

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode 37002-G-2013/177/B/EP06099/A646/D01/SD001

omschrijving 11646 Woningbouw Taelman

straat Ter Plancken nummer 39 bus

postnummer 8720 gemeente Dentergem

datum ingebruikname /

datum einde werken 02/10/2015

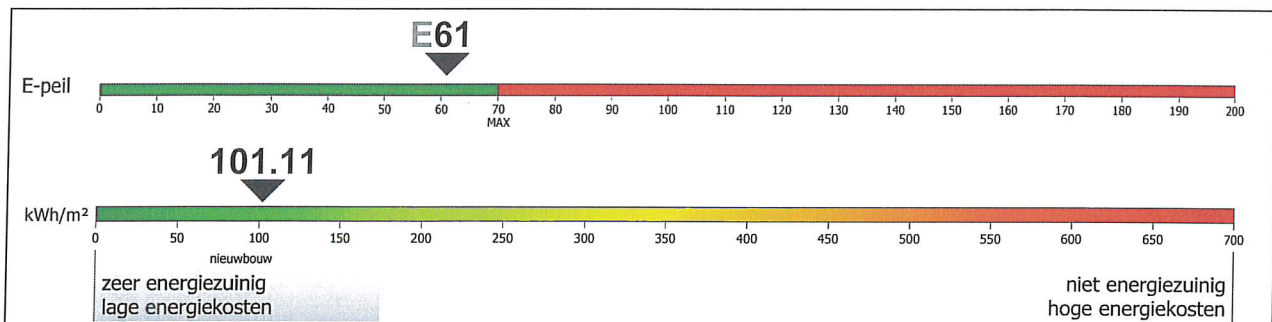
datum vergunning / melding 11/04/2014

De bouwknoepen zijn meegerekend

softwareversie 1.8.5

Berekend
E-peil

E61



verslaggever

voornaam CHRISTOPHE achternaam BAKEROOT code verslaggever EP06099

straat Albert I laan nummer 68 bus

postnummer 8630 gemeente Veurne land België

kbo-nummer 0883600120 firma ISOLATIE VENTILATIE ENERGIEPRESTATIE KLIMATISATIE

rechtsvorm Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 01/02/2017

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 02/10/2025*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input type="checkbox"/> andere constructiedelen
<small>en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten</small> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

andere karakteristieken van de wooneenheid

karacteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	17698.13	kWh
bruto vloeroppervlakte:	175.04	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	53.01	kWh/m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

11646 Woningbouw Taelman

37002-G-2013/177/B/EP06099/A646/D01/SD001

Dossiernaam: Woningbouw Taelman

Dossiercode: A646

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 01/02/2017

EPBSoftware versie 1.8.5

Dentergem

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank. Het is mogelijk dat voor uw dossier strengere gemeentelijke eisen gelden. Op www.energiesparen.be/epb/gemeenteeisen vindt u een overzicht van de gemeenten waar in bepaalde wijken strengere eisen gelden.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van 11646 Woningbouw Taelman

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Ter Plancken 39

Postnummer en gemeente: 8720 Dentergem

Naam v/d verkaveling: Ter Plancken

Lotnummer: 6

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 4

B

773w

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 20/12/2013

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 11/04/2014

Datum melding: /

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 02/10/2015

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Zijn er bij de renovatie vensters vervangen? /
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van drie aaneengeschakelde woningen.

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Luc Taelman
Functie: Zaakvoerder
Firma: Bouwwerken Taelman
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0428144439
Nationaliteit: BE
Geslacht: M
Straat, nummer en busnummer: Vijvestraat 39
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8720 Dentergem
Telefoonnummer: 056611338
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : CHRISTOPHE BAKEROOT
Functie: Zaakvoerder
Firma: ISOLATIE VENTILATIE ENERGIEPRESTATIE KLIMATISATIE
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0883600120
Straat, nummer en busnummer: Albert I laan 68
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8630 Veurne
Telefoonnummer: 058332020
Code verslaggever: EP06099

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Brigitte Verstraeten
Firma: Architectenbureau Verstraeten Brigitte
Straat, nummer en busnummer: Vijvestraat 41
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8720 Dentergem
Telefoonnummer: 056611599

C. Resultaten van 11646 Woningbouw Taelman

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Deur inkom	3.0	2.2	/	/	nee*
Gemene muur	0.78	1.0	/	/	ja
Heilend dak	0.25	0.27	/	/	ja
Heilend dak	0.25	0.27	/	/	ja
Heilend dak	0.25	0.27	/	/	ja
Kolom	0.21	0.32	/	/	ja
Metselwerk	0.21	0.32	/	/	ja
Metselwerk	0.21	0.32	/	/	ja
Metselwerk	0.21	0.32	/	/	ja
Metselwerk	0.21	0.32	/	/	ja
Plafond	0.25	0.27	/	/	ja
Vloer op volle grond	0.21	0.35	3.0	1.3	ja
Zolderluis	3.57	2.2	/	/	nee*

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Venster badkamer	1.0	1.3	ja
Venster eethoek	1.0	1.3	ja
Venster inkom	1.0	1.3	ja
Venster keuken	1.0	1.3	ja
Venster slaapkamer 1	1.0	1.3	ja
Venster slaapkamer 2	1.0	1.3	ja
Venster slaapkamer 3	1.0	1.3	ja
Venster vide	1.0	1.3	ja

Venster vide	1.0	1.3	ja
Venster vide	1.0	1.3	ja
Venster vide	1.0	1.3	ja
Venster zithoek	1.0	1.3	ja
Venster zithoek	1.0	1.3	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
1.56	2.2	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: K-peil volume1

Beschermd volume: 519.73 m³

Verliesoppervlakte: 326.47 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.47 W/m²K

Compactheid: 1.59 m

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
40	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarijks primair energieverbruik: 63713.0 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarijks primair energieverbruik: 104771 MJ

Jaarijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 101.11 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
61	70	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarmingBruto vloeroppervlakte: 175.04 m²Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 53.01 kWh/m².jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m ² .jaar]			
	53.01	Eis [kWh/m ² .jaar]	Voldaan
		70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Oververhittingsindicator [Kh]			
Naam energiesector	9591	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Energiesector 1		17500.0	ja

6. Hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Zithoek + Eethoek	R1	Woonkamer (of analoge ruimte)	42.75	150.0	188.256	25.0	25.2	ja
Slaapkamer 1	R6	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	14.85	53.46	99.746	25.0	25.2	ja
Slaapkamer 2	R8	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.5	48.6	187.726	25.0	25.2	ja
Slaapkamer 3	R9	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	16.56	59.616	119.356	25.0	25.2	ja
Dressing	R11	Ander type	/	/	/	/	/	/

Inkom	R13	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/	/
Nachthal	R14	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/	/
Wasplaats / Berging nat	R15	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	10.06	25.0	25.2	50.0	51.0	ja	ja
Badkamer	R16	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	9.4	25.0	25.2	50.0	62.0	ja	ja
WC gelijkvloers	R17	WC	/	25.0	25.2	25.0	27.0	ja	ja
Open keuken	R18	Open keuken	/	50.0	50.4	75.0	78.0	ja	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: 11646 Ter Plancken 39
 Naam EPB-eenheid: 11646 Woningbouw Taelman
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 519.73 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	/	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	40	61	/	/	53.01	/	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

101.11 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Luc Taelman
Bouwwerken Taelman

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
CHRISTOPHE BAKEROOT
ISOLATIE VENTILATIE
ENERGIEPRESTATIE KLIMATISATIE

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |