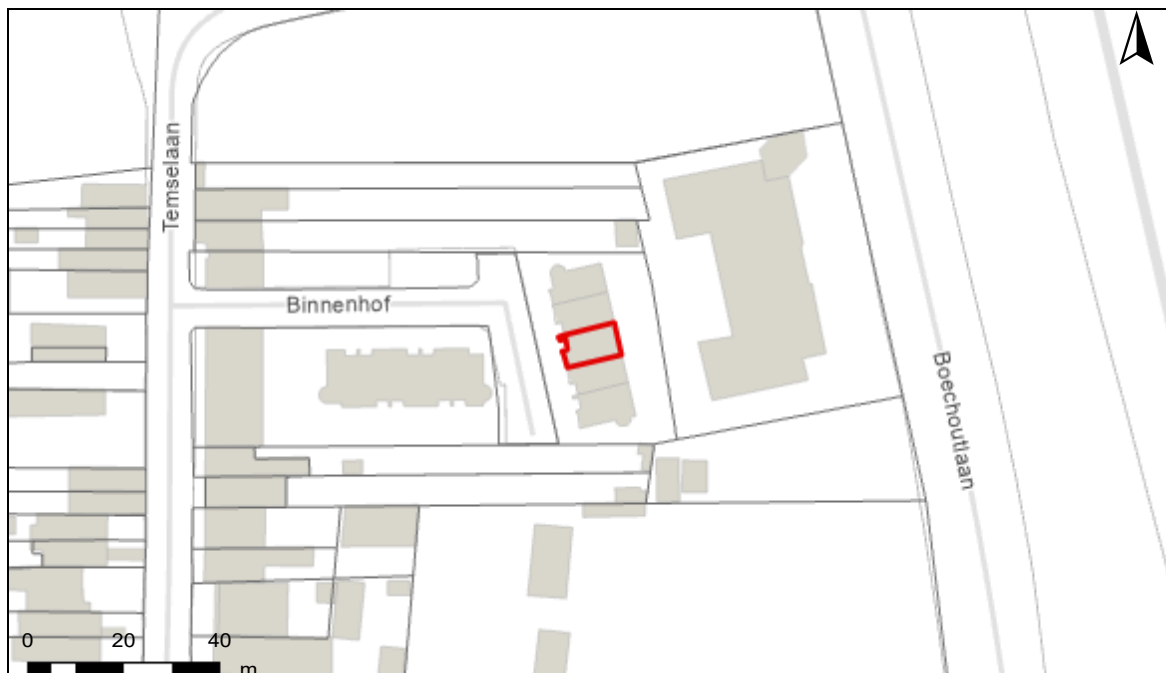
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



SCORE GEBOUW 7161575

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7161575

Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

Geen overstroming gemodelleerd



Intense neerslag
Pluviaal



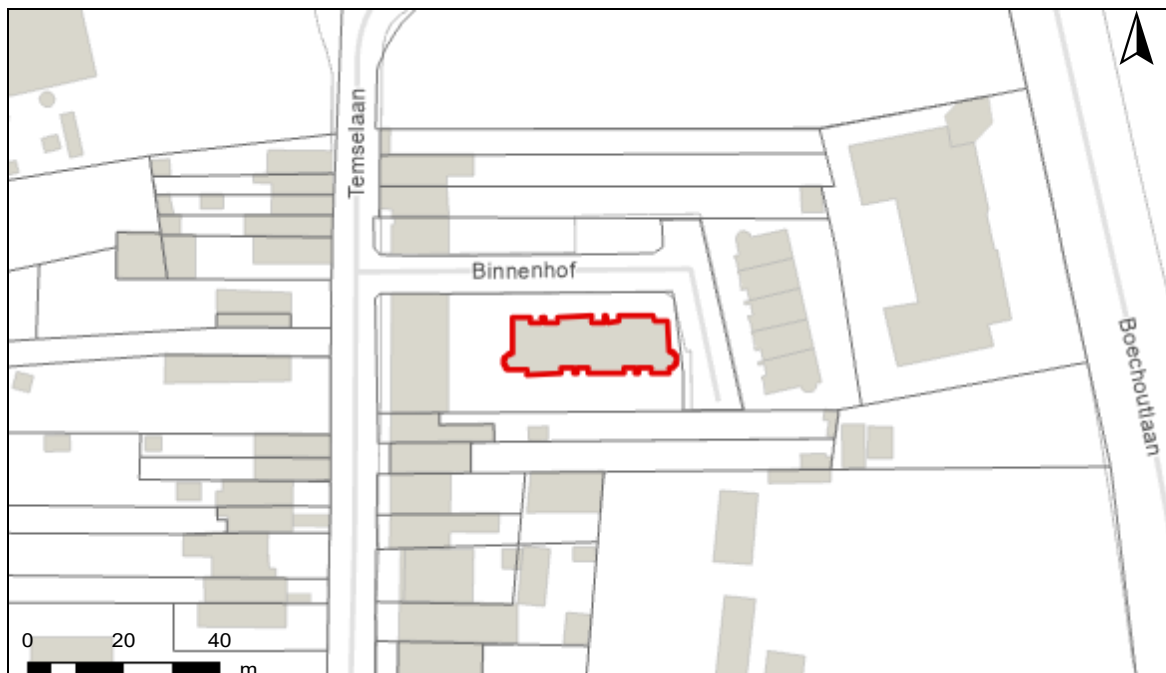
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



SCORE GEBOUW 7161678

Detail overstromingsgevoeligheid gebouw met ID 7161678

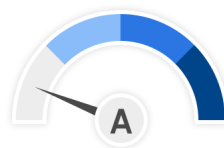
Alle scores worden op basis van de overstromingskansen geanalyseerd en vervolgens wordt een score toegekend aan uw woning of perceel.

GEBOUWSCORE: A

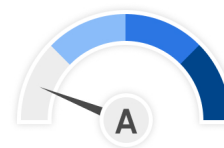
Geen overstroming gemodelleerd



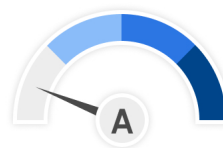
Intense neerslag
Pluviaal



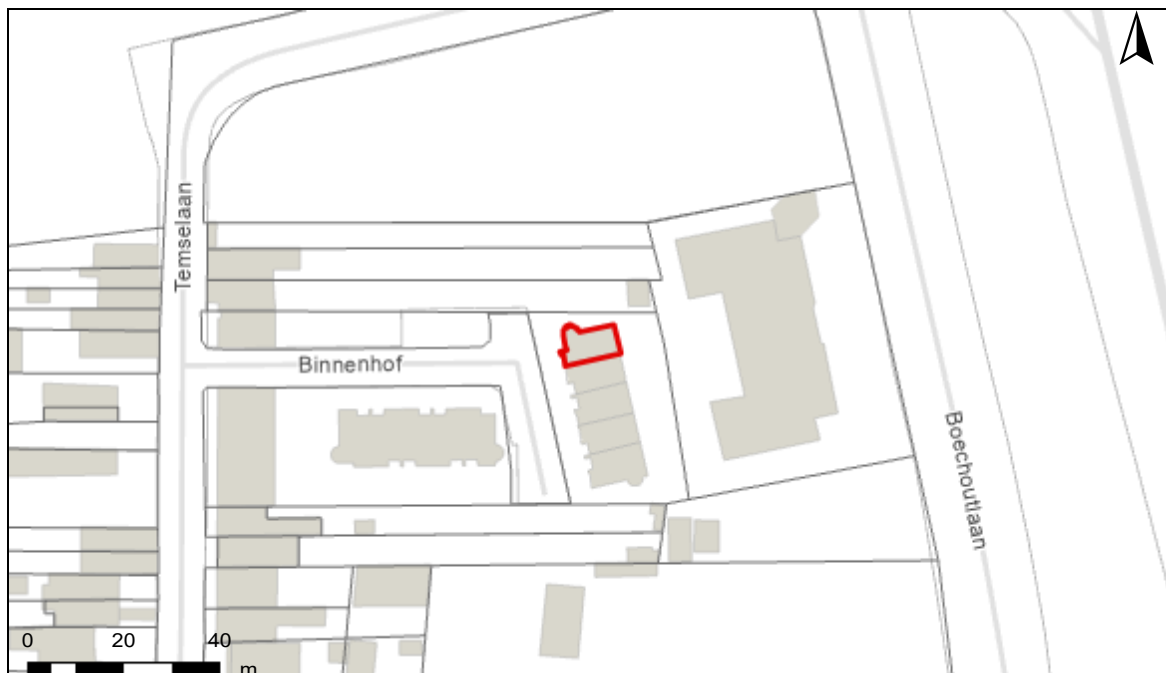
Vanuit waterlopen
Fluviaal



Kustoverstroming
Zee



A: geen overstroming gemodelleerd B: kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering C: kleine kans op overstromingen D: middelgrote kans op overstromingen



INFORMATIEPLICHT

Wetgeving informatieplicht

De informatieplicht is opgenomen in art. 1.3.3.3.2 van het waterwetboek ofwel de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid. De details voor de uitwerking van de informatieplicht zijn opgenomen in hoofdstuk III/1 van het uitvoeringsbesluit watertoets.

Berekening P-score en G-score

Voor de berekening van de P-score wordt bekeken of er overlap is tussen het perceel en de drie overstromingskaarten.

Voor de berekening van de G-score wordt bekeken of er overlap is tussen één van de gebouwen op het perceel met een minimum oppervlakte van 25m² en de drie overstromingskaarten. Er wordt hiervoor een buffer van 1m genomen rond de gebouwen.

Aangezien enkel voor de G-score met een buffer wordt gewerkt, is hiervoor ook overlap mogelijk met de overstromingskaarten buiten het perceel. In dat geval wordt de P-score aangepast naar dezelfde waarde als de G-score.

Overstromingsrobuust gebouwd?

Uw woning kan zich in overstromingsgevoelig gebied bevinden, maar mogelijks is hier reeds rekening mee gehouden bij het bouwen en heeft u dus overstromingsrobuust gebouwd. In dit geval bestaat de mogelijkheid om een deskundige aan te stellen om uw score te laten aanpassen.

Signaalgebieden

Voor signaalgebieden geldt er wettelijk gezien geen informatieplicht, maar het is wel aangewezen om dit ook mee op te nemen bij de communicatie. Signaalgebieden zijn nog niet ontwikkelde gebieden met een harde bestemming zoals woongebied, die ook een belangrijke functie kunnen vervullen tijdens overstromingen. Het gaat om gebieden met een mogelijke tegenstrijdigheid tussen de huidige bestemmingsvoorschriften en de belangen van het watersysteem. Voor verschillende van deze gebieden werd beslist om een bouwvrije opgave te voorzien, omdat het risico tijdens overstromingen te groot is.

Afgebakende oeverzones en afgebakende overstromingsgebieden

Afgebakende oeverzones en overstromingsgebieden zijn in de meeste gevallen afgebakend op niet bebouwbare percelen, maar niet altijd. Het gaat om gebieden waar een recht van voorkoop geldt en waar inrichtingswerken worden voorzien in het kader van het waterbeleid.

Meer info

www.integraalwaterbeleid.be

www.waterinfo.be/informatieplicht

woningpas.vlaanderen.be

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0222360	Datum opzoeking:	8/03/2024
Referentienummer:	Binnenhof1-1	Zoekdata:	23084A0617/00T004
Perceel:	23084A0617/00T004		

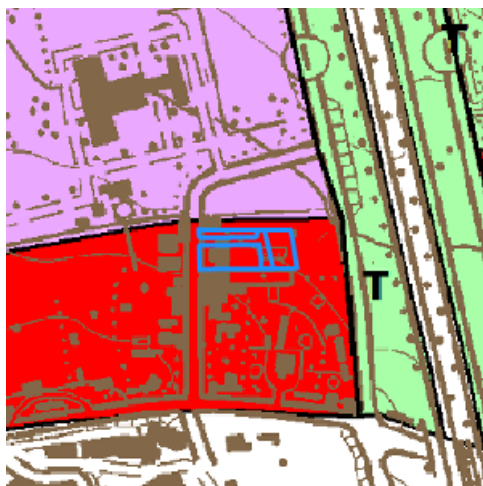
Informatieaanvraag Gewestinfo

Resultaat opvraging perceel gelegen in Grimbergen afdeling GRIMBERGEN 4 AFD/STROMB-BEVER/, sectie A met perceelnummer 0617/00T004 [23084A0617/00T004]




Gewestplan

Hoofdbestemming (*):	woongebieden
Datum goedkeuring gewestplan:	15/04/1977
Gewestplan:	origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Categorie:	Wonen

Indicatieve kaartweergave



Legende

 0100 - Woongebieden	 0700 - Groengebieden
 0105 - Woonuitbreidingsgebieden	 0701 - Natuurgebieden
 0200 - Gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut	 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuureservaten
 0400 - Recreatiegebieden	 0800 - Bosgebieden
 0401 - Gebieden voor dagrecreatie	 0900 - Agrarische gebieden
 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie	 0901 - Landschappelijke waardevolle agrarische gebieden
 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)	 1000 - Industriegebieden
 0500 - Parkgebieden	 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
 0600 - Bufferzones	 1700 - Landelijke gebieden

Uitgebreide legende <https://www.realsmart.be/gewestplan.pdf>

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Naam:	Afbakening van het VSGB en aansluitende open ruimtegebieden
Planidentificatienummer:	RUP_02000_212_00124_00001

Indicatieve kaartweergave



Legende

-  Contouren van grondvlakken
-  Contouren van overdrukken (indien geen grondvlak van GewRUP aanwezig, is bestemming op gewestplan ook nog van kracht)
-  Contouren van lijnen

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Gewestplan

Het gewestplan is een verouderd planningsinstrument dat enkel nog van kracht is op die plekken waar het niet vervangen is door een nieuwer plan. Na 2000 zijn de bestemmingen van het gewestplan op vele plekken gewijzigd door de opmaak van de 'ruimtelijke uitvoeringsplannen' (RUP'S).

Belangrijke Noot

Wilt u weten welke bestemming geldt op een bepaald perceel, dan vraagt u dit best na bij de gemeente. Zij hebben een overzicht van alle geldende plannen (ruimtelijke uitvoeringsplannen van gewest, provincie of gemeente, maar ook bijzonder plannen van aanleg) die het gewestplan intussen mogelijks hebben vervangen.

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Een ruimtelijk uitvoeringsplan heeft uitvoering aan een ruimtelijk structuurplan. Het heeft een verordende waarde voor alle overheidsbeslissing. Het Vlaams gewest maakt gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Ook provincies en gemeenten maken ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Raadpleeg de gemeente of provincie voor een overzicht van de plannen op hun grondgebied.

Meer info

www.ruimtelijkeordering.be

* Indien het perceel ingetekend is met meerdere bestemmingen, kan u de andere bestemmingen via de legende afleiden.

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van Ruimte Vlaanderen, Koning Albert II-Laan 19 bus 11, 1210 Brussel, namens het Vlaams Gewest en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Ruimte Vlaanderen via de ORIS webservices.

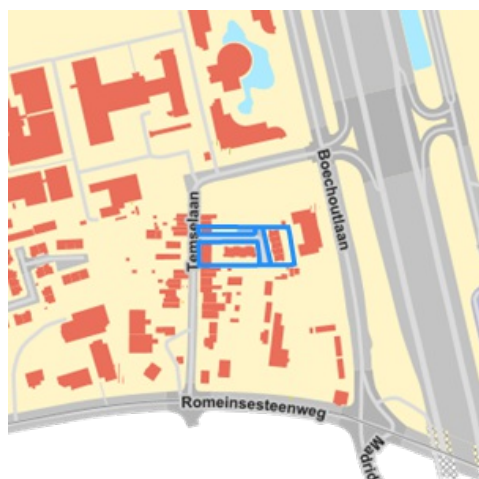
CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0222365	Datum opzoeking:	8/03/2024
Referentienummer:	Binnenhof1-1	Zoekdata:	23084A0617/00T004
Perceel:	23084A0617/00T004		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Grimbergen afdeling GRIMBERGEN 4 AFD/STROMB-BEVER/, sectie A met perceelnummer 0617/00T004 [23084A0617/00T004]

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Op deze locatie werden er geen entiteiten gevonden die zijn opgenomen in het register van herstellvorderingen.

Woningkwaliteit

De wet zegt dat iedereen recht heeft op menswaardig wonen. Een gezonde woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Wie een verkrotte woning verhuurt, te huur stelt of ter beschikking stelt, maakt zich schuldig aan krotverhuur en dat is een misdrijf waar zware straffen op staan. Het parket kan de verhuurder daarvoor vervolgen.

Het register van herstellvorderingen verzamelt alle panden waarvoor door de wooninspecteur in het kader van de strafrechtelijke procedure inzake woningkwaliteitshandhaving een herstellvordering werd opgesteld en waarvoor nog niet werd vastgesteld dat deze herstellvordering uitgevoerd werd. Dit register is te onderscheiden van de inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen, dewelke enkel woningen bevat die ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaard zijn via een besluit.

U leest meer over herstellvorderingen op de pagina "[De strafrechtelijke procedure van de Vlaamse wooninspectie?](#)"

Bron Wonen Vlaanderen

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Wonen Vlaanderen en op basis van het Vlaams Loket Woningkwaliteit en het Register van herstellvorderingen.

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Wonen Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

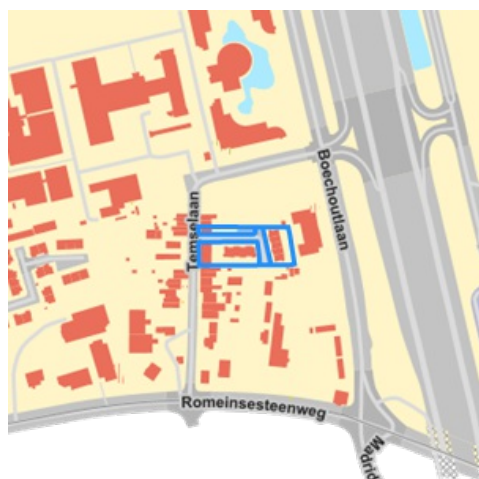
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0222364	Datum opzoeking:	8/03/2024
Referentienummer:	Binnenhof1-1	Zoekdata:	23084A0617/00T004
Perceel:	23084A0617/00T004		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Grimbergen afdeling GRIMBERGEN 4 AFD/STROMB-BEVER/, sectie A met perceelnummer 0617/00T004 [23084A0617/00T004]

Informatievraag: Woningen met een conformiteitsattest

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Op deze locatie werden er geen entiteiten gevonden met een conformiteitsattest.

Informatievraag: CA verplicht

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Op deze locatie is een conformiteitsattest verplicht.
-

Informatievraag: CA beperkte duurtijd

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Op deze locatie bedraagt de standaard geldigheidstermijn van een conformiteitsattest 120 maanden.
- De gemeenteraad gaat akkoord met de beperking in tijd van het conformiteitsattest tot:• 5 jaar indien het conformiteitsattest minimaal 4 en maximaal 6 gebreken van categorie I vermeldt;• 31/12/2022 indien niet voldaan aan de dubbelglasnorm. Voor de overige blijft het 10 jaar geldig.

Woningkwaliteit

De wet zegt dat iedereen recht heeft op menswaardig wonen. Een gezonde woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Wie een woning in Vlaanderen verhuurt, moet ervoor zorgen dat deze volledig in orde is en voldoet aan bepaalde normen. U leest meer over woningkwaliteitsnormen op de pagina [“Welke zijn de woningkwaliteitsnormen?”](#)

Een gemeente kan het conformiteitsattest verplicht stellen voor een bepaald deel of voor alle huurwoningen (bv. de woningen in bepaalde wijken, de stadskern, woningen ouder dan 20 jaar,...). Het resultaat van deze opvraging werd hierboven weergegeven zoals bekend bij Wonen-Vlaanderen. Deze gegevensset wordt maandelijks geüpdatet. Gelieve ter volledigheid het gemeentelijk reglement te consulteren.

Het conformiteitsattest is een officieel document dat de gemeente aflevert en dat aantoont dat de woning op het moment van de controle aan de woningkwaliteitsnormen voldeed. In sommige gevallen kan ook Wonen-Vlaanderen een conformiteitsattest afleveren. Om na te gaan of een woning conform, veilig en gezond is, voert een woningcontroleur van de gemeente of van Wonen-Vlaanderen een conformiteitsonderzoek uit. Hij controleert de woning aan de hand van een technisch verslag.

De woning krijgt een conformiteitsattest als ze niet ongeschikt of onbewoonbaar is en voldoende rookmelders heeft. U leest meer over ongeschikt- en onbewoonbaarheid op de pagina [“Wat als mijn woning niet in orde is?”](#)

Een gemeente kan de geldigheidsduur van het attest - standaard tien jaar- beperken voor een bepaald deel of voor alle huurwoningen. Het resultaat van deze opvraging werd hierboven weergegeven zoals bekend bij Wonen-Vlaanderen. Deze gegevensset wordt maandelijks geüpdatet. Gelieve ter volledigheid het gemeentelijk reglement te consulteren.

Bron Wonen Vlaanderen

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Wonen Vlaanderen en op basis van het Vlaams Loket Woningkwaliteit.

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Wonen Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be