

LOT 1  
kad.nr. 251 A, 252 A en 253  
Opp: 4.515,62 m<sup>2</sup>

COÖRDINATENLIJST

1	108287.74	207067.17
2	108286.52	207055.53
3	108279.49	207019.94
4	108275.93	207001.16
5	108276.48	206997.20
6	108278.81	206994.83
7	108281.46	206994.07
8	108285.86	206993.41
9	108299.38	206992.35
10	108314.77	206990.40
11	108337.63	206986.39
13	108338.15	206989.48
14	108342.50	207009.53
15	108344.31	207018.83
16	108348.41	207056.90

LEGENDE

	DORPKEUKEL HUIS		POLYGOONPUNT
	DORSEL ALGEMEEN		GRENSPAAL BESTAND
	DORSEL ROLLEERIJ POND		GEBOUW
	HYDRANT		HAAG
	STRAATRAP WATER		SCHEMANT TALUD
	SUIKER		CULTUURPOMP
	PAAL ELECTROTIEP		BLUSBOOM
	VERLICHTINGSPAAL		RAND RUWEG
	LOFBOOM		AFLUITING ALGEMEEN
	AFDEK		AS GRACHT
	KIPMUUR		SCHEIDING HARD-ZACHT
	MUUR LAAG		SCHEIDING HARD-HARD
	MUUR HOOG		LOT

Proces-verbaal van meting

Op datum van 7 augustus 2023

is ondergetekende, de vennootschap landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba, maatschappelijke zetel te 9940 Evergem, Doornzeelsestraat 56 B, (beroepsverzekering bij Allianz Belgium nv (ZCN600025181)),

en hierbij vertegenwoordigd door Michel Daeninck, lic. landmeter-expert, beëdigd door de rechtbank van eerste aanleg te Gent, ingeschreven op het tableau van landmeters-experten onder nr LAN 04 0393,

overgegaan tot de opmeting van de afgebeelde percelen grond gelegen te Spiedamstraat 17, 9940 Evergem

en kadastraal gekend als EVERGEM, 4e ofd, sectie C, kad.nrs. 251 A, 252 A en 253

Ik heb bevonden dat het onroerend goed, hierna genoemd Lot 1, voorgesteld door de veelhoek "1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-13-14-15-16-1" een oppervlakte heeft van:

**4.515 m<sup>2</sup> 62 dm<sup>2</sup>**  
( vierduizend vijfhonderd vijftien m<sup>2</sup> tweeënzestig dm<sup>2</sup> )

Punten werden niet gematerialiseerd op het terrein.  
Opmeting in Lambert72-coördinatenstelsel, hoogte TAW.  
Alles volgens maten en aanduidingen op bijgevoegd plan.

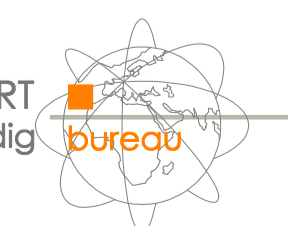
- Beschrijving van de grenzen:
- lijn 1-2: volgens ligging inbuiting, onzichtbare grenslijn;
  - lijn 2-3-4-5-6-7-8-9-10: volgens as gracht;
  - lijn 10-11: onzichtbare grenslijn;
  - lijn 11-13-14-15: volgens ligging as gracht, volgens pv van meting, landmeter-expert Daeninck Michel, d.d. 12.01.2023;
  - lijn 15-16: kadastrale grens, volgens pv van meting, landmeter-expert Daeninck Michel, d.d. 12.01.2023, onzichtbare grenslijn;
  - lijn 16-1: volgens ligging gevel schuur.

- Geroadpleegde documenten:
- pv van meting, landmeter-expert Daeninck Michel, d.d. 12.01.2023;
  - digitaal kadastraal plan.

Dossiernr: M\_20220913  
Ref AAPD:

Michel Daeninck  
landmeter-expert

DAENINCK-AUDENAERT  
landmeetkundig bureau



landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba  
Doornzeelsestraat 56 B - 9940 Evergem  
www.daeninck-audenaert.be

DAENINCK MICHEL  
beëdigd landmeter-expert  
LAN 04 0393  
tel. 09 430 94 55  
gsm 0475 33 23 55  
michel@bda.be

AUDENAERT KRIS  
beëdigd landmeter-expert  
LAN 04 0394  
tel. 09 430 94 55  
gsm 0495 80 21 66  
kris@bda.be

SCHAAL: 1/250

Blaai eindgebruiker van de digitale versie van deze meting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op af zijn beoogd wordt voor landbouw, bij relatieve en zijn absolute positie. Elk object heeft een standaardruimte afbakening van de gebruikte opmeting- en landmeettechniek welke wordt getoond in functie van de specificaties van de opbouw. Elk ontwerp of tekening met specifieke nauwkeurigheden, gebaseerd op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecorrigeerd op basis van de afbeelding van het beoogde object.