

Verslag van een gelijkvormigheidsonderzoek voor ingebruikname en/of controlebezoek van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

### • ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer	6068	Eigenaar	Allaert Luke
Inspecteur	R.D	Gegevens installateur	
Het onderzoek is verricht op	18-09-2023	Gegevens opdrachtgever	
Plaats van het onderzoek	Grasmussenstraat 2 1880 Kapelle-op-den-Bos	EAN	541448820059341251
Type keuring	Controlebezoek voor verkoop van wooneenheid Boek 1 - 8.4.2	Teller nr	4135435
Afwijkingen (Deel 8e)	Toegepast	Stand 1 (dag)	
Type lokaal	Wooneenheid	Stand 2 (nacht)	

### • GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie	bestaande (deel 8)	Installatie	Voor 01/10/1981, Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
Type elektrode	Pen/Baar	Bestaande kring	Ja
Spanning Un	3x400V+N	Situatieplan	Aanwezig
Diameter voedingskabel	4 x 10 mm <sup>2</sup>	Eendraadschema	Aanwezig
Bescherming van aansluiting	40A	Aantal borden	6
		Aantal eindstroombanen	25

### • METINGEN

Gebruikte toestellen	Megger MFT1835 & Catex DT-102	Meetwaarden	Ra 29,5 Ohm Ri 0,16 Megaohm
Continuïteitsmeting	In orde		

### • DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop / Testlus
63	A	30	4	X	OK / OK
40	A	30	4	X	OK / OK
16 diff automaat	A	30	2	1	OK / OK

### • BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm <sup>2</sup> )	Icc (A)
3x	20	Smelt	1	.	.
2x	2	Smelt	1	1,5	.
4x	10	U	1	1,5	3000
8x	16	U	1	2,5	3000
2+4	20	U	1	2,5	3000
2x	16	Smelt	1	2,5	10000
5x	16	U	2	2,5	3000
1x	25	U	2	2,5	3000
2x	16	U	1	1,5	3000

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm2)	Icc (A)
2x	Onleesbaar	.	1	2,5	.
1x	20	U	2	2,5	3000
2x	15	Sme	1	1,5	.
2x	20	C	4	2,5	4500
2x	16	C	2	2,5	4500
1x diff-automaat	16	C	2	2,5	3000

## Inbreuken

- **Plannen**
  - 1.1 - Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)
  - 1.2 - Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)
- **Metingen**
  - 2.1 - De meetwaarde van de isolatieweerstand  $R_i$  van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5 Mega ohm ( $1000 \times U_{test}$ ). (B1:6.4.5.1)
- **Algemeen Laagspanningsbord A.L.S.B.**
  - 5.2 - Bescherming tegen elektr. schokken is niet verzekerd. Openingen in het L.S.B. afdichten, beschermingsgraad moet min IPXX-B bedragen. (B1:4.2.2.3.)
  - 5.6 - Deur of afschermplaat van het verdeelbord ontbreekt. (B1: 5.3.5.1)
  - 5.8. - De beschermingstoestellen met verschillende tarieven zijn niet op gescheiden panelen of aparte bord aangebracht. (B1: 5.3.5.1)
  - 5.11 - De aanduidingen, markeringen en identificaties van de stroomkringen en van de apparatuur ontbreekt, is onvolledig of stemt niet overeen met de schema's. (B1: 3.1.2.2)
  - 5.12 - De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1:3.1.3.a)
  - 5.16 - Invoer geleiders in bord is niet uitgevoerd volgens regels van goed vakmanschap (gebruik van wartelinvoer, de niet gebruikte invoeringen moeten afgedicht worden). (B1: 5.2.6.1)
  - 5.17 - Gebruik van lusterklemmen in L.S.B. is niet toegestaan. (B1:1.4)
- **Algemene Differentieelschakelaar A.D.S. en Bijkomende D.S.**
  - 6.13 - De ingangsklemmen van de ADS zijn niet verzegelbaar. (B1:4.2.4.3.b)
  - 6.17 - Contactdozen zonder aardingscontact in bestaande oude delen (< vóór oktober 1981) zijn niet beveiligd door een algemene of bijkomende differentieelstroombeschermingsinrichting van ten hoogste 30mA. (B1:8.2.1.)
- **Beschermingstoestellen tegen overstroom (kortsluiting en overbelasting)**
  - 7.1 - Toestellen zijn niet voorzien van CE aanduiding of keurmerk. (B1: 5.1.3.1.)
  - 7.3 - De nominale waarde  $I_n$  van de beschermingstoestellen komen niet overeen met doorsnede van de te beveiligen leidingen. (B1:4.4.1.5)
  - 7.4 - Penautomaten en zekeringen mogen niet onderling uitwisselbaar zijn. De houders van smeltveiligheden en automaten zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (B1:5.3.5.5)
  - 7.5 - Uitschakelvermogen/kortsluitonderbrekingsvermogen  $I_{sc}$  van de beschermingstoestellen tegen overstroom is kleiner dan 3000 A. (B1:5.3.5.5)
  - 7.12 - In één zelfde stroombaan dienen de beveiligingen met dezelfde karakteristieken te gebeuren. (B1:4.4.2.2)
  - 7.16 - De markeringen (de nominale stroomsterkte, kortsluitvermogen, energiebeperkingsklasse,...) op smeltzekeringen en/of automatische schakelaars ontbreken of zijn onleesbaar. (B1: 1.4.1.3. – B1:5.3.5.5. – B1: 3.1.2.2.)
- **Leidingen Doorsnede - Kleur en PE - Verbindingen**
  - 8.3 - Gemengde stroombanen hebben een sectie < 2,5 mm<sup>2</sup>. (B1:5.2.1.2)
  - 8.11 - Leidingen mogen niet onderbroken worden, aftakkingen moeten gebeuren in verbindings- of aftakdozen (onbrandbaar), deze moeten ten allen tijde bereikbaar zijn. (B1:5.2.6.1)
  - 8.12 - Gebruik van lusterklemmen in aftakdozen of L.S.B. is verboden indien men niet kan aantonen of dat deze geschikt zijn voor de aanwezige elektrische omstandigheden (spanning, stroom, draadsectie,...). (B1: 1.4.2.1.)
  - 8.27 - Soepele tweelingskabels (VTLmb), vlakke kabels met PVC (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RNF (soepele kabels die dienen als snoeren voor toestellen) zijn verboden en dienen te vervangen worden door kabels van bv. het type XVB. (B1: 5.2.1.2.).
- **Elektrisch materieel en toestellen**
  - 9.1 - Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingspin of kinderbeveiliging. (B1:5.3.5.2-4.2.2.b)
  - 9.13 - Opbouw schakelaar en/of contactdozen van het "gewone" type (achteraan open) monteren op een montageplaat. (B1: 1.4.1.2. -1.4.2.1.)
- **Bad en stortbadkamers**
  - 11.6 - De geplaatste elektrische materieel in de badkamer (stopcontact, licht,...) is niet in overeenstemming met zijn volume. (B1: 7.1. - 7.1.4.3.)

- Er werd rekening gehouden met de uitzonderingen in deel 6 en 8.

## GEGEVENS INSTALLATIE

De installatie is **NIET CONFORM** met Boek1 van het KB van 08/09/2019. Het nieuwe controlebezoek moet binnen een termijn van 18 maanden vanaf de datum van de akte door een erkend organisme worden uitgevoerd.

## PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

De eigenaar; beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit. Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:

- het(de) eendraadsschema('s) van de elektrische installatie;
- het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
- het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
- eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
- eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
- eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1, 2, 3 en 5 indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
- eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

- de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
- de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
- de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...). De eigenaar; beheerder of uithater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:
- de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
- de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
- het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar; beheerder of uitbater over te maken;
- een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.















