

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
00100 - Alle aandelen (na wijzigende BA 2/4/2021) (100.000)							
610000	Onderhoudscontracten brandveiligheid	1.014,04		AAN (21)79	202209		01/2022 - 12/2022 (Kingspan Light + Air Belgium)
610000	Onderhoudscontracten brandveiligheid	3.256,56		AAN 118	202301		Onderhoudscontract (Argina Technics)
610000	Onderhoudscontracten brandveiligheid	7.664,28		AAN 136	202301		Onderhoudscontract (VUPA)
610000	Onderhoudscontracten brandveiligheid	9.111,40		AAN 190	202304		Plaatsing rookluik inrit (Kingspan Light + Air Belgium)
610000	Onderhoudscontracten brandveiligheid	193,90		AAN 273	202308		Onderhoudscontract (Argina Technics)
	Totaal voor rekening 610000	<u>21.240,18</u>					
610020	Brandblusleidingen	357,06		AAN 38	202209		06/2022 - 09/2022 (De Watergroep)
610020	Brandblusleidingen	294,51		AAN 280	202308		05/2023 - 08/2023 (De Watergroep)
	Totaal voor rekening 610020	<u>651,57</u>					
610030	Brandbestrijding overige	20,00		AAN 277	202308		Kosten aangetekende zending (Hulpverleningszone Oost-Vlaams Brabant)
	Totaal voor rekening 610030	<u>20,00</u>					
610040	Brandmelding en branddetectie	10,00		AAN 13	202209		09/2022 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	10,00		AAN 32	202210		10/2022 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	10,00		AAN 59	202211		11/2022 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	10,00		AAN 85	202212		12/2022 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 116	202301		01/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 146	202302		02/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 169	202303		03/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 189	202304		04/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 213	202305		05/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	11,00		AAN 233	202306		06/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	12,00		AAN 251	202307		07/2023 (Proximus NV)
610040	Brandmelding en branddetectie	12,00		AAN 268	202308		08/2023 (Proximus NV)
	Totaal voor rekening 610040	<u>130,00</u>					
610041	Brandmelding en branddetectie telefoon	128,87		AAN 91	202212		Sleutel brand- en rookmelders (Argina Technics)
	Totaal voor rekening 610041	<u>128,87</u>					
610060	Onderhoud noodtrappen/evacuatiewegen/ rookkoepels	355,33		AAN 11	202209		Interventie rookluik (Argina Technics)
610060	Onderhoud noodtrappen/evacuatiewegen/ rookkoepels	5.251,46		AAN 41	202210		Installeren rookluik (Kingspan Light + Air Belgium)
	Totaal voor rekening 610060	<u>5.606,79</u>					

**Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610080	Bliksembeveiliging	643,12		AAN 188	202303		Nazicht (Hommema nv)
610080	Bliksembeveiliging	380,24		AAN 255	202305		Herstelling na onderhoud (Hommema nv)
	Totaal voor rekening 610080	1.023,36					
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	834,55		AAN 44	202210		LED-strip (Roekeloos Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	114,48		AAN 45	202210		Herstel verlichting (Roekeloos Geert)
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	527,56		AAN 152	202302		Jaarlijkse keuring levenslijn (High and Safe - H&S)
	Totaal voor rekening 610220	1.476,59					
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	3.425,51		AAN 275	202308		Nazicht units (Verheyden installatie bvba)
610270	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties	0,00	3.359,21	AAN 281	202308		09/2023 - 08/2024 (Keller Lufttechnik Benelux)
	Totaal voor rekening 610270	3.425,51	3.359,21				
610310	Onderhoudscontracten sanitair en verwarming	1.905,15		AAN 274	202308		Onderhoudscontract (Verheyden installatie bvba)
	Totaal voor rekening 610310	1.905,15					
610340	Overig onderhoud waterverzachter en waterbehandeling	301,28		AAN 34	202209		Onderhoudscontract (BWT Belgium n.v.)
610340	Overig onderhoud waterverzachter en waterbehandeling	318,28		AAN 231	202305		Interventie (BWT Belgium n.v.)
	Totaal voor rekening 610340	619,56					
610360	Overig onderhoud waterleidingen	257,73		AAN 42	202210		Plaatsen kraantje (Sani-ontstopping)
	Totaal voor rekening 610360	257,73					
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	370,26		AAN 112	202301		Aansluiting dompelpomp (Sani-ontstopping)
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	478,01		AAN 276	202308		Interventie 29/08/2023 (Sani-ontstopping)
	Totaal voor rekening 610370	848,27					
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	85,00		AAN 51	202209		Nazicht deurpomp (SDE BVBA)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	100,20		AAN 9	202209		Sleutel gemeenschap SDE (SDE BVBA)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	50,10		AAN 8	202209		Sleutel gemeenschap SDE (SDE BVBA)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	267,20		AAN 61	202211		Herstelling cilinder (SDE BVBA)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	356,47		AAN 82	202211		Herstelling cilinder (Keyman slotenmaker Sam Meeus)
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	327,22		AAN 158	202303		Cilinder (SDE BVBA)
	Totaal voor rekening 610420	1.186,19					

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610600	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	2.562,89		AAN 74	202210		Groenonderhoud (IBIC)
610600	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	1.621,40		AAN 176	202303		Groenonderhoud (IBIC)
	Totaal voor rekening 610600	<u>4.184,29</u>					
610610	Overig onderhoud tuinen en directe omgeving	108,90		AAN 2	202209		Reiniging arduin (Het Poetsteam)
610610	Overig onderhoud tuinen en directe omgeving	290,40		AAN 1	202209		Verwijderen onkruid (Het Poetsteam)
	Totaal voor rekening 610610	<u>399,30</u>					
610640	Overig onderhoud parkings, wegen en directe omgeving	235,95		AAN 250	202306		Signalisatie (TOTEXT)
	Totaal voor rekening 610640	<u>235,95</u>					
610660	Diverse werken	2.019,30		AAN 191	202304		Duivenpinnen (Joris & Sophie BVBA)
	Totaal voor rekening 610660	<u>2.019,30</u>					
610750	Onderhoud kelders	500,00		AAN 93	202212		Huur kelder (I Love Hungaria)
	Totaal voor rekening 610750	<u>500,00</u>					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	90,75		AAN 10	202209		Openen tech lokaal (defect cilinder) (Keyman slotenmaker Sam Meeus)
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	48,99		AAN 24	202210		Technisch lokaal (Renders Annie)
	Totaal voor rekening 610760	<u>139,74</u>					
611100	Renovatie	3.636,63		AAN 154	202302		Plaatsing afdak (Arne Swings Constructiewerken)
	Totaal voor rekening 611100	<u>3.636,63</u>					
612010	Water algemene delen	220,60		AAN 148	202209		Afrek. 05/2021 - 05/2022 (De Watergroep)
612010	Water algemene delen	87,87			202209		RZ De Watergroep
612010	Water algemene delen	26,71		AAN 12	202209		06/2022 - 09/2022 (De Watergroep)
612010	Water algemene delen	26,71		AAN 87	202212		09/2022 - 12/2022 (De Watergroep)
612010	Water algemene delen	26,71		AAN 168	202303		12/2022 - 03/2023 (De Watergroep)
612010	Water algemene delen	17,44		AAN 211	202305		Afrek. 06/2022 - 05/2023 (De Watergroep)
612010	Water algemene delen	26,71		AAN 269	202308		05/2023 - 08/2023 (De Watergroep)
	Totaal voor rekening 612010	<u>432,75</u>					
612011	Water algemene delen	126,39		AAN 70	202209		05/2022 - 08/2022 (De Watergroep)
	Totaal voor rekening 612011	<u>126,39</u>					
612020	Zout voor waterverzachter	876,41		AAN 114	202209		Levering zout (Cleanpoint)
612020	Zout voor waterverzachter	870,96		AAN 109	202212		Levering zout (Cleanpoint)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612020	Zout voor waterverzachter	203,28		AAN 156	202303		Levering zout (Renders Annie)
612020	Zout voor waterverzachter	780,21		AAN 249	202306		Levering zout (Cleanpoint)
	Totaal voor rekening 612020	2.730,86					
612100	Elektriciteit algemene delen	-1.296,56			202209		TOF 08/2022 (Engie-Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	1.296,56		AAN 7	202209		08/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	970,37		AAN 31	202210		09/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	650,20		AAN 47	202211		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	572,63		AAN 78	202212		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	692,77		AAN 105	202301		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	531,41		AAN 129	202302		01/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	514,85		AAN 165	202303		02/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	500,41		AAN 187	202304		03/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	504,91		AAN 203	202305		04/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	20,55		AAN 218	202305		Intrest (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	484,76		AAN 230	202306		05/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	566,61		AAN 241	202307		06/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	552,94		AAN 266	202308		07/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	682,53			202308		TOF 08/2023
	Totaal voor rekening 612100	7.244,94					
613000	Erelonen syndici recurrent	2.600,00		AAN 18	202209		Ereloon 09/2022 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.600,00		AAN 29	202210		Ereloon 10/2022 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.600,00		AAN 48	202211		Ereloon 11/2022 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.600,00		AAN 76	202212		Ereloon 12/2022 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.780,38		AAN 97	202301		Ereloon 01/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.780,38		AAN 135	202302		Ereloon 02/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.780,38		AAN 160	202303		Ereloon 03/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.780,38		AAN 181	202304		Ereloon 04/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	58,12		AAN 202	202305		Indexatie 01-04/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.876,48		AAN 202	202305		Ereloon 05/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.876,48		AAN 222	202306		Ereloon 06/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.876,48		AAN 240	202307		Ereloon 07/2023 (Syncura Leuven)
613000	Erelonen syndici recurrent	2.876,48		AAN 256	202308		Ereloon 08/2023 (Syncura Leuven)
	Totaal voor rekening 613000	33.085,56					
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	75,00		AAN 46	202210		Gesprek Madmum 20/10/2022 (Syncura Leuven)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	1.275,00		AAN 73	202211		Boekhoudkundige prestaties (Syncura Leuven)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	150,00		AAN 73	202211		Aanpassingen foutieve eindafrekeningen door BVM (Syncura Leuven)

**Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	55,00		AAN 96	202212		Juridisch advies Nalezen
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	82,98		AAN 208	202304		bezettingsovereenkomst. (Syncura Leuven)
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	9,74		AAN 228	202305		Rondgang Orange (Syncura Leuven)
							Bevestiging bestemmingswijziging privatieve zonder tussenkomst (B)AV (Syncura Leuven)
	Totaal voor rekening 613003	<u>1.647,72</u>					
613010	Erelonen advocaten	1.548,00		AAN 69	202211		Dossier Lamaire (Franssens Petra)
613010	Erelonen advocaten	726,00		AAN 147	202302		Dossier Lamaire (Franssens Petra)
613010	Erelonen advocaten	462,56		AAN 175	202303		Betekening bevel (GDWFlex CV)
613010	Erelonen advocaten	319,90		AAN 258	202308		Dossier Ark Holding (Pelgrims - Goudenhoofd)
	Totaal voor rekening 613010	<u>3.056,46</u>					
613030	Erelonen deskundigen	3.484,80		AAN 72	202211		EPC (CreteQ)
	Totaal voor rekening 613030	<u>3.484,80</u>					
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-138,40			202308		Verwijlntresten + schadevergoeding
	Totaal voor rekening 613060	<u>-138,40</u>					
613120	Andere kosten raad van mede-eigendom	-114,14		AAN 84	202212		Aankoopbudget (Thielemans - Delcommune John - Sandra)
613120	Andere kosten raad van mede-eigendom	23,60		AAN 195	202304		RVME 19/04/2023 (Renders Annie)
	Totaal voor rekening 613120	<u>-90,54</u>					
614000	Brandverzekering	10.411,07		AAN (21)191	202209		01/2022 - 01/2023 (B Cover verzekeringen)
614000	Brandverzekering	23.134,21	11.709,91	AAN 92	202301		01/2023 - 01/2024 (B Cover verzekeringen)
	Totaal voor rekening 614000	<u>33.545,28</u>	11.709,91				
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	25,08		AAN (21)191	202209		01/2022 - 01/2023 (B Cover verzekeringen)
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	50,78	25,70	AAN 92	202301		01/2023 - 01/2024 (B Cover verzekeringen)
	Totaal voor rekening 614100	<u>75,86</u>	25,70				
614200	Arbeidsongevallenverzekering	40,14		AAN (21)191	202209		01/2022 - 01/2023 (B Cover verzekeringen)
614200	Arbeidsongevallenverzekering	80,40	40,70	AAN 92	202301		01/2023 - 01/2024 (B Cover verzekeringen)
	Totaal voor rekening 614200	<u>120,54</u>	40,70				
614400	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	40,13		AAN (21)191	202209		01/2022 - 01/2023 (B Cover verzekeringen)
614400	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	81,24	41,12	AAN 92	202301		01/2023 - 01/2024 (B Cover verzekeringen)
	Totaal voor rekening 614400	<u>121,37</u>	41,12				
614600	Rechtsbijstand	791,90		AAN (21)191	202209		01/2022 - 01/2023 (B Cover verzekeringen)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

**Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
614600	Rechtsbijstand	1.625,84	822,96	AAN 92	202301		01/2023 - 01/2024 (B Cover verzekeringen)
	Totaal voor rekening 614600	2.417,74	822,96				
614800	Schadegevallen	75,00		AAN 30	202209		Rondgang Fluvius/Roekeloos (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	225,00		AAN 46	202210		Vergadering De Whispelaar + opvraging facturen/stukken (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	450,00		AAN 46	202210		Mails + telefonie dossier brandschade (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	150,00		AAN 46	202210		Dossier brand: vergadering experten 03/10/2022 (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	1.815,00		AAN 137	202302		Dossier Fluvius (Rombouts Advocaat)
614800	Schadegevallen	207,45		AAN 208	202304		Opvolging speciale onderhouds- en herstellingswerkzaamheden (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	26.500,00		AAN 219	202305		Fluvius (Roekeloos Geert)
614800	Schadegevallen	1.815,00		AAN 242	202307		Provisie dossier (Rombouts Advocaat)
614800	Schadegevallen	580,86		AAN 278	202308		Dossier brand Fluvius (Syncura Leuven)
614800	Schadegevallen	-31.818,31			202308		Afboeking brandschade dossier
	Totaal voor rekening 614800	0,00					
614801	Schadegevallen	384,78		AAN 115	202212		Ontstopping lift (Verschueren Paul)
614801	Schadegevallen	163,35		AAN 98	202301		Opkuisen grondwater (Het Poetsteam)
614801	Schadegevallen	249,00		AAN 103	202301		Alleszuiger (Nijs - Puyneers Carlo - Prisca)
614801	Schadegevallen	70,99		AAN 108	202301		Zandzakje waterinfiltratie (Renders Annie)
614801	Schadegevallen	384,78		AAN 124	202301		Ontstopping 2de keer (Verschueren Paul)
614801	Schadegevallen	27,66		AAN 126	202301		Permanentieoproep van 29/12/2022 17:03:34 door Rita - Ingrid Jansen - Jansen: Water in gebouw in kelder; 5 cm intussen. Geen lek te zien. (Syncura Leuven)
614801	Schadegevallen	151,25		AAN 142	202301		Ontstopping (Verschueren Paul)
614801	Schadegevallen	77,00		AAN 127	202301		Zakjes lift (Renders Annie)
614801	Schadegevallen	331,92		AAN 166	202302		Opvolging opstijgend vocht (Syncura Leuven)
614801	Schadegevallen	203,29		AAN 167	202303		Zoutkist (Renders Annie)
614801	Schadegevallen	1.104,00		AAN 174	202303		Herstelling deur waterlokaal (Schrijnwerkerij Merckx)
614801	Schadegevallen	238,65		AAN 173	202303		Water in schacht (Coopman Orona)
614801	Schadegevallen	4.341,32		AAN 201	202304		Herstelling waterschade (Coopman Orona)
614801	Schadegevallen	1.137,40		AAN 212	202305		Onderzoek waterinfiltratie kelder (Temperatuur.Expert BV)
614801	Schadegevallen	82,98		AAN 228	202305		Rondgang Houben (Syncura Leuven)
614801	Schadegevallen	27,66		AAN 278	202308		Permanentieoproep van 10/08/2023 18:07:48 door Emanuëlo en Elsbeth Botrugno -

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
							Kenens: Lift niet terug opgestart na werken aan elektriciteit door FLUVIUS vandaag. (Syncura Leuven)
614801	Schadegevallen	27,66		AAN 278	202308		Permanentieoproep van 29/07/2023 12:32:55 door Emanuello en Elsbeth Botrugno - Kenens: Bewoner meld dat één van de liften in de inkom Baron D'Eynattenstraat 2-4 vast staat op verdieping 3 sinds gisterenavond. (Syncura Leuven)
	Totaal voor rekening 614801	9.003,69					
614802	Schadegevallen	3.000,00		AAN 50	202209		Paneel gevel (Metadecor)
614802	Schadegevallen	593,00		AAN 17	202209		Herstelling deur waterschade (Schrijnwerkerij Merckx)
614802	Schadegevallen	573,70		AAN 50	202211		Plaatsen 2 deurpompen (SDE BVBA)
614802	Schadegevallen	3.000,00		AAN 49	202211		Paneel gevel (Metadecor)
614802	Schadegevallen	332,72		AAN 107	202301		Herstelling koppeling (Sani-ontstopping)
614802	Schadegevallen	110,63		AAN 166	202302		Tussenkomst verzekeringsdossier (Syncura Leuven)
614802	Schadegevallen	-638,00		AAN 279	202308		Ontvangen schadevergoeding (Baloise Belgium NV)
	Totaal voor rekening 614802	6.972,05					
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,00		AAN 46	202210		Gewone brief (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	855,00		AAN 73	202211		Uitnodiging SAV 22/11/2022 (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	14,00		AAN 73	202211		Uitnodiging SAV 22/11/2022 (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	14,00		AAN 73	202211		Gewone brief (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	14,00		AAN 73	202211		Gewone brief (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	25,00		AAN 96	202212		Permanentieoproep van 2/12/2022 18:35:39 door Erik - Annie Smeets - Renders: Brand alarm gaat af. (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	25,00		AAN 96	202212		Permanentieoproep van 27/11/2022 15:54:05 door Huurder: Buitengesloten in appartement. (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,00		AAN 96	202212		IF + aankoop eigendom (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,00		AAN 96	202212		Gewone rappel - betalingsnazicht december (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 126	202301		Brief aankoop eigendom (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 126	202301		Gewone rappel - Betalingsnazicht Januari (Syncura Leuven)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	50,00		AAN 179	202303		Aanvraag gaspremie (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	27,66		AAN 208	202304		Permanentieoproep van 14/04/2023 7:57:25 door Dhr. Maes: De elektriciteit in de gemene hal is uitgevallen. Ook de noodverlichting werkt niet. (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 208	202304		Gewone rappel: Betalingsnazicht april (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 208	202304		Gewone brief (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 208	202304		Gewone brief: Infofiche (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	50,00		AAN 228	202305		Aanvraag gaspremie (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 247	202306		Aankoop eigendom +IF (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 263	202307		Aankoop eigendom + IF (Syncura Leuven)
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	7,74		AAN 263	202307		gewone rappel - betalingsnazicht (Syncura Leuven)
	Totaal voor rekening 616001	1.157,58					
616100	Gebruik vergaderzalen	-1.343,10			202209		RZ dubbele boeking Brabantthal (AV 2021)
616100	Gebruik vergaderzalen	595,00		AAN 33	202209		SAV 2022 (Park Inn)
	Totaal voor rekening 616100	-748,10					
616110	Consumpties vergaderingen	39,80		AAN 153	202302		RVME (Jespers - Abts Ward - Bernadette)
	Totaal voor rekening 616110	39,80					
616640	Licentiekosten VME	1.269,80	254,80	AAN 83	202211		11/2022 - 10/2023 (Zeron)
	Totaal voor rekening 616640	1.269,80	254,80				
642	Diverse kosten	-7.677,56			202308		RZ 444 + Leveranciers (vorige syndicus)
	Totaal voor rekening 642	-7.677,56					
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	42,90			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	12,10			202301		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202301		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	42,90			202301		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	6,05			202304		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202304		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	50,24			202304		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202307		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	50,24			202307		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	324,43					
Totaal van verdeelsleutel 00100		147.838,00	16.254,40				

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
00101 - Alle aandelen - commercieel (na wijzigende BA 2/4/2021) (94.223)							
610220	Overige onderhoud elektrische installaties	392,75		AAN 159	202303		Onderdeur (GEZE Benelux)
	Totaal voor rekening 610220	392,75					
	Totaal van verdeelsleutel 00101	392,75					
00102 - Alle aandelen excl. 8ste V, 9ste V en H (77.929)							
610510	Schoonmaak gebouw andere	19.538,98		AAN 177	202303		Ramenwas (Pro-cleanteam Rubul bvba)
	Totaal voor rekening 610510	19.538,98					
	Totaal van verdeelsleutel 00102	19.538,98					
00111 - INK1 (-comm) (na wijzigende BA 2/4/2021) (19.594)							
610110	Onderhoudscontract liften	546,15		AAN (21)158	202209		08/2022 - 12/2022 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	546,15		AAN (21)157	202209		08/2022 - 12/2022 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	338,80		AAN 113	202301		Mindervalidenlift (ZZED S.A.)
610110	Onderhoudscontract liften	1.169,38	587,10	AAN 120	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	1.169,38	587,10	AAN 58	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	338,80		AAN 267	202308		Mindervalidenlift (ZZED S.A.)
	Totaal voor rekening 610110	4.108,66	1.174,20				
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	320,52		AAN 234	202306		Liftbeschermingen (LiftProtect)
	Totaal voor rekening 610120	320,52					
610130	Noodtelefoon liften	159,44		AAN (21)206	202209		08/2022 - 07/2023 (M2M TEC)
610130	Noodtelefoon liften	14,76	159,48	AAN 265	202308		08/2023 - 07/2024 (M2M TEC)
	Totaal voor rekening 610130	174,20	159,48				
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	-508,20			202209		TOF 08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	508,20		AAN 4	202209		08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	508,20		AAN 26	202210		09/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	508,20		AAN 55	202211		10/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	508,20		AAN 79	202212		11/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	508,20		AAN 100	202301		12/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 138	202302		01/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 163	202303		02/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 185	202304		03/2023 (Het Poetsteam)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 207	202305		04/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 226	202306		05/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 245	202307		06/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02		AAN 260	202308		07/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	559,02			202308		TOF 08/2023
	Totaal voor rekening 610500	<u>6.504,96</u>					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	29,41		AAN 217	202305		Ophangen klikkaders (AquaWell Solutions)
	Totaal voor rekening 610760	<u>29,41</u>					
612100	Elektriciteit algemene delen	315,00		AAN 16	202209		09/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	315,00		AAN 21	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	315,00		AAN 64	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	315,00		AAN 90	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	315,00		AAN 111	202301		01/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	1.512,83		AAN 140	202302		Afrek. 02/2022 - 01/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	401,00		AAN 149	202302		02/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	401,00		AAN 170	202303		03/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	401,00		AAN 193	202304		04/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	401,00		AAN 216	202305		05/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	401,00		AAN 237	202306		06/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	334,00		AAN 253	202307		07/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	334,00		AAN 270	202308		08/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	<u>5.760,83</u>					
Totaal van verdeelsleutel 00111		<u>16.898,58</u>	1.333,68				

00121 - INK2 (-comm) (na wijzigende BA 2/4/2021) (39.525)

610110	Onderhoudscontract liften	583,97		AAN (21)156	202209		08/2022 - 12/2022 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	516,52		AAN (21)155	202209		08/2022 - 12/2022 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	1.250,39	627,77	AAN 123	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	1.105,97	555,26	AAN 121	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
	Totaal voor rekening 610110	<u>3.456,85</u>	<u>1.183,03</u>				
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	116,95		AAN 39	202210		Ledpaneel / blokkering (Coopman Orona)
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	320,52		AAN 234	202306		Liftbeschermingen (LiftProtect)
	Totaal voor rekening 610120	<u>437,47</u>					
610130	Noodtelefoon liften	159,44		AAN (21)206	202209		08/2022 - 07/2023 (M2M TEC)

**Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
610130	Noodtelefoon liften	14,76	159,48	AAN 265	202308		08/2023 - 07/2024 (M2M TEC)
	Totaal voor rekening 610130	174,20	159,48				
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	-586,85			202209		TOF 08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	586,85		AAN 6	202209		08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	586,85		AAN 27	202210		09/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	586,85		AAN 56	202211		10/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	586,85		AAN 81	202212		11/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	586,85		AAN 99	202301		12/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 143	202302		01/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 161	202303		02/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 184	202304		03/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 205	202305		04/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 223	202306		05/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 244	202307		06/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54		AAN 259	202308		07/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	645,54			202308		TOF 08/2023
	Totaal voor rekening 610500	7.511,72					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	29,41		AAN 217	202305		Ophangen klikkaders (AquaWell Solutions)
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	477,95		AAN 221	202305		Schilderwerken muren (Clement Philippe)
	Totaal voor rekening 610760	507,36					
612100	Elektriciteit algemene delen	313,00		AAN 15	202209		09/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	313,00		AAN 37	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	313,00		AAN 63	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	313,00		AAN 89	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	5.576,29		AAN 104	202301		02/2022 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	575,00		AAN 150	202302		02/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	575,00		AAN 172	202303		03/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	575,00		AAN 192	202304		04/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	575,00		AAN 214	202305		05/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	575,00		AAN 236	202306		06/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	373,00		AAN 254	202307		07/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	373,00		AAN 271	202308		08/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	10.449,29					
612101	Elektriciteit algemene delen	257,00		AAN 36	202210		10/2022 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	257,00		AAN 62	202211		11/2022 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	257,00		AAN 88	202212		12/2022 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	233,77		AAN 106	202301		09/2022 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	375,00		AAN 151	202302		02/2023 (Engie - Electrabel)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612101	Elektriciteit algemene delen	375,00		AAN 171	202303		03/2023 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	375,00		AAN 194	202304		04/2023 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	375,00		AAN 215	202305		05/2023 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	375,00		AAN 238	202306		06/2023 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	248,00		AAN 252	202307		07/2023 (Engie - Electrabel)
612101	Elektriciteit algemene delen	248,00		AAN 272	202308		08/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612101	<u>3.375,77</u>					
	Totaal van verdeelsleutel 00121	<u>25.912,66</u>	1.342,51				
00131 - INK 3 (-comm & 4 app) (na wijzigende BA 2/4/2021) (6.569)							
610110	Onderhoudscontract liften	338,80		AAN 113	202301		Mindervalidenlift (ZZED S.A.)
610110	Onderhoudscontract liften	1.295,24	650,29	AAN 119	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	338,80		AAN 267	202308		Mindervalidelift (ZZED S.A.)
	Totaal voor rekening 610110	<u>1.972,84</u>	650,29				
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	320,52		AAN 234	202306		Liftbeschermingen (LiftProtect)
	Totaal voor rekening 610120	<u>320,52</u>					
610130	Noodtelefoon liften	50,60	36,52	AAN 141	202302		02/2023 - 01/2024 (M2M TEC)
	Totaal voor rekening 610130	<u>50,60</u>	36,52				
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	-136,73			202209		TOF 08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	136,73		AAN 3	202209		08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	136,73		AAN 28	202210		09/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	136,73		AAN 57	202211		10/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	136,73		AAN 77	202212		11/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	136,73		AAN 101	202301		12/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 144	202302		01/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 164	202303		02/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 186	202304		03/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 206	202305		04/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 224	202306		05/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 246	202307		06/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40		AAN 262	202308		07/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	150,40			202308		TOF 08/2023
	Totaal voor rekening 610500	<u>1.750,12</u>					
610510	Schoonmaak gebouw andere	54,45		AAN 14	202209		Reiniging trap binnenplein (Het Poetsteam)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 610510	54,45					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	29,41		AAN 217	202305		Ophangen klikkaders (AquaWell Solutions)
	Totaal voor rekening 610760	29,41					
	Totaal van verdeelsleutel 00131	4.177,94	686,81				
00141 - INK4 (-comm) (na wijzigende BA 2/4/2021) (14.588)							
610110	Onderhoudscontract liften	588,89		AAN (21)159	202209		08/2022 - 12/2022 (Coopman Orona)
610110	Onderhoudscontract liften	1.260,93	633,06	AAN 125	202301		01/2023 - 12/2023 (Coopman Orona)
	Totaal voor rekening 610110	1.849,82	633,06				
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	320,52		AAN 234	202306		Liftbeschermingen (LiftProtect)
	Totaal voor rekening 610120	320,52					
610130	Noodtelefoon liften	79,72		AAN (21)206	202209		08/2022 - 07/2023 (M2M TEC)
610130	Noodtelefoon liften	7,38	79,74	AAN 265	202308		08/2023 - 07/2024 (M2M TEC)
	Totaal voor rekening 610130	87,10	79,74				
610420	Onderhoud buitenschrijnwerk	1.555,09		AAN 75	202211		Herstelling deur (Houben NV)
	Totaal voor rekening 610420	1.555,09					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	-235,95			202209		TOF 08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	235,95		AAN 5	202209		08/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	235,95		AAN 25	202210		09/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	235,95		AAN 54	202211		10/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	235,95		AAN 80	202212		11/2022 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	235,95		AAN 102	202301		12/2012 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 145	202302		01/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 162	202303		02/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 183	202304		03/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 204	202305		04/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 225	202306		05/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 243	202307		06/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55		AAN 261	202308		07/2023 (Het Poetsteam)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	259,55			202308		TOF 08/2023
	Totaal voor rekening 610500	3.020,20					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	29,41		AAN 217	202305		Ophangen klikkaders (AquaWell Solutions)
	Totaal voor rekening 610760	29,41					

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
Totaal van verdeelsleutel 00141		6.862,14	712,80				

00160 - PAR (na wijzigende BA 2/4/2021) (11.841)

610220	Overige onderhoud elektrische installaties	131,92		AAN 117	202301		Herstel verlichting (Roekeloos Geert)
	Totaal voor rekening 610220	131,92					
610410	Onderhoud garagepoort	2.228,12		AAN 19	202209		Bediening, veren en motorsteun (Novoferm Industries)
610410	Onderhoud garagepoort	614,80		AAN 40	202210		Onderhoudscontract (Novoferm Industries)
610410	Onderhoud garagepoort	440,90		AAN 53	202211		Vervanging codeklavier (SDE BVBA)
610410	Onderhoud garagepoort	51,15		AAN 60	202211		Extra sleutel klavier (SDE BVBA)
610410	Onderhoud garagepoort	360,40		AAN 86	202212		Onderhoudscontract (Novoferm Industries)
610410	Onderhoud garagepoort	798,60		AAN 94	202212		Stockage veren (Novoferm Industries)
	Totaal voor rekening 610410	4.493,97					
610503	Schoonmaak garage	1.216,05		AAN 52	202211		Garagepoets (Het Poetsteam)
610503	Schoonmaak garage	1.337,66		AAN 220	202305		Garagepoets (Het Poetsteam)
	Totaal voor rekening 610503	2.553,71					
613003	Erelonen syndici niet-recurrent	165,96		AAN 247	202306		Opvolgen investeringswerkzaamheden Plug Invest (Syncura Leuven)
	Totaal voor rekening 613003	165,96					
Totaal van verdeelsleutel 00160		7.345,56					

Sleutel VERBRUIK - (26.804)

610380	Meters en meteropname	544,50		AAN 257	202308		Meteropname (Ecompany)
610380	Meters en meteropname	-544,50			202308		Verbruiksverdeling 2022-2023
	Totaal voor rekening 610380	0,00					
612200	Vast recht en verbruik - gas	498,39		AAN 22	202209		08/2022 - 09/2022 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	568,83		AAN 43	202210		09/2022 - 10/2022 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	916,80		AAN 71	202211		10/2022 - 11/2022 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	1.483,51		AAN 95	202212		11/2022 - 12/2022 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	4.164,13		AAN 139	202302		12/2022 - 01/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	3.269,92		AAN 157	202303		01/2023 - 02/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	2.905,89		AAN 180	202304		02/2023 - 03/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	1.728,35		AAN 210	202305		03/2023 - 04/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	1.226,96		AAN 229	202306		04/2023 - 05/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	771,68		AAN 248	202307		05/2023 - 06/2023 (Engie - Electrabel)

Syncura Leuven
Engels Plein 35 / 0105
3000 Leuven

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: I Love Hungaria (0655.727.522)
01-09-2022 tot 31-08-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
612200	Vast recht en verbruik - gas	740,09		AAN 264	202308		06/2023 - 07/2023 (Engie - Electrabel)
612200	Vast recht en verbruik - gas	-18.820,68			202308		Verbruiksverdeling 2022-2023
612200	Vast recht en verbruik - gas	924,86			202308		TOF 07/2023 - 08/2023
	Totaal voor rekening 612200	378,73					
	Totaal van verdeelsleutel Sleutel VERBRUIK	378,73					

Algemeen totaal

229.345,34

(20.330,20)