

**Damstraat | Zemst | Lot 03A**

Aantal slaapkamers	3
Grondoppervlakte	534 m ²
Bewoonbare oppervlakte	147,8 m ²
E-peil	30

Hectaar bouwt 2 halfopen nieuwbouwwoningen te Zemst

In Zemst bouwt Hectaar 2 lichte nieuwe nieuwbouwwoningen voorzien van een inpandige garage. De woningen zijn energiezuinig en worden afgewerkt naar keuze bij onze partnerleveranciers. (Foto's referentie eerder afgewerkt project)

- E-peil 30;
- Vloerverwarming op het gelijkvloers;
- Ruime percelen;
- Inpandige garage;
- Vlotte bereikbaarheid.

Voor meer informatie, contacteer ons gerust.

GRONDWAARDE	€ 240 300,00
12% REGISTRATIERECHTEN	€ 28 836,00
CONSTRUCTIEWAARDE	€ 257 000,00
INFRASTRUCTUURWAARDE	€ 0,00
21% BTW	€ 53 970,00

PRIJS EXCL. REGISTRATIERECHTEN EN BTW € 497 300,00

PRIJS INCL. REGISTRATIERECHTEN EN BTW € 580 106,00

Zie bijlage voor niet-inbegrepen kosten.

De prijs is informatief en slechts definitief na ondertekening van de verkoopsovereenkomst.

VRAGEN OF OPMERKINGEN?

Hectaar NV
Westlaan 120 - 8800 Roeselare
051 69 58 72
info@hectaar.be