



# Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61288441/00/NL/000

Origineel



040 - INSP

## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Euerardstraat 46 BUS 3 - 9900 Eeklo



**Uitgevoerd op:**

18/01/2024 10:31 - 11:49



**Uitgevoerd door:** DAVY DHONDT (4854)

**Niet conform**

### IDENTIFICATIE VAN DERDEN

#### Opdrachtgever van de controle

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Naam, Voornaam | Design + Build               |
| Adres          | Weststraat 44- 9950 Lievegem |

#### Eigenaar, uitbater of beheerder

|                |                                     |
|----------------|-------------------------------------|
| Naam, Voornaam | Design + Build                      |
| Adres          | Euerardstraat 46 BUS 3 - 9900 Eeklo |

#### Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Niet van toepassing

### IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Vincotte ID       | 100 238 560                         |
| Adres             | Euerardstraat 46 BUS 3 - 9900 Eeklo |
| EAN-code          | 541448820042816520                  |
| Netbeheerder naam | Fluvius                             |
| Nr Teller         | 3100453138                          |
| Teller index dag  | 2522                                |
| Type installatie  | HUISHOUDELIJKE Inst.                |

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

## GEGEVENS VAN DE CONTROLE

*De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.*

|                                            |                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Type controle                              | - Controlebezoek (6.5.)                                                               |
| Datum van de uitvoering van de installatie | - Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020                                                 |
| Informatie inhoud controle                 | - Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd. |
| Afwijkingen                                | - Toepassing van deel 8                                                               |

## GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

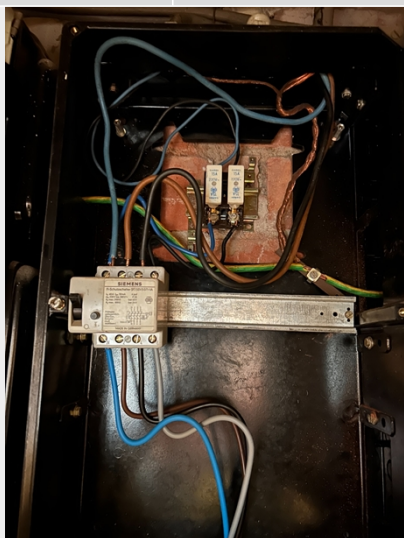
|                                                                   |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Spanning (V)                                                      | 400+N           |
| Aard van de stroom                                                | Driefasig       |
| Type van aardelektrode                                            | Aardinspen(nen) |
| Voedingsleiding - Type                                            | XVB             |
| Voedingsleiding - Doorsnede (mm <sup>2</sup> )                    | 10              |
| Aantal eindstroombanen                                            | 12              |
| Type van het aardverbindingssysteem                               | TT              |
| Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A) | 32              |
| Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)   | 40              |
| Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen                 | 2               |

| Differentieel | In(A) | Gevoeligheid (mA) | Type |
|---------------|-------|-------------------|------|
|               | 40    | 30                | A    |

## Beschrijving van de elektrische installatie

### Bord 1

|                                               |   |
|-----------------------------------------------|---|
| Aantal<br>differentieelstroominrichtinge<br>n | 1 |
| Aantal stroombanen                            | 2 |



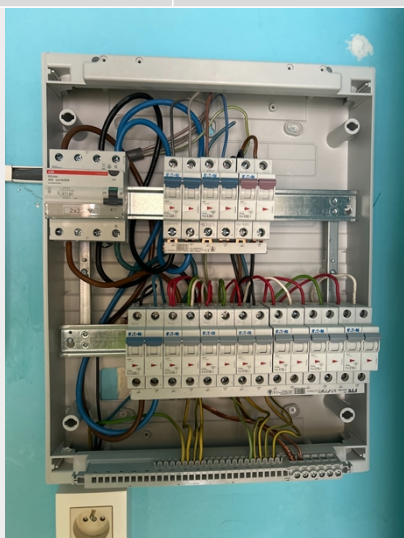
( Inwendige foto )



( Uitwendige foto )

### Bord 2

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| Aantal<br>differentieelstroominrichtinge<br>n | 1  |
| Aantal stroombanen                            | 10 |



( Inwendige foto )



( Uitwendige foto )

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Type of aarding     | Aardinspen(nen) |
| Waarde ( $\Omega$ ) | 53              |

## SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| Stroombaanschema - referentie |              |
| Stroombaanschema - versie     |              |
| Stroombaanschema - datum      | 18/01/2024   |
| Eendraadsschema               | Zie bijlagen |
| Situatieplan - referentie     |              |
| Situatieplan - versie         |              |
| Situatieplan - datum          | 18/01/2024   |
| Situatieplan                  | Zie bijlagen |

## RESULTATEN VAN DE CONTROLE

### Uitgevoerde controles

|                                                                                                          |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen      | In orde |
| Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel                                                   | Nok     |
| Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking        | Nok     |
| Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen | In orde |
| Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen          | N.V.T.  |

### Metingen en beproevingen

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Spreidingsweerstand van de aardverbinding(en) ( $\Omega$ )                                             | 53 |
| Waarde van het algemeen isolatieniveau ( $M\Omega$ )                                                   | 3  |
| Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)                                         | Ok |
| Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)                                          | Ok |
| Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders | Ok |

### Vastgestelde inbreuken

#### Aardverbinding

- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (B1: 2.5.; 5.4.3.5.; B3: 2.5.; 5.4.3.5.).

- De waarde van de spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (B1: 5.4.2.1.).

## **BORD:Bord 1**

- Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie (B1: 4.2.4.3.).
- Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug) plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk (B1: 4.2.2.3.; 5.3.5.1.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.3.; 5.1.4.).
- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.).
- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.).
- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibrelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.). Zekering in boord 1 te vervangen die voeding geeft naar de garage. Ook de hoofdzekering in de garage is te vervangen.

## **Opmerkingen**

### **BORD:Bord 1**

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.

### **RONDGANG:Appartement**

- Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.

## BESLUIT VAN DE CONTROLE

**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.**

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 18/1/2025

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint  
Directeur Generaal

## VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

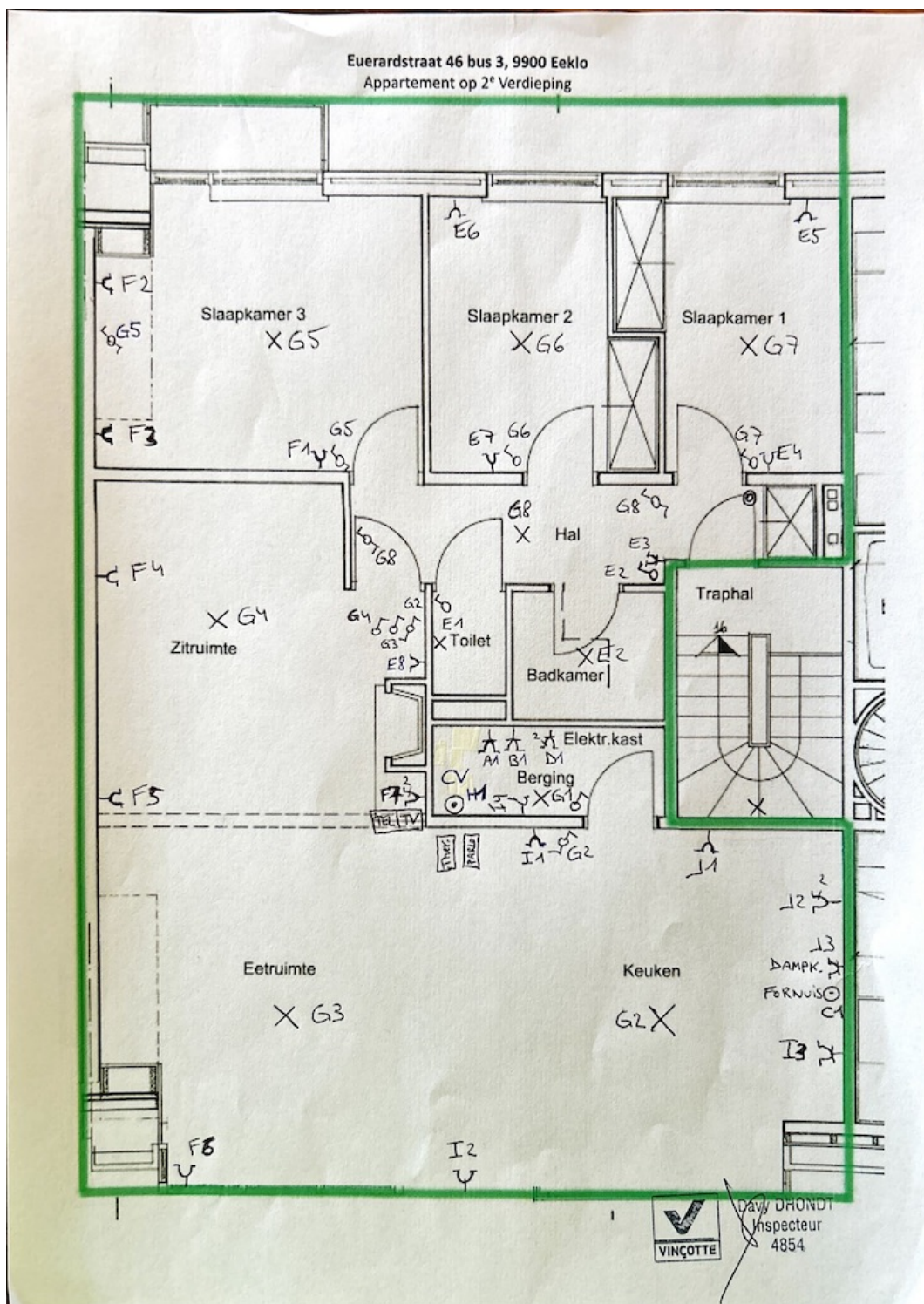
De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

## Bijlagen

## Foto situatieplan (1/2)



## Foto situatieplan ( 2 / 2 )

