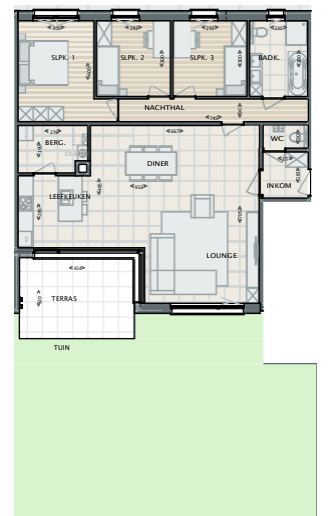




**APA 0.01**  
Gelijkvloers

Bruto oppervlakte appartement	122,5 m <sup>2</sup>
Bruto oppervlakte terras	14,5 m <sup>2</sup>
Bruto oppervlakte tuin	88,4 m <sup>2</sup>



# BRODY

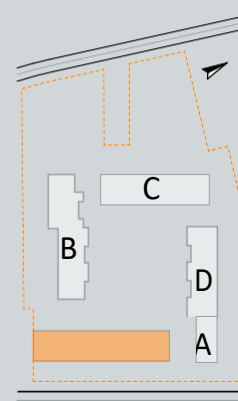
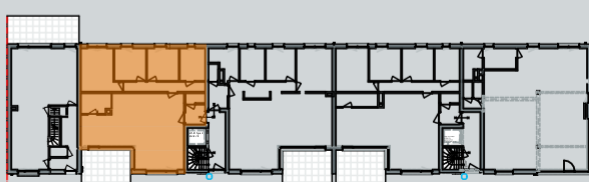
VASTGOED MET MEER WAARDE



Voorgevel A



Achtergevel A



De gebruikte materialen zijn indicatief. Bij uitvoering zullen de juiste maten worden bepaald in functie van de grootte van het terrein en in functie van de uiteindelijke keuze van de materialen. De vermelde materialen kunnen onderhevig zijn aan mogelijke wijzigingen of aanpassingen, mits goedkeuring door of op verzoek van de architect.

De positie en de omvang van de schachten en nutsleidingen worden vastgesteld in functie van het door de installateur voorgestelde rookafvoer- en ventilatiesysteem. De positie van de sanitaire en keukentoeestellen in de standaarduitvoering van aan-en afvoerleidingen zijn indicatief. De voorgestelde omvang en plaatsing van meubilair is louter informatief en niet inbegrepen in het project. De plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen naar aanleiding van de technische studie. Hiervoor zal onder andere op beperkte plaatsen een verlaagd plafond kunnen worden voorzien.

Dit ontwerp is eigendom van de architect en mag niet zonder zijn uitdrukkelijke toestemming gebruikt worden.

## Individuele Verkoopsfiche

### Milda–Appartement Blok A/AP A0.01

#### ALGEMEEN

- Adres: Sint-Truidersteenweg 423/0001
- # Slaapkamers:3

#### BUITENSCHRIJNWERK

- PVC

#### VLOERAFWERKING

- Leverancier: Atrio
- Vloer-/wandtegels: handelswaarde € 25,00 /m<sup>2</sup> (excl btw)
- keramische plinten: handelswaarde € 10,00 /lm (excl btw)
- laminaat: handelswaarde € 20,00 /m<sup>2</sup> (excl btw)

#### KEUKEN

- Leverancier: Kredo Keukendesign - Lummen
- type keuken: 2
- budget: 7000 euro (excl btw)  
(incl plaatsing)

#### BADKAMER

- Leverancier toestellen: Desco – Lummen
- Type: 9
- Budget: 4524 euro (excl btw)

#### EIS ENERGIEPRESTATIE

- E-peil: 'BEN max. E30
- S-peil: S31
- Ventilatie: systeem D

Door ons partnership met Proximus heeft u recht op 6 maanden gratis telecom.  
Meer info via [www.proximus.be/Brody](http://www.proximus.be/Brody)