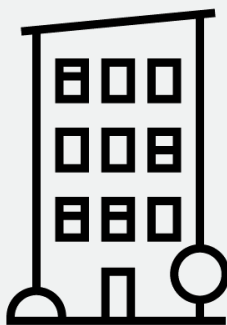


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

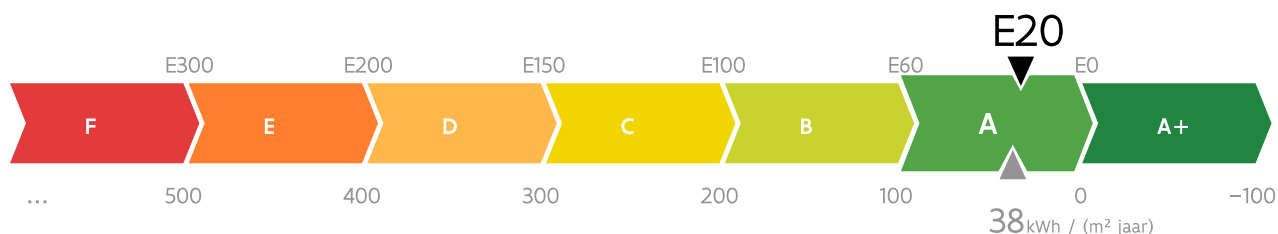


Desmedtstraat 99 bus 021, 1930 Zaventem

appartement

identificatiecode: 23094-G-OMV_2020097702/EP17761/A001/D01/SD003

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **13-01-2023**

Handtekening:

FATIH Gozen
SMART ENERGIE
EP17761

Dit certificaat is geldig tot en met **25 januari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S25) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/07/2020
Datum einde van de werken	25/01/2023
Datum ingebruikname	25/01/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.203
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	70
Beschermd volume (m ³)	282
Verliesoppervlakte (m ²)	165
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	83
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,64
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,42
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	205
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30967093 / 30967098

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

FATIH Gozen
SMART ENERGIE
1800 Vilvoorde
EP17761 | 0693925330

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.