

### Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

Datum keuring: 24/10/2016 Inspecteur: Jamo Van Gansen Mentor: - Installateur: -  
Datum verslag: 24/10/2016 B.T.W. nr.: - IK. nr.: -  
Merk en type meettoestel: Fluke 1653B Serie Nr.: 1775063 Toestel mag gebruikt worden tot:  
14/10/2017

#### Plaats van het onderzoek:

Straatnaam Heedstraat  
Huisnummer 23  
Postcode 1730  
Gemeente Asse  
Type woning

#### Eigenaar:

Naam -  
Straatnaam -  
Huisnummer -  
Postcode -  
Gemeente -

EAN : 54

Teller Nr.: -

#### Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271bis en 86.

Netbeheerder: EANDIS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: mm<sup>2</sup> Max beveiliging: A  
Aantal borden: 2 Aantal kringen: 26 Isolatie: 0.86 M $\Omega$

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders pen weerstand: 22  $\Omega$

#### DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

$I_{\Delta}$	In	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300 mA	40 A	22,5kA2s (3000A)	A	26	Ok	Ok
30 mA	40 A	22,5kA2s (3000A)	A	4	Ok	Ok
30 mA	40 A	22,5kA2s (3000A)	A	11	Ok	Ok

#### BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Bescherming	Sectie	Aantal kringen	Bescherming	Sectie
Curve	IN	P	Curve	IN	P
Zie schema's		mm <sup>2</sup>			mm <sup>2</sup>
		mm <sup>2</sup>			mm <sup>2</sup>
		mm <sup>2</sup>			mm <sup>2</sup>
		mm <sup>2</sup>			mm <sup>2</sup>
Visueel nazicht (algemeen)	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Directe aanraking	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Indirecte aanraking	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK
Aansluitingen	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Correcte schema's	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	<input type="checkbox"/>
Equipotentiale verbindingen	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK <input type="radio"/> niet van toepassing <input type="radio"/> in afwachting				
Continuïteit	<input checked="" type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK	Verlichting / toestellen	<input type="radio"/> OK <input type="radio"/> NOK <input checked="" type="radio"/> NVT		

#### OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

**CONCLUSIE**

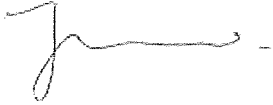
- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor 24/10/2041
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum:
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 0

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Jarno Van Gansen

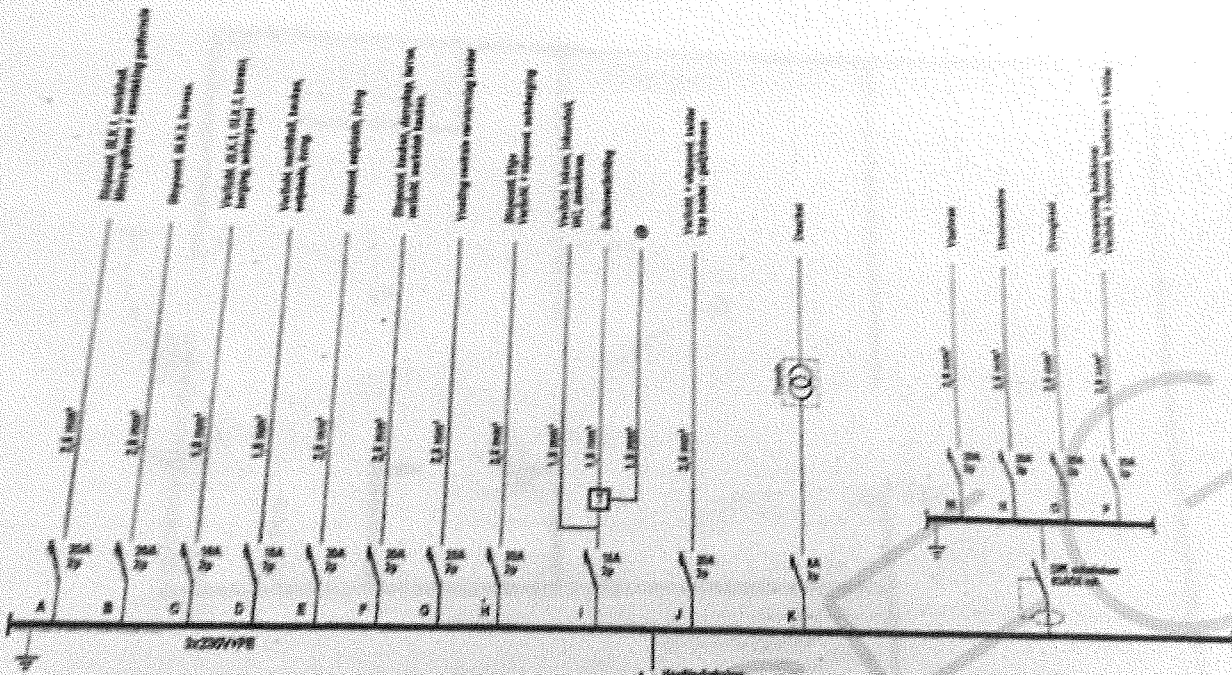


**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI**

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtsreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

**Kwaliteit**

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.



Controle / - Gecontroleerd door  
 S.G.S. Bureau NIVELLES  
 Datum: 01/07/04  
 Agent: [Signature]

Handtekening  
 24/07/06

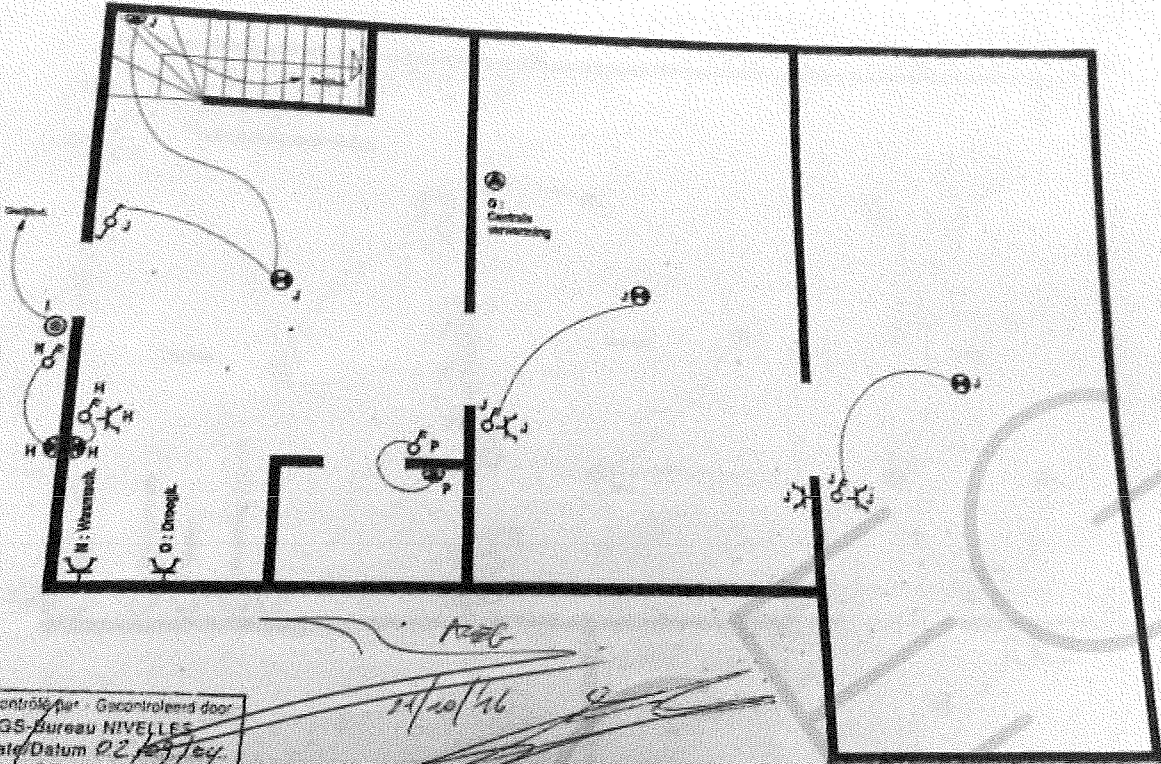
4 x 10 mm² naar linker

ELECTRICITE - ELEKTRICITET  
**LAMAGIE** BVBA  
 Boulevard Louis Motteville 53 - Louvain-la-Neuve 1300  
 1300 Brussels - 1600 Brussels  
 Tel. 02-485 53 53 - Fax. 02-485 51 51

Plan: **VERDEELBORD**

A. 10/100 - 1000g

Auteur: M. Spilliers : Verdstraat 23 - Asselt				
Dag:	Tijd:	Staat:	Plan: F	Werk:
02.04.03		02.04.03	BORG	



Contrôle par / Gecontroleerd door  
 SGS-Bureau NIVELLES  
 Date/Datum 02/07/16  
 Ageur / 16 H. CUYT

*Handwritten signature and date:*  
 21/10/16

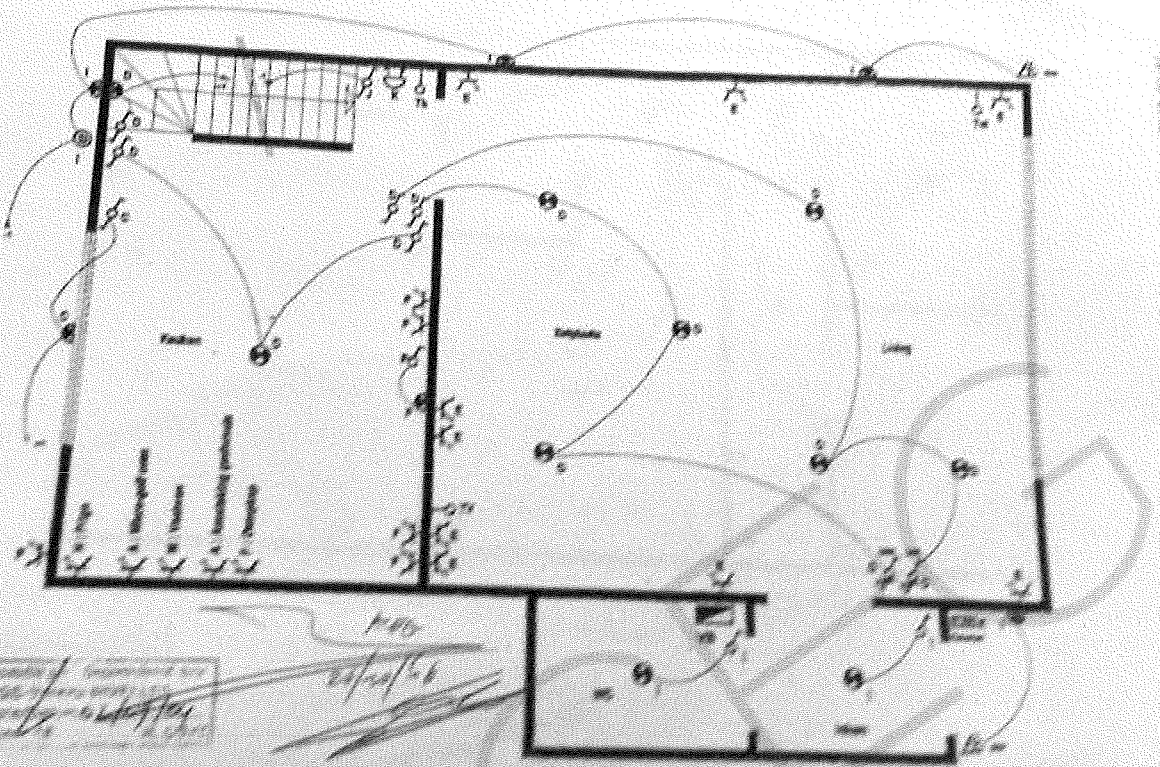
ELECTRICITE - ELEKTROTECHNIEK  
**LAMAGIE** NV/SA  
 Boulevard Louis Michiels 53 - Louis Michielslaan 53  
 1380 Brussels - 1050 Brussel  
 Tel: 02468 51 51 - Fax: 02465 51 51

Plan:

**KELDER**

8-107-200-1000g  
 Number: **M. Spilvaert: Hoedestraat 23 - Asse**

Dobor	Straat	Dreidel	Plan n°	Indic
254 (R.3)		22000	Kelder	1



Handwritten notes and a signature in a box. The signature appears to be 'L. Lamagie'.

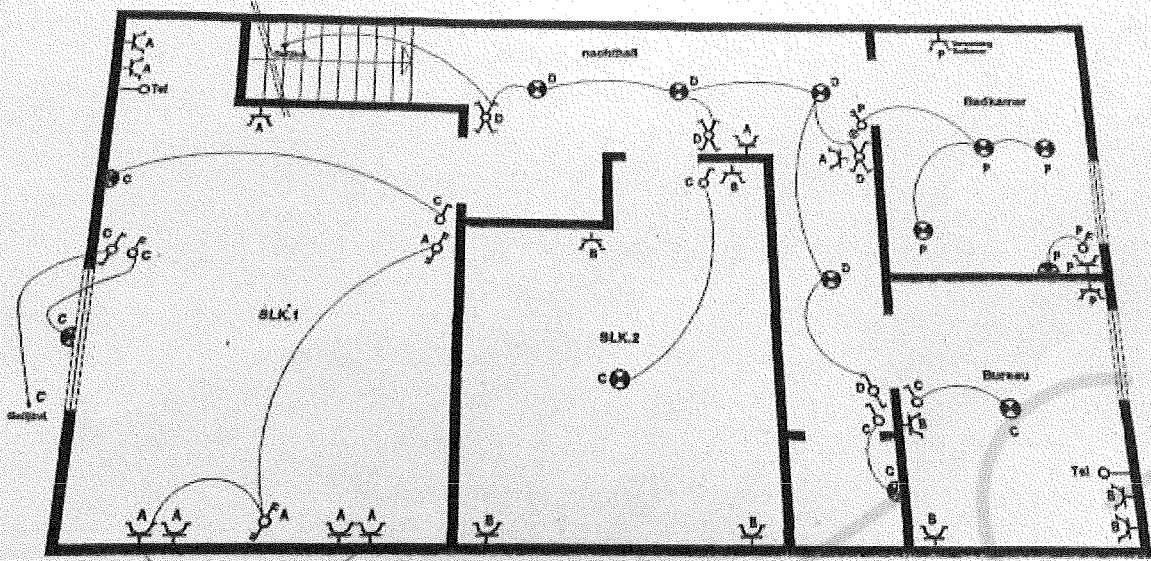
Handwritten notes: '1406' and '24/10/16'.

**LAMAGIE**  
Architectuur & Interieur  
Boulevard de l'Industrie 10  
1050 Brussels, Belgium  
Tel: +32 (0) 27 30 10 10  
Fax: +32 (0) 27 30 10 11

# GELIJKVLOERS

Lijst van de afmetingen				
№	Naam	breedte	lengte	oppervlakte
1	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
2	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
3	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
4	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
5	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
6	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
7	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
8	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
9	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
10	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
11	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
12	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
13	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
14	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
15	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
16	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
17	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
18	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
19	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
20	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
21	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
22	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
23	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
24	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
25	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
26	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
27	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
28	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
29	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
30	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
31	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
32	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
33	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
34	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
35	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
36	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
37	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
38	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
39	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
40	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
41	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
42	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
43	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
44	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
45	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
46	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
47	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
48	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
49	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75
50	W. slaapkamer	3,50	4,50	15,75





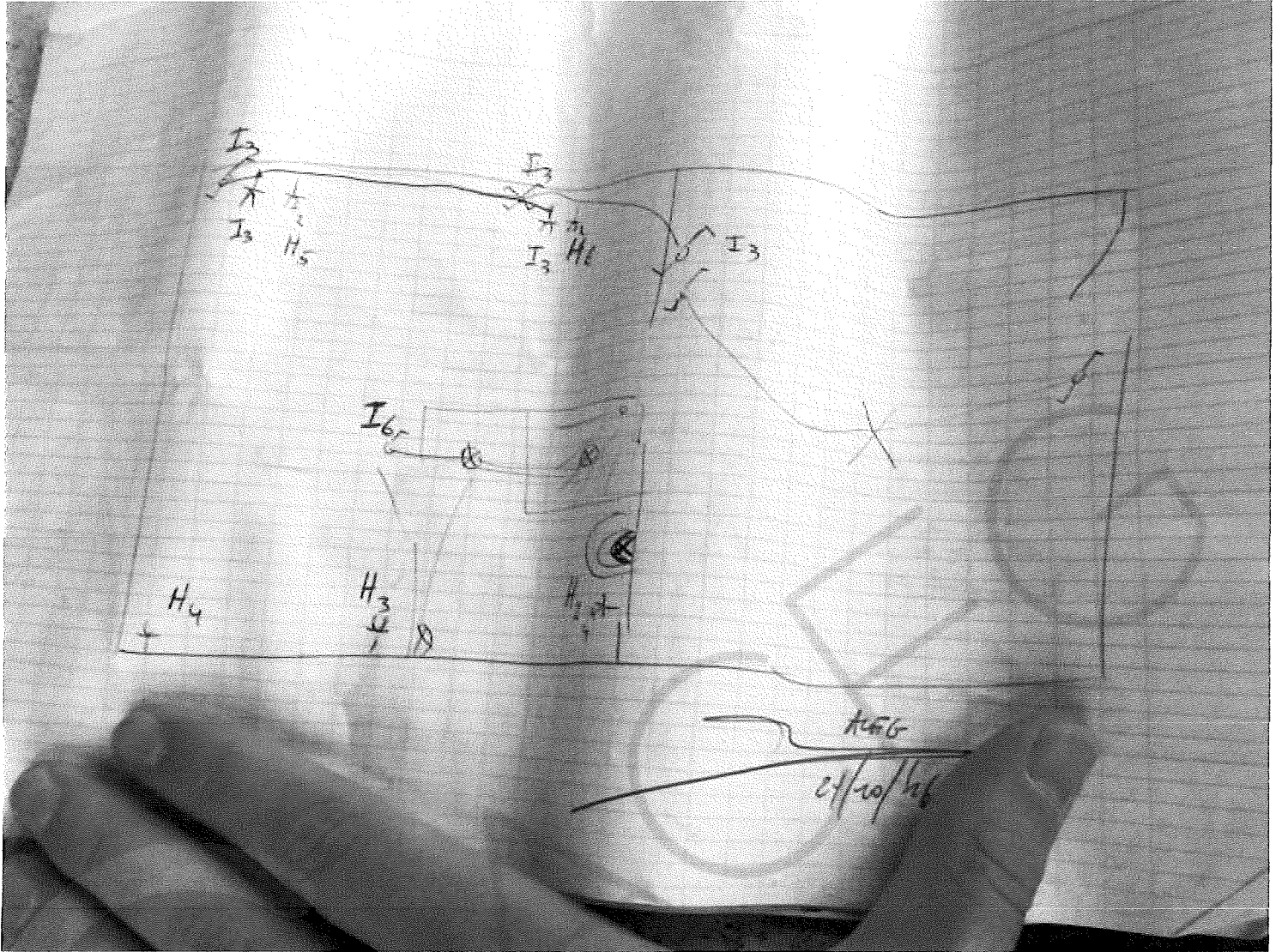
10-09-2013 10:18  
LAMAGIE

Contrôle par / Gecontroleerd door  
SGS-Bureau NIVELLES  
Date/ datum 02/09/04  
Agent 34 H. CUYT

A-EB  
27/09/11

A-0207-2014-100000

<p>ELECTRICITE - ELEKTRICITEIT <b>SPRL LAMAGIE</b> NVBA Boulevard Louis Motteux 53 - Louis Motteuxlaan 53 1080 Brussels - 1080 Brussel Tel. 02465.53.53 - Fax. 02465.51.31</p>	<p>Plan: <b>VERDIEPING</b></p>	<p>Client: <b>M. Spilliers : Heedestraat 23 - Assa</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Date</th> <th style="width: 15%;">Sched</th> <th style="width: 15%;">Draait</th> <th style="width: 15%;">Pln. n°</th> <th style="width: 15%;">Folio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>02/09/04</td> <td></td> <td>234750</td> <td>Verdiep</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Date	Sched	Draait	Pln. n°	Folio	02/09/04		234750	Verdiep	1
Date	Sched	Draait	Pln. n°	Folio								
02/09/04		234750	Verdiep	1								



VASO 200/6  
 LINAS ORDER →  $\odot$   $\ominus$   $\oplus$   
 BL/BR → B/OIN/B  
 RECHTS DAP BL/OL  
 ↳ B quid

A	B	C	D	E	F	G		
20	20	<del>20</del> ?	20	20	20	20		

30	<del>20</del>	10	0,000	0,000	0,000		
20A	20	10	keulen	keulen	afgevoerd		

AFG  
 24/10/16

I winding  
 H bukhous  
 leiding  
 1/16m + 1/16m



Handwritten notes and diagrams on graph paper. The top left section shows a vertical list of levels labeled K1 through K6, with a note "no Prefabricating Cind" and "Bouwt".

Below this, there are three diagrams of trapezoidal shapes representing cross-sections of beams or walls. The first has a top width of 2.5 and a bottom width of 2.0. The second has a top width of 2.5 and a bottom width of 2.0. The third has a top width of 2.6 and a bottom width of 3.2A.

At the bottom left, there are labels: "Bouwt", "B", "C", "D", "E", "F", "G".

In the center, there is a diagram of a beam with a curved top surface, labeled "AEC" and "24/20/16".

At the top right, there is a diagram of a rectangular structure labeled "AED FRGO WEN S".

To the right of the beam diagram, there are handwritten notes: "2000", "Kabel Kalf", "2x 500² a-steel", "beuken", "2000", "2000", "2000", "2000".

At the bottom right, there is a large, faint circular stamp or watermark.

