



# INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Contactpersoon

Dienst Leefomgeving:  
Stadsbestuur Veurne  
Contactpersoon:  
Bjorn Legein  
Administratief medewerker  
Bjorn.legein@veurne.be  
Telefoon: 058 33 55 56

## IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	DE MOUCHERONSTRAAT 1
Kadastrale identificatie	Afdeling <b>VEURNE 9 AFD/VINKEM</b> Sectie <b>B</b> Nr. 0002/00X000
Kadastrale aard	HUIS
Eigendom van	Vanhoutte, Jeroen & Van Brussel, Iphigenea , 831129 de Moucheronstraat 1 8630 VEURNE

## ALGEMENE BEPALINGEN

- 1) Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.
- 2) De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister en vergunningenregister.

Informatie over plannen en vergunningen kunnen gezamenlijk worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 5.2.7 Vlaamse Codex RO.

- a) Het uittreksel uit het plannen- en/of vergunningenregister geeft aan welke informatie over 1 of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het plannen- en vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop van de tijd gewijzigd zijn.
- b) Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend werd, ook effectief uitgevoerd is;
- c) Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief is uitgevoerd
- d) Conform art. 5.1.1§3 van de VCRO is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
- e) Aangezien gebruik is gemaakt van een digitale contourenkaart is de nauwkeurigheid van het plannencontour gelimiteerd. Bij twijfel wordt verwezen naar de officieel goedgekeurde analoge plannen.
- f) Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige – of

verkavelingsvergunning, indien deze nodig zou(den) zijn.

g) Voor zover gekend worden met betrekking tot het onroerend goed : (een) milieuvergunning(en) of melding(en), inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij Vlarebo, ARAB exploitatievergunningen, afvalwaterlozingen, afvalverwerking, grondwaterwinningen vermeld op het formulier.

# PLANNENREGISTER

## 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
<i>Gewestplan (GWP) 222_00001_00011</i> - origineel gewestplan Diksmuide - Torhout	Besluit tot goedkeuring op 29-3-1979	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
<i>Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 213_00119_00001</i> - Solitaire vakantiewoningen Westhoek	Besluit tot goedkeuring op 17-12-2013	- Overdruk: overdruk solitaire vakantiewoningen
<i>Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GemRUP) 214_00012_00001</i> - RUP Beauvoorde	Besluit tot goedkeuring op 20-11-2015	- Grondvlak: Artikel 2: projectzone wonen - Overdruk: afbakening beschermd dorpsgezicht - Overdruk: erfgoedlandschap

## 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
<i>Bouwverordening 231_00001_00001</i> - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	Besluit tot goedkeuring op 7-5-1997
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00003_00001</i> - Stedenbouwkundige verordening leefkwaliteit meergezinswoningenj	Besluit tot goedkeuring op 25-2-2015
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00004_00001</i> - Stedenbouwkundige verordening voor het plaatsen van niet-seizoensgebonden terrassen op openbaar domein	Definitieve vaststelling op 28-1-2022
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00002_00001</i> - Stedenbouwkundige verordening n°2	Besluit tot goedkeuring op 14-4-2006
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00001_00001</i> - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten	Besluit tot goedkeuring op 4-9-2008
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00002_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	Besluit tot goedkeuring op 10-8-2005
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00004_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	Besluit tot goedkeuring op 8-10-2013
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00006_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)	Besluit tot goedkeuring op (datum niet geregistreerd in het register)
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00005_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	Besluit tot goedkeuring op 11-7-2017
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00003_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	Besluit tot goedkeuring op 5-9-2009
<i>Stedenbouwkundige verordening 233_00007_00001</i> - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen	Besluit tot goedkeuring op (datum niet geregistreerd in het register)

## OVERZICHT VERGUNNINGEN

### 1. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Aanvraag verkavelingsvergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2017/83
--

Dossiernr. Gemeente: 38025/14306/V/V180/1	
<b>Aanvrager(s):</b> Degrande Paul - Rabaey Martine	
Onderwerp: verkavelen van grond in 11 loten	
Aard aanvraag: Nieuwe verkaveling (wonen of industrie)	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	30-05-2017
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-10-2017
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	11-10-2017
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Is de vergunning vervallen?	Nee
Motivering van het verval of niet verval	recente verkaveling : goedkeuring 3/10/2017. De loten werden aangeboden aan een projectontwikkelaar.

## 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 3. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 4. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 5. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 6. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het uittreksel uit het register voor omgevingsvergunningen geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het register voor omgevingsvergunningen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn. De aangeleverde informatie is slechts indicatief en gebaseerd op de beschikbare gegevens in onze databank.

### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105347

**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/187

**Onderwerp: Bouwen van alleenstaande woning (Lot 11)**

**Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	02-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	01-12-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105336

**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/182

**Onderwerp: Bouwen van alleenstaande woning (Lot 5)**

**Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	02-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	01-12-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

**Procedure:** OMV2019\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2019039422

**Dossiernummer Gemeente:** O/2019/80

**Onderwerp: bouwen van een gesloten woning (lot 7) - wijzigen voorgevel ten opzichte van reeds afgeleverde vergunning**

**Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat 13A , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	29-03-2019

Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	24-04-2019
Uiterste zittingsdatum te beslissen	23-06-2019
Beslissing in Eerste Aanleg	Vergunning op 13-05-2019
Aanplakking	vanaf 24-07-2019 tot en met 23-08-2019

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV gewone procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105343

**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/185

**Onderwerp: Bouwen van halfopen woning (lot 9)**

**Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Openbaar onderzoek	Ja
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	03-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	16-01-2019
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 11-12-2018
Aanplakking	vanaf 23-12-2018 tot en met 22-01-2019

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105346

**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/186

**Onderwerp: Bouwen van alleenstaande woning (Lot 10)**

**Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	02-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	01-12-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure

**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105330

**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/180

**Onderwerp: Bouwen van 2 halfopen woningen (Lot 1 en 2)****Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Zomerweg , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	01-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	30-11-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105338**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/183**Onderwerp: Bouwen van alleenstaande woning (Lot 6)****Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	02-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	01-12-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

**Procedure:** OMV2017\_AANVRAAG\_UITV vereenvoudigde procedure**Dossiernummer Omgevingsloket:** OMV\_2018105332**Dossiernummer Gemeente:** O/2018/181**Onderwerp: Bouwen van 2 halfopen woningen (Lot 3 en 4)****Aanvrager(s):**

WESTHOEKVILLAS

**Ligging(en):**

Zomerweg , 8630 Veurne

Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee

Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	01-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	30-11-2018
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 20-11-2018
Aanplakking	vanaf 27-11-2018 tot en met 27-12-2018

<b>Procedure:</b> OMV2017_AANVRAAG_UITV gewone procedure <b>Dossiernummer Omgevingsloket:</b> OMV_2018105340 <b>Dossiernummer Gemeente:</b> O/2018/184 <b>Onderwerp: Bouwen van 2 woningen (lot 7 en 8)</b>	
<b>Aanvrager(s):</b> WESTHOEKVILLAS <b>Ligging(en):</b> Gouden-Hoofdstraat , 8630 Veurne	
Toestand dossier	In uitvoering - Beginstatus fase uitvoering
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Ja
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Nee
Bevat kleinhandel	Nee
Bevat vegetatiewijziging	Nee
Datum aangetekende zending	07-09-2018
Openbaar onderzoek	Ja
Adviesvraag extern	Ja
Datum volledig en ontvankelijk verklaard	02-10-2018
Uiterste zittingsdatum te beslissen	15-01-2019
Beslissing in Eerste Aanleg	voorwaardelijke Vergunning op 11-12-2018
Aanplakking	vanaf 23-12-2018 tot en met 22-01-2019

## 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend



# INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

## 1. RUIMTELIJKE ORDENING

	Ja	Nee
<b>Het onroerend goed is gelegen in een ruil- of herverkavelingsplan</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is verdeeld, zonder dat er een verkavelingsvergunning werd afgegeven</b> Stad Veurne beschikt niet over deze gegevens.		
<b>Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied - pluviaal</b> Meer informatie over overstromingsgevoelige gebieden op <a href="https://www.waterinfo.be/informatieplicht">https://www.waterinfo.be/informatieplicht</a>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied - fluviaal</b> Meer informatie over overstromingsgevoelige gebieden op <a href="https://www.waterinfo.be/informatieplicht">https://www.waterinfo.be/informatieplicht</a>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied - vanuit de zee</b> Meer informatie over overstromingsgevoelige gebieden op <a href="https://www.waterinfo.be/informatieplicht">https://www.waterinfo.be/informatieplicht</a>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in overstromingsgevoelig gebied</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Om na te gaan of het goed gelegen is binnen een overstromingsgevoelig gebied, dient men de kaart met de overstromingsgevoelige gebieden in Vlaanderen consulteren via de website <a href="http://www.watertoets.be">www.watertoets.be</a>		

## 2. MILIEU EN NATUUR

### 2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 2.2. VLAREBO-activiteiten

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

	Ja	Nee
<b>Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...).</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
vergund tot:		
<b>Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...).</b> Stad Veurne beschikt niet over deze informatie.		
<b>Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO).</b> Vergunningen van voor 1999 kunnen aangevraagd worden bij OVAM: <a href="http://www.ovam.be/overdracht">http://www.ovam.be/overdracht</a>		
Zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?</b> Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijngebied.</b> Zo ja, dit gebied is integraal beschermd <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: - Onbekend		
<b>Het onroerend goed is gelegen in een Habitatrictlijngebied.</b> Zo ja, dit gebied is integraal beschermd <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: - Onbekend		
<b>Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:</b>		
centraal gebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem aanwezig	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem gepland	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
collectief geoptimaliseerd buitengebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
collectief te optimaliseren buitengebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 3. HUISVESTING EN ECONOMIE

	Ja	Nee
<b>Het onroerend goed is gelegen in:</b>		
een woonvernieuwingsgebied BEAUVOORDE-CENTRUM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is opgenomen in:</b>		
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
het gemeentelijk leegstandsregister en/of verwaarlozing (laatste update 24/08/2022)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds: na te vragen bij Woonwinkel West	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

	Ja	Nee
<b>Voor zover bekend is het onroerend goed:</b>		
een definitief beschermd monument	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht - Dorpskom Vinkem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
gelegen in een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van onroerend erfgoed	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
opgenomen in de landschapsatlas voor:		
Puntrelicten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lijnrelicten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Relictzone - Naam: Westhoekduinen, duinen van Cabour, De Moeren en overgang plateau van Izenberge	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Traditioneel landschap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Historisch permanenten landschappen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ankerplaats - Naam: Westhoekduinen, duinen van Cabour, De Moeren en plateau van Izenberge	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	-------------------------------------	--------------------------

## 5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

	Ja	Nee
<b>Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening) Stad Veurne heeft geen gemeentelijke rooilijnplannen . Indien gelegen langs 1 van de gewestwegen, contacteer Afdeling Wegen en Verkeer Oostende: " <a href="http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende">http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende</a> ", (voor een lijst van gekende gewestwegen op grondgebied Veurne: Pannestraat, Duinkerkestraat, Sint-Idesbaldusstraat, Nieuwpoortkeiweg, Ieperse Steenweg, 's Heerwillems, Albert I-laan, Statiestraat, (stuk) Zuidstraat, (stuk) Ooststraat, Brugse Steenweg, Europalaan, Vaartstraat)		
<b>Het onroerend goed is gelegen in de omgeving van een gewestweg.</b> Stad Veurne heeft geen gemeentelijke rooilijnplannen . Indien gelegen langs 1 van de gewestwegen, contacteer Afdeling Wegen en Verkeer Oostende: " <a href="http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende">http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende</a> ", (voor een lijst van gekende gewestwegen op grondgebied Veurne: Pannestraat, Duinkerkestraat, Sint-Idesbaldusstraat, Nieuwpoortkeiweg, Ieperse Steenweg, 's Heerwillems, Albert I-laan, Statiestraat, (stuk) Zuidstraat, (stuk) Ooststraat, Brugse Steenweg, Europalaan, Vaartstraat)		
<b>Het onroerend goed kan bezwaard zijn met andere erfdiensbaarheden van openbaar nut.</b> Stad Veurne beschikt niet over deze gegevens. Raadpleeg de bevoegde dienst voor deze informatie.		
ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen ( <a href="http://www.eandis.be/nl">http://www.eandis.be/nl</a> )		
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten ( <a href="http://www.eandis.be/nl">http://www.eandis.be/nl</a> )		
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector ( <a href="http://www.iwva.be/contact">http://www.iwva.be/contact</a> )		
bouwwrije strook langs autosnelweg (Afdeling Wegen en Verkeer Oostende: <a href="http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende">http://wegenenverkeer.be/districten/district-315-oostende</a> )		
bouwverbod in nabijheid van luchthavens ( <a href="http://www.mil.be">http://www.mil.be</a> )		
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen ( <a href="http://www.infrabel.be">http://www.infrabel.be</a> )		
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken ( <a href="http://www.veurne.be/product/140/polderbesturen">http://www.veurne.be/product/140/polderbesturen</a> )		
andere	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

	Ja	Nee
<b>Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:</b> (Voor een volledige lijst van de gemeentelijke belastingen, zie <a href="#">link</a> )		
leegstandsheffing op gebouwen en woningen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
heffing op verwaarloosde en verkrotte woningen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
gemeentelijke activeringsheffing Decr. grond- en pandenbeleid	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
belasting op niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor industrie en palend aan een uitgeruste weg	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Gemeentelijke belasting op	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
verblijfsbelasting	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Opmerkingen:

Veurne, 21 juni 2023

Hoogachtend



Joke Jonckheere  
Algemeen Directeur

Peter Roose  
Burgemeester