

LUXE APPARTEMENTEN

DADIZEELSESTRAAT 18 MOORSLEDE:

Centrale ligging op wandelafstand van warenhuizen ,winkels , banken , scholen , apotheeker, dokter , kinesist, sportcentrum

**Super geïsoleerde appartementen en ventilatie met e-peil minder dan 20 !
= 5 jaar geen onroerende voorheffing betalen op K.I. !!
Zonnepanelen per appartement.**

Grote ruime appartementen met 2 of 3 slaapkamers van 140 m² tot 187 m².

Grote terrassen achteraan van 27 m² met open zicht, afgewerkt met rubbermatten en grastapijt.

5 autostaanplaatsen met pre- installatie laadpaal elektrische auto's.

Kwalitatieve materialen :

- **duitse kwaliteitsramen (kip-kantel of schuif) en deuren KOMMERLING .**
- **keukens met een waarde van 15.000 € met SIEMENS toestellen super ingericht. Kleur zelf te kiezen.**
- **badkamers met ligbad , stortbad , dubbel lavabomeubel en grohe kranen , 2 kolomkasten en handdoekdroger. Kleur zelf te kiezen.**
- **volkeramische vloertegels 60 / 60 .**
- **vloerverwarming met aparte kamerthermostaten : Vaillant.**
- **ruime bergingen in de appartementen.**
- **mogelijkheid tot airco installatie.**
- **grote lift met schuifdeuren.**
- **videfoon.**
- **fietsenberging met oplaadpunt / appartement.**
- **gemeenschappelijke vuilnisberging.**

In de prijs is INBEGREPEN :

**Grondwaarde en constuctiewaarde.
BTW ,
gemeenschappelijke fiets- en vulnisberging.
aansluiting van de tellers : gas, elek. , water , distributie.
kosten basisakte .
meetkosten .**