



**KELDER
FUNDERINGS- &
RIOLERINGSPLAN**

VERBOUWEN VAN WONING TOT MEERGEZINSWONING + NIEUWBOUW MEERGEZINSWONING (12 APPARTEMENTEN)

BOUWHEER Verhulst Invest NV
 ADRES Stationsstraat 45 - 8780 Oostrozebeke
 WERFADRES Langemarkstraat 12 - 8960 Zonnebeke
 KAD NR. 1e Afd., Sectie A, nr. 509p

DOSSIER NR. 2205/000
 FASE UITVOERING
 DATUM 20/06/2023
 PLAN NR. 00/00E - kelder/funderings/riolerings
 SCHAAL 1:50

WUZINGEN A 22/11/2022 Intekenen EPB studie (versie 1)
 B 04/01/2023 Intekenen stabiliteitsstudie
 C 17/02/2023 Aanpassingen stabiliteitsstudie + aanpassingen na bespreking met bouwheer
 D 09/05/2023 Aanpassingen stabiliteitsstudie
 E 20/06/2023 Aanpassen kokers Blok B liv ventilatiesysteem

VERHAEGHE & FLAMMANG ARCHITECTEN
 LANGEMARKSTRAAT 17A 8960 ZONNEBEKE TEL 051 26 99 99
 INFO@VERHAEGHE-FLAMMANG.BE WWW.VERHAEGHE-FLAMMANG.BE

RESULTATEN EPB STUDIE

Fyts BVBA Dossier nummer: 220728374 Blok A App 0.1 App 0.2 App 1.1 App 1.2 App 2.1 App 2.2	057 33 27 18 E39 E42 E33 E34 E31 E33	Blok B App 0.1 App 0.2 App 1.1 App 1.2 App 2.1 App 2.2	S28 E27 S28 E27 S27 E25 S24 E23 S28 E27 S28 E29
VLOER IN CONTACT MET DE GROND EN BOVEN DE KELDER: Voorverheffing Vloerisolatie gesloten PUR (Amax 0,026 W/mK) 12 cm Gewapend beton		TUSSEN MUREN TUSSEN APPARTEMENTEN EN KOKER: Minerale wol (Amax 0,033 W/mK) Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Pleisterwerk	6 cm 14 cm
TUSSEN VLOEREN TUSSEN APPARTEMENTEN + TUSSEN APPARTEMENTEN EN GEMENE DELEN: Pleisterwerk Gewapend beton EPS-chape (Amax 0,065 W/mK) Uitvalring + vloerbetting	7 cm	HELEND DAK: Dakpannen Interne zelf-geventileerde luchtlaag Onderdakplaat (Amax 0,048 W/mK) Minerale wol (Amax 0,035 W/mK) Niet-geventileerde luchtlaag Gipskartonplaten of pleisterwerk	22 mm 18 cm
TRAP VAN GELUKKIGERS NAAR VERDIEPING BOVEN OVERVLOERDE KELDER: Eventuele afwerking XPS (Amax 0,036 W/mK) of EPS (Amax 0,032 W/mK) of PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) Gewapend beton	11 cm 10 cm 7 cm	TUSSEN VLOEREN TUSSEN APPARTEMENTEN 2:1-2:2 (BLOK A) EN GEMENE DELEN: Gipskartonplaten of pleisterwerk Minerale wol (Amax 0,033 W/mK) OSB platen	18 cm 18 mm
BUITENMUREN GEVELSTEEN: Gevelsteen Mildig geventileerde luchtlaag PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Pleisterwerk	12 cm 14 cm	PLAFOND DAK OP HOUTEN ROOSTERING: Dakzetting PUR-PIR (Amax 0,026 W/mK) OSB platen Houten roostering Pleisterwerk	12 cm 18 mm
BUITENMUREN MET GEVELBEKLEDING: Gevelbekleding Vids of houten regelwerk PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Pleisterwerk	12 cm 14 cm	PLAFOND VAN DAKKAPPELEN: Minerale wol (Amax 0,035 W/mK) Gipskartonplaten of pleisterwerk	18 cm
BUITENMUREN HOUTSKELETBOUW (DAKKAPPELEN): Afwering Multiplex PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) tussen houten slijpen of Minerale wol (Amax 0,035 W/mK) tussen houten slijpen Multiplex Gipskartonplaten	14 cm 19 cm 18 mm	RAMEN: Aluminium max K1.1 ZTA 5.00 U-waarde max 1,50 W/m²K Thermisch verbeterde afstandhouders	
MUREN ROND TRAPPENOPGANG NAAR KELDER TUSSEN RUMTEN BINNEN EN BUITEN (BESCHERMDE VOLUME): Eventuele afwerking XPS (Amax 0,036 W/mK) of EPS (Amax 0,032 W/mK) of PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) Minerale wol (Amax 0,033 W/mK) Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Pleisterwerk	2 cm 2 cm 2 cm 14 cm 6 cm 14 cm	GEISOLEERDE BUITENMUREN: Aluminium U-waarde max 2,00 W/m²K	
TUSSEN MUREN TUSSEN APPARTEMENTEN ONDERFLING + TUSSEN APPARTEMENTEN EN GEMENE DELEN: Pleisterwerk Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Minerale wol (Amax 0,033 W/mK) Snelbouwstenen (Amax 0,35 W/mK) Pleisterwerk	14 cm 6 cm 14 cm	ROOKLUIK: PVC U-waarde transparent deel max 1,40 W/m²K Isolatie totale koepel max 2,00 W/m²K	
		BUITENMUREN (BU-ISOLEREN LANGS DE BINNENZIJDE): Bestaande muur in baksteen PUR-PIR (Amax 0,022 W/mK) Houten regelwerk Gipskartonplaten of pleisterwerk	12 cm