

Klantverantw.:  
Opdrachtn.:  
Klantnr. : 92620  
Cont.pers.:  
Tel.: -  
Fax: -  
GSM: -  
e-mail: kim.heirman@hkm-services.be



ProKo.: LS01  
Verslagnr.: 5783060  
Voerl. verslagnr.:  
Datum: 26/04/2022

**Klant / Opdrachtgever:**

HKM SERVICES  
KIEFHOEKSTRAAT 121  
3941 HECHTEL-EKSEL

**Afdeling: ELE**

**VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS**  
**(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie**  
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

**IDENTIFICATIE**

**Erkend organisme:** OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 483 RYCKEBOER Noah  
**Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam:** HOFMAN **Adres:** MUTSAARDLAAN 15  
1020 BRUSSEL  
**Installateur/verantw. werk: Naam:** HKM SERVICES **Adres:** KIEFHOEKSTRAAT 121  
3941 HECHTEL-EKSEL **B.T.W.:** BE0544809012  
**Adres installatie:** HOFMAN MUTSAARDLAAN 15 BRUSSEL 2 1020 **Private HS-cabine:** NEE  
**Type installatie:** wooneenheid **Toestel/Install. ID:**  
**EAN nr.:** / **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 45765235 **Nachtteller nr.:**

**CONTROLE**

**Basis:** KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.  
**Type:** controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)

**Afwijking deel 8 Boek 1 \*:** toegepast **Installatiedatum:** voor 01/10/81 + voor 01/06/2020

(\*) Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt

**Datum:** 20/04/2022

**Volgende controle binnen** 300 **maand of uiterlijk vóór** 30/04/2047

**Inhoud:** Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.  
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

**INSTALLATIE**

**Spanning:** aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** / **Isolatieplaat:** /  
**Nom. spanning:** 3 x 220V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 3p 40A **Alg. scheidingschak.:** alg.diff.schakelaar  
**Meter-bordverbinding:** kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm<sup>2</sup>  
**Voedingsbekabeling:** kabeltype: / **aantal geleiders:** / **doorsnede:** / mm<sup>2</sup>  
**Aardverbinding:** aard: individueel **bereikbaarheid:** in orde  
**Aardelektrode:** type: pen **sectie:** 16 mm<sup>2</sup>  
**Diff. schakelaar:** algemene: 4p 40A/30mA **bijkomende:** 4p 63A/30mA  
**Eëndraadschema en situatieplan:**  zie bijlage  referentie:  
**Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan:** in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde  
**Nog niet geplaatst:**  keuken  badkamer  C.V.  verlichting  -  
 gasmeter  watermeter  hoofd -  bijkomende - equipotentiaal verbinding  
**Aantal borden:** 4 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 39

**RESULTATEN**

**Algemene isolatieweerstand:** 91 MOhm **Spreadingsweerstand:** 24.9 Ohm  
**Testknop diff.schak.:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde  
**Bescherming tegen elektrische schokken:** rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde  
**Bescherming tegen overstroom:** in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

**VASTSTELLINGEN** - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N | geen

I | geen

**BESLUIT**

- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle**. De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

**RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN**Lees de reglementaire voorschriften via deze link: [https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota\\_reglementaire\\_voorschriften.pdf](https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf)